

- текстовая часть - формат *.doc, pdf;
 - чертежи и схемы - формат *.dwg, pdf
 - сметная документация – формат *.xls, *.gsfx.

3.2. Состав проектной документации

Комплект проектно-сметной документации содержит:

Раздел 01. «Общая пояснительная записка»

Подраздел 01.1. «Исходно-разрешительная документация»

Подраздел 01.2. «Предпроектные исследования территории»

Текстовая часть:

- Историческая справка;
- Результаты анкетирования;

Графическая часть:

- Ситуационный план размещения объекта (М 1:2000);
- Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (М 1:2000);
- Уточненный топографический план (1:500);
- Архитектурно-ландшафтный и инфраструктурный анализ территории (1:500);
- Схема планировочных ограничений до деревьев (1:500);
- Схема планировочных ограничений до опор освещения (1:500);
- Схема планировочных ограничений до зданий и сооружений (1:500);

Подраздел 1.3. Экспертная оценка зелёных насаждений (при необходимости)

- Пояснительная записка;
- Инвентаризационная ведомость;
- План размещения существующих зеленых насаждений (1:500/200)

Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»

Текстовая часть:

- Пояснительная записка с описанием проектных решений;
- Описание событийного наполнения общественной территории (в произвольной форме);
- Требования к производству работ.

Графическая часть:

- Таблица технических требований к используемым материалам (МАФ, материалы покрытий озеленение и пр.);
- План демонтажных работ (1:500).
- План благоустройства территории (М 1:500);
- План проездов, тротуаров, дорожек и площадок (М 1:500).
- Узлы и типы покрытий. Фрагменты узлов выполняются в масштабе 1:50, раскладка плитки М 1:20;
- План расположения малых архитектурных форм (М 1:500), ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий;
- Разбивочный план элементов благоустройства (М 1:100/ 1:200);
- План организации рельефа (М 1:500);
- План земляных масс (М 1:500);

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

173-2024-ИРД

Лист

9

Изм. Кол.уч Лист №Док Подп. Дата