

ИП Левыкин А.Д.

ПОРТФОЛИО

Бизнес-центр "Густавъ Лесснеръ"

Санкт-Петербург

Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И

Подготовка и оформление проектных материалов

Чертежи, спецификации, расчёты и документы-основания

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Пров.							Р	1	66
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
ГИП									

ООО «ПЛЮС АРХИТЕКТС»

Проект оформления интерьеров помещений компании Нордэст расположенном
по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел АР
(Архитектурные решения)

Генеральный директор

Архитектор

Архитектор



Мыц М.А.
Малый И.В.
Голикова Н.С.

Москва 2025

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	2	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
ГИП									

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 4 марта 2019 г. N 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ

«05» марта 2025 г.

№531

АССОЦИАЦИЯ ЭКСПЕРТНО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
«ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ»
(АССОЦИАЦИЯ ЭАЦП «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ»)

СРО, основанные на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

115114, г. Москва, Дербеневская наб., д. 11, www.sroptp.ru, info@sroptp.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-019-26082009

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «ПЛЮС АРХИТЕКТС»

2

индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)		
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	30.10.2017 г., №12	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	16.01.2018 г.	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
16.01.2018 г.	---	---

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	---	стоимость работ по договору не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	---	стоимость работ по договору не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	Есть	стоимость работ по договору не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый	---	стоимость работ по договору составляет

3

		300 000 000 рублей и более
д) пятый	---	---
е) простой	---	---

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый	---	предельный размер обязательств по договорам составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый	---	---

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	---
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	---

Генеральный директор

М.П.

С.В. Голубев

A2

							БС66-РЕФ-МОП			
							Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.лч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.						Оформил		Р	3	
							Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.						ГИП				

ФОРМАТ РЕФ

Согласовано

Инв. № подл.

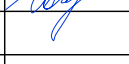
Подп. и дата

Взам. инв. №

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ПРОЕКТА		
No	Наименование	Лист
1	Ведомость чертежей	A2
2	Пояснительная записка	A2
3	План расстановки мебели и оборудования, 1 этаж	A2
4	План расстановки мебели и оборудования, 2 этаж	A2
5	План расстановки мебели и оборудования, 3 этаж	A2
6	План расстановки мебели и оборудования, 4 этаж	A2
7	План напольных покрытий с плинтусом, 1 этаж	A2
8	План напольных покрытий с плинтусом, 2 этаж	A2
9	План напольных покрытий с плинтусом, 3 этаж	A2
10	План напольных покрытий с плинтусом, 4 этаж	A2
11	План отделки потолков, 1 этаж	A2
12	План отделки потолков, 2 этаж	A2
13	План отделки потолков, 3 этаж	A2
14	План отделки потолков, 4 этаж	A2
15	План светильников с привязками, спецификация, 1 этаж	A2
16	План светильников с привязками, спецификация, 2 этаж	A2
17	План светильников с привязками, спецификация, 3 этаж	A2
18	План светильников с привязками, спецификация, 4 этаж	A2
19	План устройства выключателей и групп освещения, 1 этаж	A2
20	План устройства выключателей и групп освещения, 2 этаж	A2
21	План устройства выключателей и групп освещения, 3 этаж	A2
22	План устройства выключателей и групп освещения, 4 этаж	A2
23	План устройства розеток, выключателей и электроуст.изделий с привязками, 1 этаж	A2
24	План устройства розеток, выключателей и электроуст.изделий с привязками, 2 этаж	A2
25	План устройства розеток, выключателей и электроуст.изделий с привязками, 3 этаж	A2

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ПРОЕКТА		
No	Наименование	Лист
26	План устройства розеток, выключателей и электроуст.изделий с привязками, 4 этаж	A2
27	План размещения санитарно-технического оборудования, 2 этаж	A2
28	План размещения санитарно-технического оборудования, 3 этаж	A2
29	План размещения санитарно-технического оборудования, 4 этаж	A2
30	План с маркировкой дверных проемов и ведомость, 1 этаж	A2
31	План с маркировкой дверных проемов и ведомость, 2 этаж	A2
32	План с маркировкой дверных проемов и ведомость, 3 этаж	A2
33	План с маркировкой дверных проемов и ведомость, 4 этаж	A2
34	План отделки стен, 1 этаж	A2
35	План отделки стен, 2 этаж	A2
36	План отделки стен, 3 этаж	A2
37	План отделки стен, 4 этаж	A2
38	Маркировочный план с указанием росписи на стене, мебели и оборудования, 1 этаж	A2
39	Маркировочный план с указанием росписи на стене, мебели и оборудования, 2 этаж	A2
40	Маркировочный план с указанием росписи на стене, мебели и оборудования, 3 этаж	A2
41	Маркировочный план с указанием росписи на стене, мебели и оборудования, 4 этаж	A2
42	Развертки помещения № 101 (начало)	A2
43	Развертки помещения № 101 (окончание), №104, №105.	A2
44	Развертки помещения №102, №108.	A2
45	Развертка лестничной клетки расположенной по центру здания	A2
46	Развертка лестничной клетки расположенной в левой части здания	A2
47	Развертка лестничной клетки расположенной в правой части здания	A2
48	Развертки помещения № 201 (№301)	A2
49	Развертки помещения №202 (№302)	A2

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ПРОЕКТА		
No	Наименование	Лист
50	Развертки помещения №203 (303) начало	A2
51	Развертки помещения №203 (303) окончание	A2
52	Развертки помещения №204 (304)	A2
53	Развертки общественного женского санузла и сантехнических перегородок	A2
54	Развертки помещения № 317.1 и №317.2	A2
55	Развертки помещения №401, начало	A2
56	Развертки помещения №401, окончание.	A2
57	Развертки помещения №416	A2
58	Развертки помещения №402 и №406	A2
59	Навигация	A2
60	Нестандартные изделия	A2
61	Узлы	A2
62	Ведомость отделки по этажам	A2
63	Ведомость отделки общая	A2

						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	Архитектурные решения			стадия	лист	листов	
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025				AP	1	63	
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025							
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025							
						Ведомость чертежей				PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

A2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	4	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
ГИП									

ФОРМАТ РЕФ

Пояснительная записка

Проект интерьеров Бизнес-центра раздела АР (Архитектура) выполнен на основании Технического задания заказчика и действующих СНиПов. Помещения проектируемого Бизнес-центра расположены по адресу: г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, дом 66, литера И. Этаж 2, 3 и 4, БЦ «Густавъ Лесснеръ».

Общая площадь проектируемых помещений составляет 1433,5 кв.м.

Высота этажа от верха плиты нижнего перекрытия до низа плиты верхнего перекрытия на 1-м этаже 4750 мм, на 2-м этаже 4120 мм, на 4-м этаже 4187 мм/ 5125 мм.

Чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами:

- Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
- СП 71.13330.2017 Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением N 1).
- СП 1.13130.2009 «Эвакуационные пути и выходы».

Эвакуация осуществляется посредством существующих лестниц. Двери на путях эвакуации существующие, по пределу огнестойкости EI 60.

Планируемое число людей/ рабочих мест - 193 чел. В качестве планировочной структуры офисов принята система опенспейс и отдельные изолированные переговорные комнаты и кабинеты руководителей. В коворкинге рабочие столы располагаются в опенспейсе и в отдельных кабинетах на . Обеспечение рабочих мест электропитанием осуществляется посредством розеток в настольных лючках.

При устройстве дверных проемов необходима установка металлических перемычек. Материал и узлы перемычки, предоставит и отобразит в исполнительной документации - подрядчик. Внутренние перегородки в офисах выполняется по технологии системы KNAUF на каркасе из стальных оцинкованных профилей с облицовкой листом ГКЛ 150 мм в два листа с каждой стороны, с заполнением шумоизоляционной плитой Knauf-акустика. При монтаже перегородок к металлическому импосту окна не допускается крепление к импосту. Торец перегородки необходимо проложить демпферной лентой на всю высоту перегородки.

Еще один тип используемых перегородок - остекленные перегородки (существующие) и дополнительные стеклянные перегородки с чёрными импостами Аксиома. Высота перегородок 3000 мм от ур. ч п., далее до высоты плиты перекрытия организуется зашивка лобика из ГКЛ. Остеклённые перегородки необходимо крепить к плите перекрытия. Остекленные перегородки используются во внутренних помещениях офисов.

Пол

За отметку +0.000 принимается отметка +0.150 от верха плиты нижнего перекрытия. Устройство стяжки пола планируется из плит ТЕХНОНИКОЛЬ, поверх которых организуется выравнивающая цементно-песчаная стяжка армированная сеткой.

Виды пола:

1. Керамогранит под бетон Estima Luna LN 01 и керамогранит под тёмный бетон Estima Traffic TF 03.
2. PBX Пол под тёмный бетон FINE FLOOR Шато Миранда, арт. FF 1455, размер 659x329x2,5 мм/ 4,5 мм. PBX Пол под бетон FINE FLOOR Детройт, арт. FF 1440, размер 659x329x22,5 мм/ 4,5 мм.

Стены

Отделка стен вестибюля выполняется керамогранитом следующих типов:

1. Покраска MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL design 000 90 00.
2. Гипсовая плитка Леонардо Стоун Орлеан 100, цвет белый.
3. Гипсовая плитка Леонардо Стоун Дижон 402, цвет красный кирпич.
4. В вестибюле графичная роспись стен.
5. В помещениях с/узлов стены из керамогранита под бетон Estima Luna LN 01.
6. Рейки под дерево в коридорах.

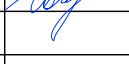
Потолки

В помещениях первого этажа открытый потолок окрашен в серый цвет RAL 7000.

В помещениях со второго по четвертый этаж открытый потолок окрашен в белый цвет RAL 9003.

В помещениях с/узлов потолок выполняется из влагостойкого ГКЛВ по метал. каркасу, с последующей окраской цвет: белый, RAL 9003.

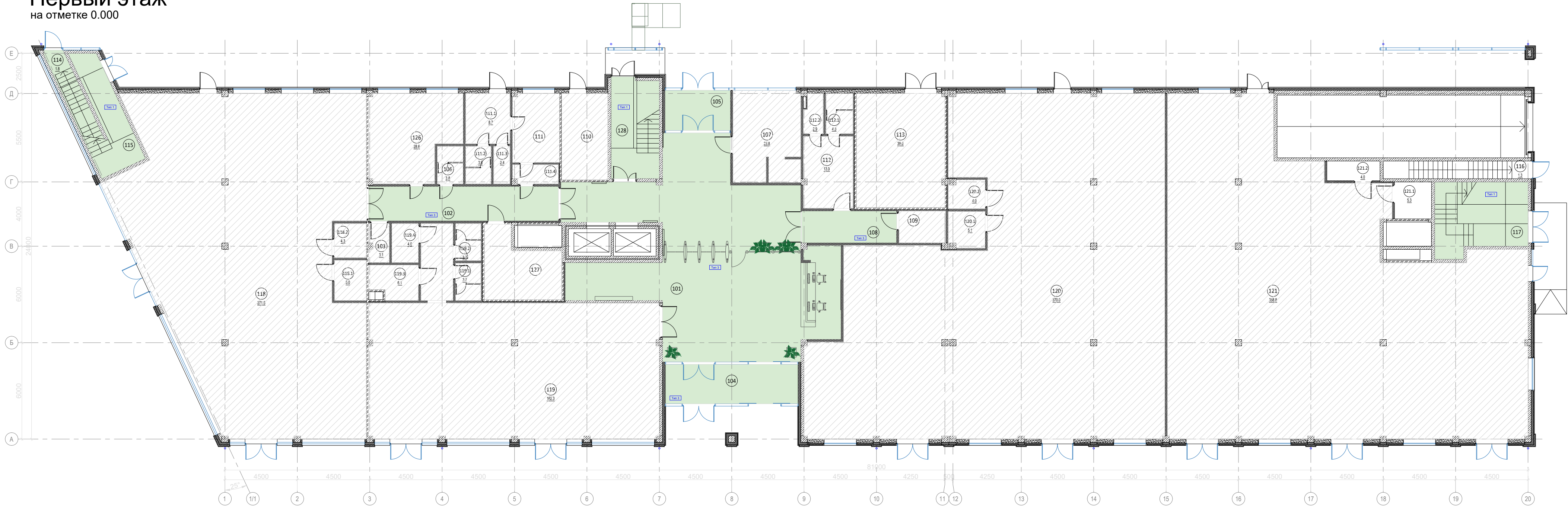
Рейки подвесные под дерево в вестибюле.

						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	Архитектурные решения			стадия	лист	листов	
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025				АР	2	63	
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025							
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025							
						Пояснительная записка						

A2

							БС66-РЕФ-МОП			
							Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.						Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов	
Оформил							Р	5		
						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.			
Н. контр.										
ГИП										

Первый этаж
на отметке 0.000



- Условные обозначения
- Железобетон
 - Кирпич
 - Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
 - Газобетон
 - Непроектируемые зоны
 - Проектируемые зоны

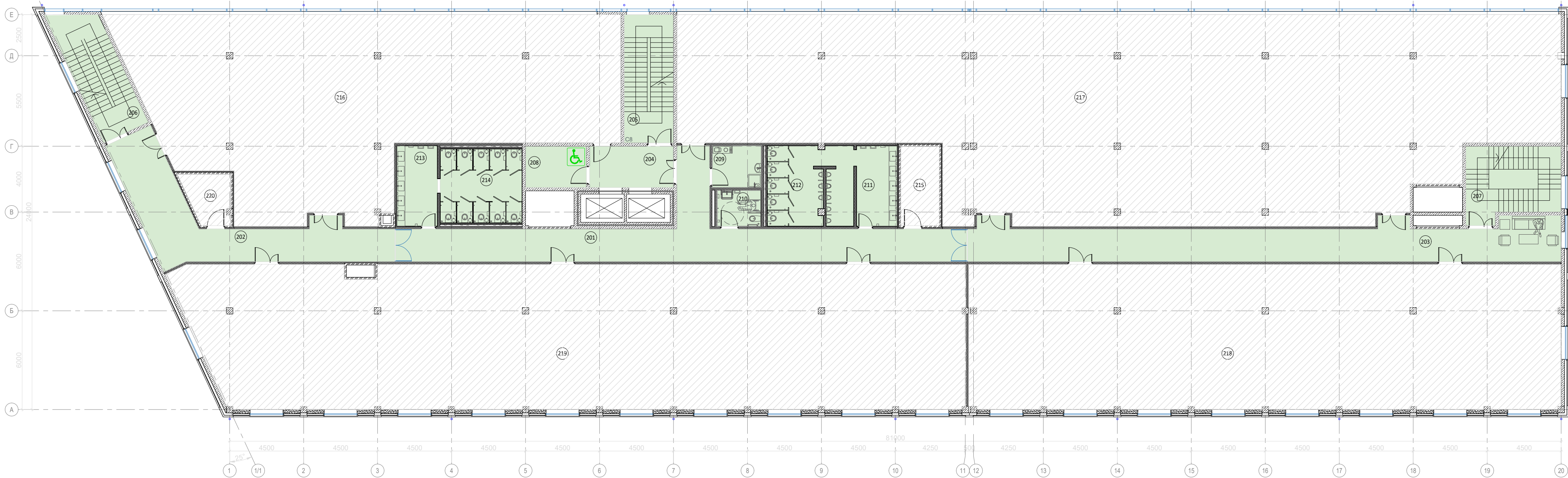
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
101	Вестибюль	153
102	Коридор	25.5
104	Тамбур	20.2
105	Тамбур	10.2
108	Коридор	11.6
114	Лестничная клетка	1.8
115	Лестничная клетка	32.7
117	Лестничная клетка	40.0
128	Лестничная клетка	34.6
Итого:		329.6

						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025	
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 1-го этажа	стадия	лист	листов
Директор			Мыц М.А.		17.09.2025		АР	3	63
Архитектор			Малый И.В.		17.09.2025				
Вед. архитектор			Голикова Н.С.		17.09.2025				
						План расстановки мебели М 1:175		PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN	

A2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	6	
Оформил									
							Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.	
Н. контр.									
ГИП									

Второй этаж
на отметке 4.900



Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКП
	Газобетон
	Непроектируемые зоны
	Проектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ			
N	Наименование помещения	Площадь, м²	
201	Коридор	79.6	
202	Коридор	50.9	
203	Коридор	78.5	
204	Лифтовый холл	12.2	
205	Лестничная клетка	23.2	
206	Лестничная клетка	23.2	
207	Лестничная клетка	24.6	
208	Зона безопасности ММГН	9.3	
209	ПУИ	7.7	
210	Уборная ММНГ	5.9	
211	Умывальная	12.3	
212	Санузел	25.1	
213	Умывальная	12.3	
214	Санузел	22.9	
Итого:		387.7	

						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025	
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 2-го этажа	стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025		АР	4	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025				
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025				
						План расстановки мебели М 1:175	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

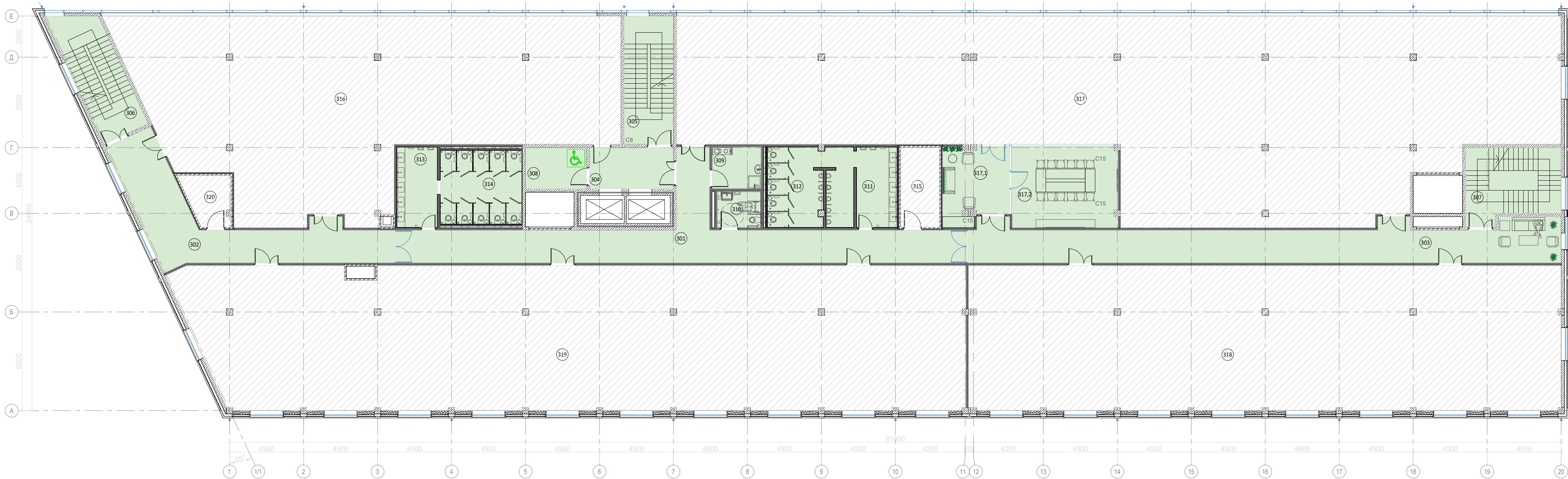
A2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	7	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
ГИП									

ФОРМАТ РЕФ

Согласовано				
Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инф. №		

Третий этаж
на отметке 9.200



Условные обозначения

- Железобетон
- Кирпич
- Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
- Газобетон
- Непроектируемые зоны
- Проектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТРЕТЬЕМ ЭТАЖЕ			
N	Наименование помещения	Площадь, м²	
301	Коридор	79.6	
302	Коридор	50.9	
303	Коридор	78.6	
304	Лифтовый холл	12.8	
305	Лестничная клетка	23.4	
306	Лестничная клетка	23.6	
307	Лестничная клетка	24.6	
308	Зона безопасности ММНГ	9.3	
309	ПУИ	7.7	
310	Уборная ММНГ	5.9	
311	Умывальная	12.3	
312	Санузел	25.1	
313	Умывальная	12.3	
314	Санузел	22.8	
317.1	Холл	17.8	
317.2	Переговорная	32.1	
Итого:		438.8	

						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025	
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 3-го этажа	стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025		АР	5	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025				
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025				
						План расстановки мебели М 1:175	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

A2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	8	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

ФОРМАТ РЕФ

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны
	Проектируемые зоны

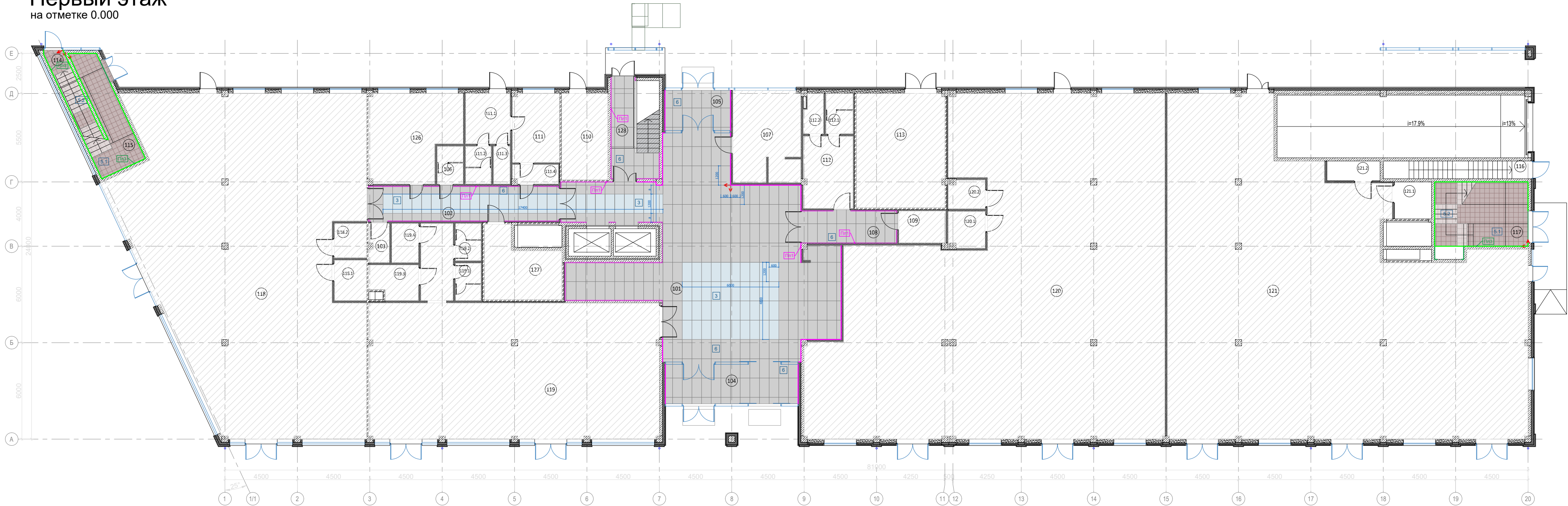
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ЧЕТВЕРТОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
401	Коридор	97.8
402	Лифтовый холл	12.8
403	Лестничная клетка	7.2
404	Лестничная клетка	7.4
405	Лестничная клетка	8.3
406	Зона безопасности ММГН	9.3
407	ПУИ	7.6
408	Уборная ММНГ	5.9
409	Умывальная	12.2
410	Санузел	24.9
411	Умывальная	12.2
412	Санузел	22.6
416	Коридор	49.2
Итого:		277.4

						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата				
Директор	Мыц М.А.				17.09.2025	План 4-го этажа	стадия	лист	листов
Архитектор	Малый И.В.				17.09.2025		АР	6	63
Вед. архитектор	Голикова Н.С.				17.09.2025				
						План расстановки мебели М 1:175	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	9	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Ледыкин А.Д.		
ГИП									

FORMAT REF

Первый этаж
на отметке 0.000



НАПОЛЬНЫЕ ПОКРЫТИЯ (1 этаж)							
No	Марка	Эскиз	Артикул	Фото	Поме- щение	Площадь, м²	Площадь, м² общ
1	3		Керамогранит под бетон Estima Luna LN 01 Неполированный 600x1200x10мм		101	36.51	49.7
					102	13.17	
2	6		Керамогранит под бетон Estima Traffic TF 03 Неполированный 600x1200x10мм		101; 104;105;	178.2	239.7
					102	12.95	
					108	12.05	
					128	36.51	
ПЛИНТУС (1 этаж)							
No		Эскиз	Артикул	Фото	Помеще- ние	Кол-во, м. пог.	Кол-во, м. пог.
1			Плинтус Дюрополимер 103x12x2000мм, PITERRA, арт. 6.51.385, покраска цвет черный RAL 9005		101	51	93.0
					102	20	
					104	5	
					105	5	
					108	12	

Напольные покрытия лестничной клетки (1 этаж-4 этаж)								
No	Марка	Эскиз	Артикул	Фото	Поме- щения	Площадь, м ²	Площадь, м ² общ	
3	4		Полимерное покрытие лестницы, цвет RAL 7004		128	90.6	90.6	
4	5.1		Керамогранит на лестничные площадки ESTIMA Loft LF 01, арт. LF01, размер 30x30 см		114; 115 117	24.15 35.5	59.7	
5	5.2		Ступени штампованные ESTIMA Loft LF 01, арт. LFc01, размер 30x30 см		114; 115	35	60.2	
117					25.2			
6						114; 115	18.9	40.4
						117	21.5	
Плинтус лестничной клетки (1 этаж-4 этаж)								
No		Эскиз	Артикул	Фото	Помеще- ние	Кол-во, м. пог.	Кол-во, м. пог.	
1			Плинтус Дюрополимер 103x12x2000мм, PITERRA, арт. 6.51.385, покраска цвет черный RAL 9005		128	53.2	53.2	
2			Плинтус ESTIMA Loft LF 01, арт. LF01, размер 7x30 см		114; 115 117	87.5 88.7	176.2	

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
101	Вестибюль	153
102	Коридор	25.5
104	Тамбур	20.2
105	Тамбур	10.2
108	Коридор	11.6
114	Лестничная клетка	1.8
115	Лестничная клетка	32.7
117	Лестничная клетка	40.0
128	Лестничная клетка	34.6
Итого:		329.6

Примечание:

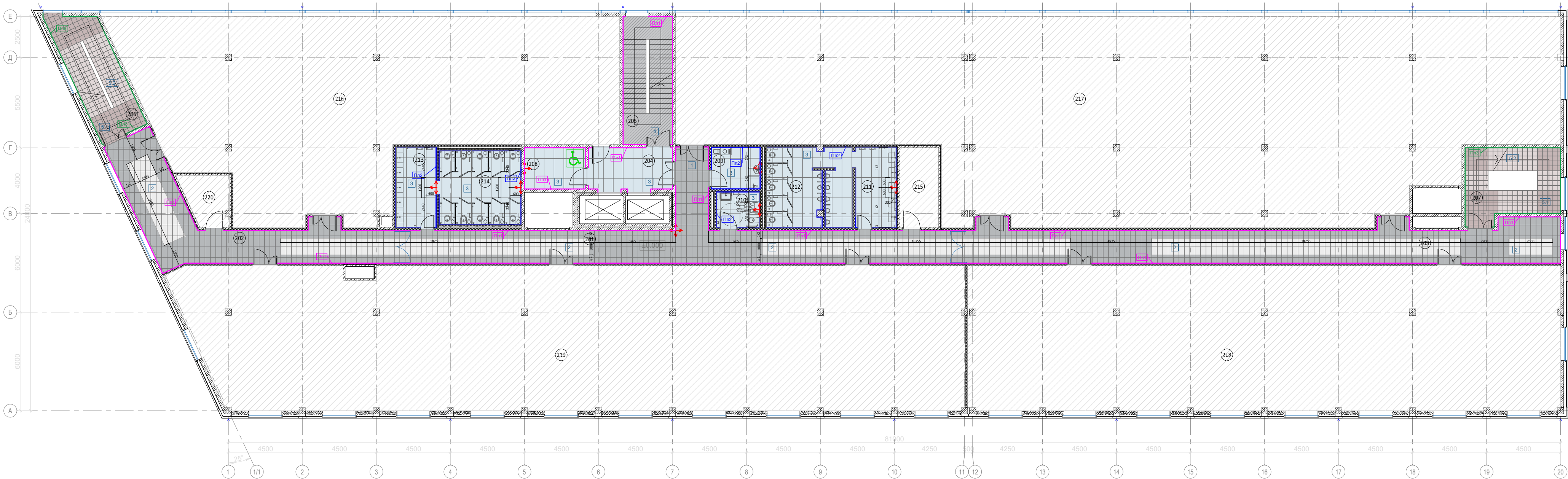
- Все площади посчитаны без учета запаса.
- Все затирки подбирать в цвет керамогранита.
- Все отделочные материалы могут быть заменены на аналоги.
- Количество напольного покрытия для лестничных клеток указано на листе первого этажа: лист №7

						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025	
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 1-го этажа	стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025		АР	7	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025				
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025				
						Устройство напольного покрытия М 1:175			

A2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	10	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

Второй этаж
на отметке 4.900



НАПОЛЬНЫЕ ПОКРЫТИЯ (2 этаж)						
No	Марка	Эскиз	Артикул	Фото	Помеще- ние	Площадь, м²
1	1		ПВХ под бетон Fine Floor FF-1455 Шато Миранда Размер 659x329x2.5 мм		201; 202; 203	145,5
2	2		ПВХ под бетон Fine Floor FF-1459 Шато де Лош Размер 659x329x2.5 мм		201; 202; 203	66
3	3		Керамогранит под бетон Estima Luna LN 01, пов-ть неполированная, 600x1200x10мм		204 208 209 210 211; 212 213; 214	13.9 9.4 7.8 6 37.7 35.4
ПЛИНТУС (2 этаж)						
No		Эскиз	Артикул	Фото	Помеще- ние	Кол-во, м. пог.
1	Пл1		Плинтус Дюрополимер 103x12x2000мм, PITERRA, арт. 6.51.385, покраска цвет черный RAL 9005		201 202 203 204 208 209 210	68.7 39.5 70.7 7.5 11.4 10 8.5
2	Пл2		Цоколь полоса 1200x100x10мм, цвет RW 10		211; 212 213; 214	43.5 31.5

- Примечание:
- Все площади посчитаны без учета запаса.
 - Все затирки подбирать в цвет керамогранита.
 - Все отделочные материалы могут быть заменены на аналоги.
 - Количество напольного покрытия для лестничных клеток указано на листе первого этажа: лист №7

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
201	Коридор	79.6
202	Коридор	50.9
203	Коридор	78.5
204	Лифтовый холл	12.2
205	Лестничная клетка	23.2
206	Лестничная клетка	23.2
207	Лестничная клетка	24.6
208	Зона безопасности ММНГ	9.3
209	ПУИ	7.7
210	Уборная ММНГ	5.9
211	Умывальная	12.3
212	Санузел	25.1
213	Умывальная	12.3
214	Санузел	22.9
Итого:		387.7

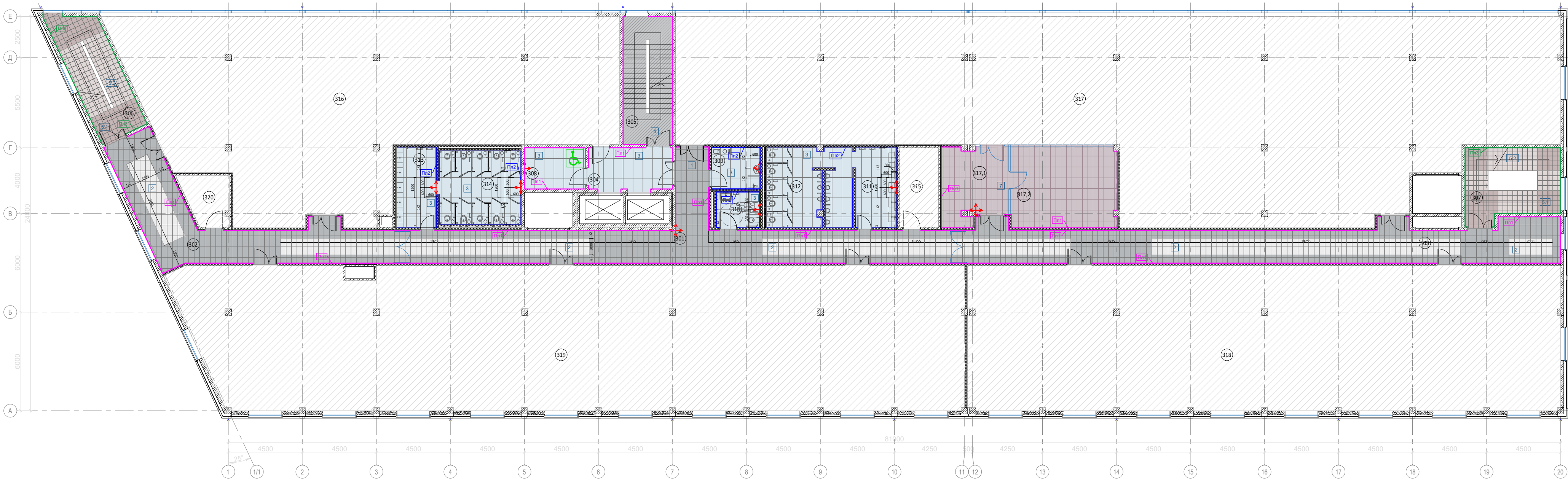
						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 2-го этажа			стадия	лист	листов	
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025				АР	8	63	
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025							
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025							
						Устройство напольного покрытия М 1:175				PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

A2

БС66-РЕФ-МОП						
Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.						
Оформил						
Материалы проекта						Стадия
						Р
						Лист
						11
						Листов
Интерьеры помещений компании Нордэст						ИП Левыкин А.Д.
Н. контр.						
ГИП						

ФОРМАТ РЕФ

Третий этаж
на отметке 9.200



НАПОЛЬНЫЕ ПОКРЫТИЯ (3 этаж)						
No		Эскиз	Артикул	Фото	Помеще- ние	Площадь, м ²
1	1		ПВХ под бетон Fine Floor FF-1455 Шато Миранда Размер 659x329x2.5 мм		301; 302; 303	145.5
2	2		ПВХ под бетон Fine Floor FF-1440 Детройт Размер 659x329x2.5 мм		301; 302; 303	66.5
3	3		Керамогранит под бетон Estima Luna LN 01, пов-ть неполированная, 600x1200x10мм		304 308 309 310 311; 312 313; 314	13.9 9.4 7.8 6 37.7 35.4
4	7		ПВХ под камень Fine Floor FF-1453 Шато де Брезе Размер 659x329x2.5 мм		317.1 317.2	18.3 32.3
ПЛИНТУС (3 этаж)						
No		Эскиз	Артикул	Фото	Помеще- ние	Кол-во, м. пог.
1	Пл1		Плинтус Дюрополимер 103x12x2000мм, PITERRA, арт. 6.51.385, покраска цвет черный RAL 9005		301 302 303 304 308 317.1 317.2 209 210 211; 212 213; 214	68.7 39.5 70.7 7.5 11.4 13 13 10 8.5 43.5 31.5
2	Пл2		Цоколь полоса 1200x100x10мм, цвет RW 10			

- Примечание:
- Все площади посчитаны без учета запаса.
 - Все затирки подбирать в цвет керамогранита.
 - Все отделочные материалы могут быть заменены на аналоги.
 - Количество напольного покрытия для лестничных клеток указано на листе первого этажа: лист №7

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТРЕТЬЕМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м ²
301	Коридор	79.6
302	Коридор	50.9
303	Коридор	78.6
304	Лифтовый холл	12.8
305	Лестничная клетка	23.4
306	Лестничная клетка	23.6
307	Лестничная клетка	24.6
308	Зона безопасности ММНГ	9.3
309	ПУИ	7.7
310	Уборная ММНГ	5.9
311	Умывальная	12.3
312	Санузел	25.1
313	Умывальная	12.3
314	Санузел	22.8
317.1	Холл	17.8
317.2	Переговорная	32.1
Итого:		438.8

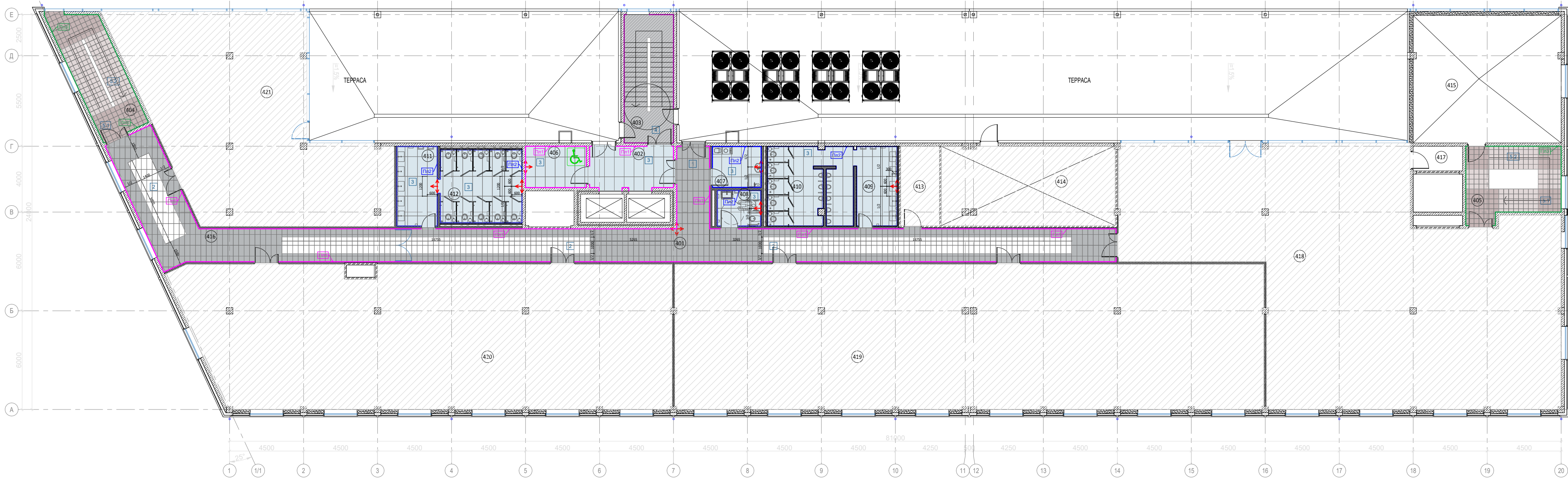
						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 3-го этажа	стадия	лист	листов			
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025		АР	9	63			
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025							
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025							
						Устройство напольного покрытия М 1:175	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN					

A2

БС66-РЕФ-МОП						
Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.						
Оформил						
Материалы проекта						Стадия
						Р
						Лист
						12
						Листов
Н. контр.						
ГИП						
Интерьеры помещений компании Нордэст						ИП Левыкин А.Д.

ФОРМАТ РЕФ

Четвертый этаж
на отметке 13.500



НАПОЛЬНЫЕ ПОКРЫТИЯ (4 этаж)						
No		Эскиз	Артикул	Фото	Помеще- ние	Площадь, м²
1	1		ПВХ под бетон Fine Floor FF-1455 Шато Миранда Размер 659x329x2.5 мм		401; 416	103.6
2	2		ПВХ под бетон Fine Floor FF-1440 Детройт Размер 659x329x2.5 мм		401; 416	45.2
3	3		Керамогранит под бетон Estima Luna LN 01, пов-ть неполированная, 600x1200x10мм		402 406 407 408 409; 410 411; 412	13.9 9.4 7.5 5.8 36.3 34,1
ПЛИНТУС (4 этаж)						
No		Эскиз	Артикул	Фото	Помеще- ние	Кол-во, м. пог.
1	Пл1		Плинтус Дюрополимер 103x12x2000мм, PITERRA, арт. 6.51.385, покраска цвет черный RAL 9005		401 416 402 406 407	85.5 40.2 7.5 11.4 10
2	Пл2		Цоколь полоса 1200x100x10мм, цвет RW 10		408 409; 410 411; 412	8.5 43.5 31.5

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ЧЕТВЕРТОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
401	Коридор	97.8
402	Лифтовый холл	12.8
403	Лестничная клетка	7.2
404	Лестничная клетка	7.4
405	Лестничная клетка	8.3
406	Зона безопасности ММГН	9.3
407	ПУИ	7.6
408	Уборная ММНГ	5.9
409	Умывальная	12.2
410	Санузел	24.9
411	Умывальная	12.2
412	Санузел	22.6
416	Коридор	49.2
Итого:		277.4

- Примечание:
- Все площади посчитаны без учета запаса.
 - Все затирки подбирать в цвет керамогранита.
 - Все отделочные материалы могут быть заменены на аналоги.
 - Количество напольного покрытия для лестничных клеток указано на листе первого этажа: лист №7

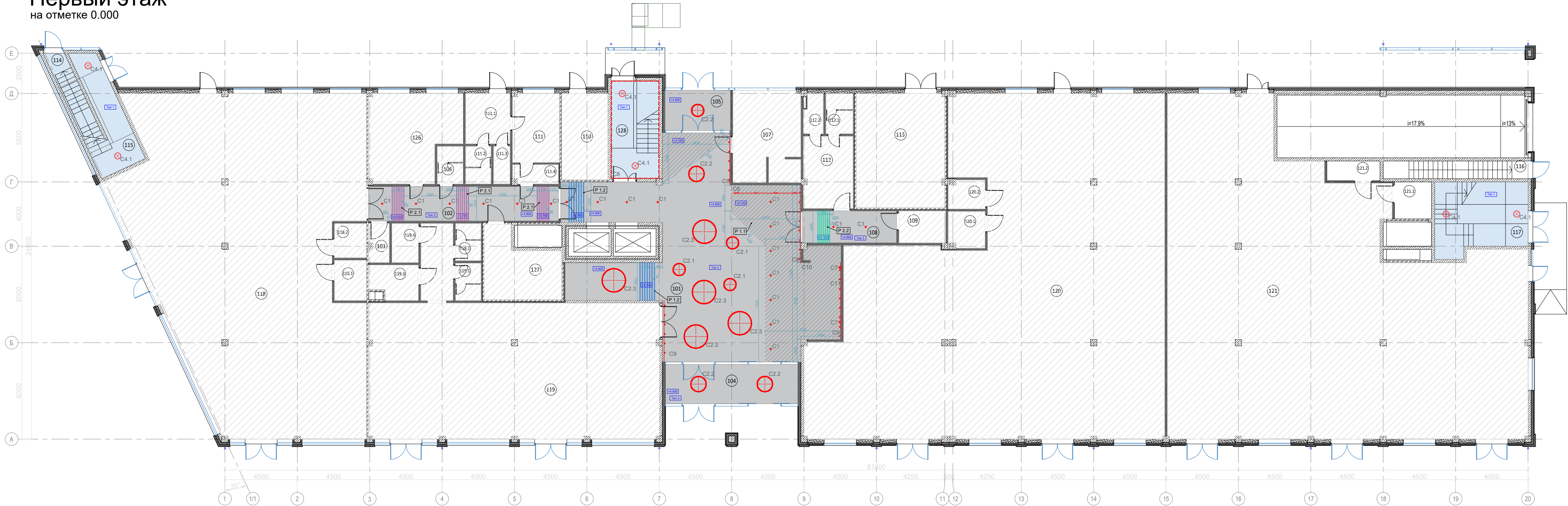
						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И				
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 4-го этажа		стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	10	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025					
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025					
						Устройство напольного покрытия М 1:175		 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

A2

БС66-РЕФ-МОП						
Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта
Разраб.						
Оформил						Стадия
						Р
						Лист
						13
						Листов
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст
ГИП						
						ИП Левыкин А.Д.

ФОРМАТ РЕФ

Первый этаж
на отметке 0.000



ПОТОЛОК (1 этаж)						
No	Тип	Эскиз	Наименование	Помеще- ние	Площадь, м²	Площадь общ, м²
1	Тип 3		Покраска плиты и коммуникаций в цвет серый RAL 7000	101	152.7	220.6
				102	25.5	
				104	20.5	
				105	10.2	
2	Тип 1		Рейки потолочная Токау Rechteck offen C40/100, цвет имитация дерева орех. Размер 40x100x4500мм (подрезка)	101	73	73
				101	14	
				102	21	
				108	7	
				108	7	

Потолок лестничной клетки (1 этаж-4 этаж)						
No	Тип	Эскиз	Наименование	Помеще- ние	Площадь, м²	Площадь общ, м²
1	Тип 1		Покраска плиты и коммуникаций в цвет белый RAL 9003	114; 115	99.2	276.1
				117	80.9	
				128	96	
				128	96	

СВЕТИЛЬНИКИ (1 этаж)					
No	Тип	Эскиз	Наименование	Фото	Кол-во, шт.
1	Тип C1 Подвесной		Светильник подвесной цилиндрический, Ø100мм h 300мм, цвет черный		19
2	Тип C2.1 Подвесной		Светильник подвесной кольцевой, Ø800мм, цвет черный		4
3	Тип C2.2 Подвесной		Светильник подвесной кольцевой, Ø1000мм, цвет черный		3
4	Тип C2.3 Подвесной		Светильник подвесной кольцевой, Ø1500мм, цвет черный		5
6	Тип C4.1 Накладной		Светильник накладной круглый, Ø400мм h80мм, цвет черный		6
7	Тип C6 Подвесной		Трековая система. Длина 3000 мм, 4шт светильника. Для подсветки росписи на стене		1
8	Тип C7 Настенный		Настенный цилиндрический светильник, цвет черный		2
9	Тип C8 Подсветка		Светодиодная лента в профиле.		22.7 м.пог.
10	Тип C9 Подсветка		Светодиодная лента в профиле. Крепление настенное. H=3600		16.7 м.пог.
11	Тип C10 Подсветка		Подсветка стойки ресепшн. В составе мебельного изделия		1
12	Тип C11 Подсветка		Логотип "Густав Лесснер" на стене за ресепшном		1

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
101	Вестибюль	153
102	Коридор	25.5
104	Тамбур	20.2
105	Тамбур	10.2
108	Коридор	11.6
114	Лестничная клетка	1.8
115	Лестничная клетка	32.7
117	Лестничная клетка	40.0
128	Лестничная клетка	34.6
Итого:		329.6

Примечание:

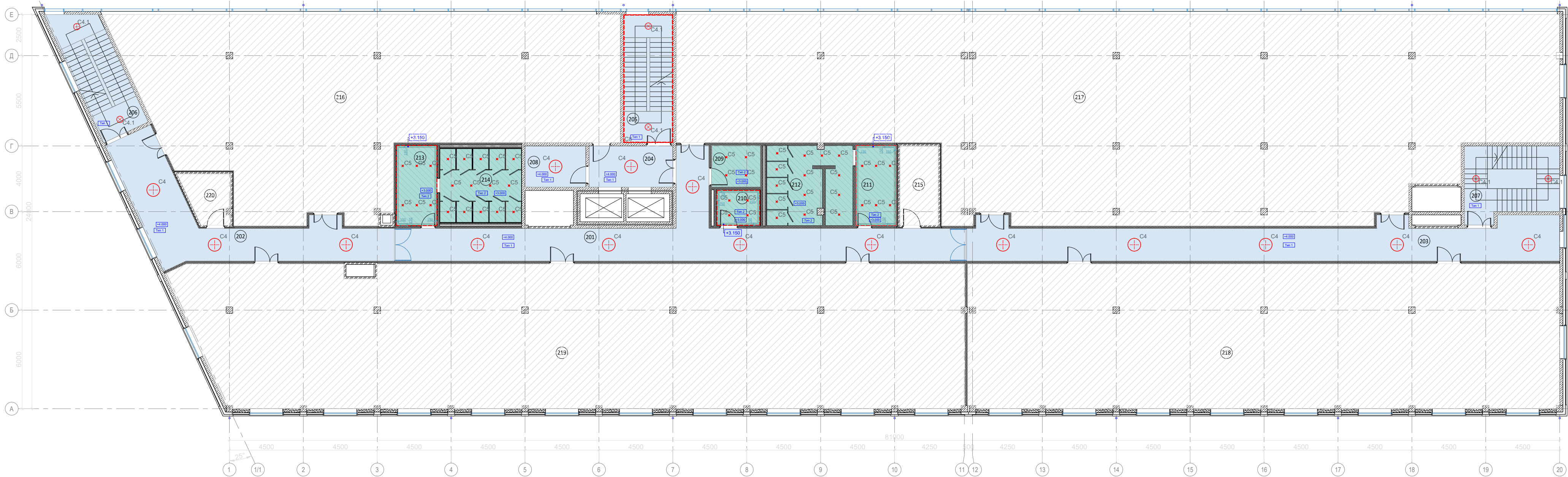
- Коммуникации красятся в цвет потолка.
- Покраску потолка в помещениях №101, 102 и 108 опустить до уровня высоты H=3700 от ур ч.п.
- Все площади потолков посчитаны без учета запаса.
- Все отметки высот указаны относительно уровня чистого пола этажа.
- В подвесных ГКЛ и ГКЛВ потолках, для эксплуатации запотолочного пространства, предусмотреть устройство ревизионных лючков.
- Место установки лючков определить по факту.
- Количество отделки потолка для лестничных клеток указано на листе первого этажа: лист №11

						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025	
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 1-го этажа	стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025		АР	11	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025				
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025				
						План потолка и расстановки светильников М 1:175	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

A2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	14	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
ГИП									

Второй этаж
на отметке 4.900



ПОТОЛОК (2 этаж)						
No	Тип	Эскиз	Наименование	Помеще- ние	Площадь, м²	Площадь общ., м²
1	Тип 1		Покраска плиты и коммуникаций в цвет белый RAL 9003	201	79.64	231.2
				202	50.87	
				203	78.55	
				204	12.8	
				208	9.3	
2	Тип 2		Потолок ГКЛВ, покраска в цвет белый RAL 9003	209	7.7	86.6
				210	6	
				211; 212	37.6	
				213; 214	35.3	

СВЕТИЛЬНИКИ (2 этаж)					
No	Тип	Эскиз	Наименование	Фото	Кол-во, шт.
1	Тип C4 Подвесной		Светильник подвесной круглый, Ø800мм h80мм, цвет черный		15
2	Тип C4.1 Накладной		Светильник накладной круглый, Ø400мм h80мм, цвет черный		6
3	Тип C5 Встроенный		Светильник точечный встроенный круглый, влагозащищенный		48
4	Тип C8 Подсветка		Подсветка светодиодная в профиле		22.7 м. пог.

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ			
N	Наименование помещения	Площадь, м²	
201	Коридор	79.6	
202	Коридор	50.9	
203	Коридор	78.5	
204	Лифтовый холл	12.2	
205	Лестничная клетка	23.2	
206	Лестничная клетка	23.2	
207	Лестничная клетка	24.6	
208	Зона безопасности ММГН	9.3	
209	ПУИ	7.7	
210	Уборная ММНГ	5.9	
211	Умывальная	12.3	
212	Санузел	25.1	
213	Умывальная	12.3	
214	Санузел	22.9	
Итого:		387.7	

Примечание:

- Коммуникации красятся в цвет потолка: белый RAL 9003.
- Все площади потолков посчитаны без учета запаса.
- Все отметки высот указаны относительно уровня чистого пола этажа.
- В подвесных ГКЛ и ГКЛВ потолках, для эксплуатации запотолочного пространства, предусмотреть устройство ревизионных лючков.
- Место установки лючков определить по факту.
- Количество отделки потолка для лестничных клеток указано на листе первого этажа: лист №11

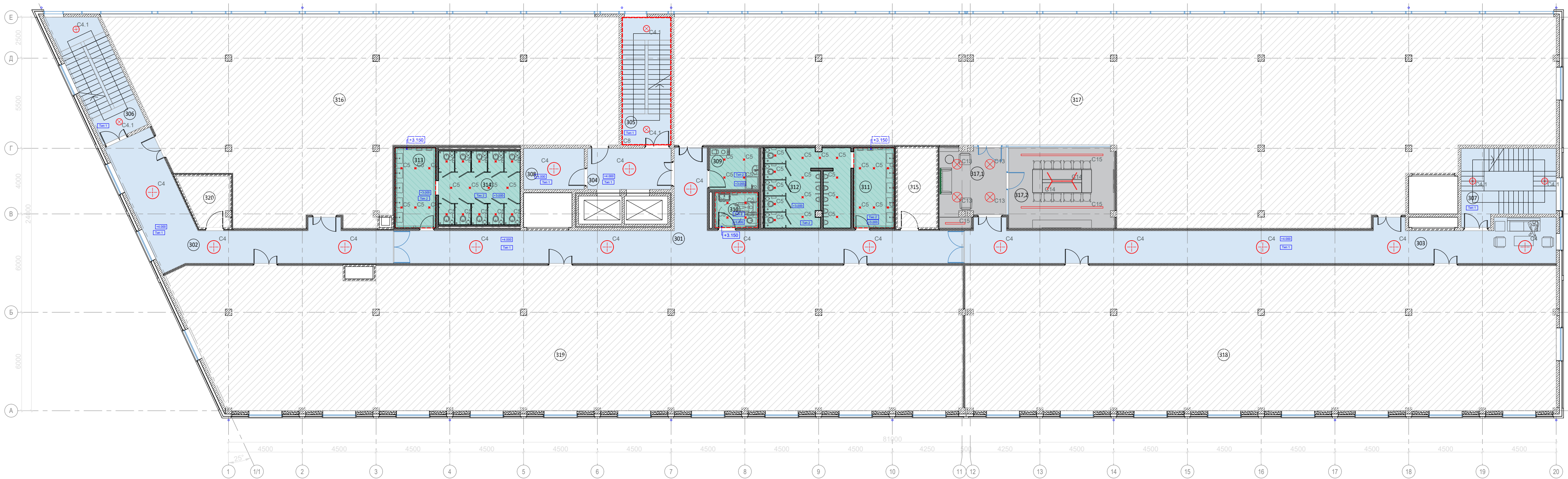
						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 2-го этажа	стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025		АР	12	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025				
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025				
						План потолка и расстановки светильников М 1:175	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

A2

БС66-РЕФ-МОП						
Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.						
Оформил						
Материалы проекта						Стадия
						Р
						Лист
						15
						Листов
Интерьеры помещений компании Нордэст						ИП Левыкин А.Д.
Н. контр.						
ГИП						

ФОРМАТ РЕФ

Третий этаж
на отметке 9.200



ПОТОЛОК (3 этаж)					
No	Тип	Эскиз	Наименование	Помеще- ние	Площадь, м²
1	Тип 1		Покраска плиты и коммуникаций в цвет белый RAL 9003	301	79.64
				302	50.87
				303	78.55
				304	12.8
				308	9.3
2	Тип 2		Потолок ГКЛВ, покраска в цвет белый RAL 9003	309	7.7
				310	6
				311; 312	37.6
				313; 314	35.3
				317.1	17.2
3	Тип 3		Покраска плиты и коммуникаций в цвет серый RAL 7000	317.2	31.6

СВЕТИЛЬНИКИ (3 этаж)					
No	Тип	Эскиз	Наименование	Фото	Кол-во, шт.
1	Тип C4 Подвесной		Светильник подвесной круглый, Ø800мм h80мм, цвет черный		15
2	Тип C4.1 Накладной		Светильник накладной круглый, Ø400мм h80мм, цвет черный		6
3	Тип C5 Встроенный		Светильник точечный встроенный круглый, влагозащищенный		48
4	Тип C8 Подсветка		Подсветка светодиодная в профиле		22.7 м. пог.
5	Тип C13 Подвесной		Светильник подвесной круглый, Ø800мм h80мм, цвет черный		4
6	Тип C14 Подвесной		Светильник подвесной линейный		2
7	Тип C15 Подвесной		Светильник подвесной линейный, цвет черный		11.2 м. пог.

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТРЕТЬЕМ ЭТАЖЕ			
N	Наименование помещения	Площадь, м²	
301	Коридор	79.6	
302	Коридор	50.9	
303	Коридор	78.6	
304	Лифтовый холл	12.8	
305	Лестничная клетка	23.4	
306	Лестничная клетка	23.6	
307	Лестничная клетка	24.6	
308	Зона безопасности ММГН	9.3	
309	ПУИ	7.7	
310	Уборная ММНГ	5.9	
311	Умывальная	12.3	
312	Санузел	25.1	
313	Умывальная	12.3	
314	Санузел	22.8	
317.1	Холл	17.8	
317.2	Переговорная	32.1	
Итого:		438.8	

Примечание:

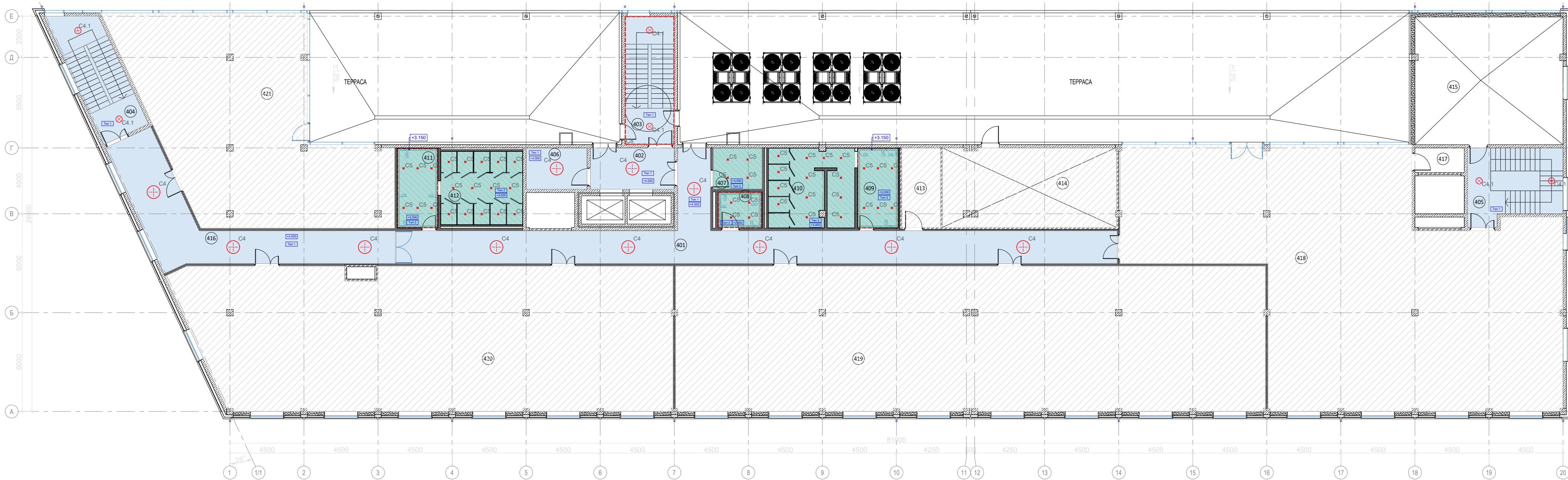
- Коммуникации красятся в цвет потолка.
- Все площади потолков посчитаны без учета запаса.
- Все отметки высот указаны относительно уровня чистого пола этажа.
- В подвесных ГКЛ и ГКЛВ потолках, для эксплуатации запотолочного пространства, предусмотреть устройство ревизионных лючков.
- Место установки лючков определить по факту.
- Количество отделки потолка для лестничных клеток указано на листе первого этажа: лист №11

						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И				
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 3-го этажа		стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	13	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025					
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025					
						План потолка и расстановки светильников М 1:175		 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

A2

						БС66-РЕФ-МОП				
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта		Стадия	Лист	Листов
Разраб.								Р	16	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст		ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.										
ГИП										

Четвертый этаж
на отметке 13.500



ПОТОЛОК (4 этаж)						
No	Тип	Эскиз	Наименование	Помеще- ние	Площадь, м²	Площадь общ., м²
1	Тип 1		Покраска плиты и коммуникаций в цвет белый RAL 9003	401	97.7	166.1
				402	12.8	
				406	9.3	
				416	46.3	
2	Тип 2		Потолок ГКЛВ, покраска в цвет белый RAL 9003	407	7.6	84.3
				408	4.4	
				409; 410	37.3	
				411; 412	35	

СВЕТИЛЬНИКИ (4 этаж)					
No	Тип	Эскиз	Наименование	Фото	Кол-во, шт.
1	Тип C4 Подвесной		Светильник накладной круглый, Ø800мм h80мм, цвет черный		11
2	Тип C4.1 накладной		Светильник подвесной круглый, Ø400мм h80мм, цвет черный		6
3	Тип C5 Встроенный		Светильник точечный встроенный круглый, влагозащищенный		48
4	Тип C8 Подсветка		Подсветка светодиодная в профиле		21.8 м. пог.

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ЧЕТВЕРТОМ ЭТАЖЕ			
N	Наименование помещения	Площадь, м²	
401	Коридор	97.8	
402	Лифтовый холл	12.8	
403	Лестничная клетка	7.2	
404	Лестничная клетка	7.4	
405	Лестничная клетка	8.3	
406	Зона безопасности ММГН	9.3	
407	ПУИ	7.6	
408	Уборная ММНГ	5.9	
409	Умывальная	12.2	
410	Санузел	24.9	
411	Умывальная	12.2	
412	Санузел	22.6	
416	Коридор	49.2	
Итого:		277.4	

Примечание:

- Коммуникации красятся в цвет потолка: белый RAL 9003.
- Все площади потолков посчитаны без учета запаса.
- Все отметки высот указаны относительно уровня чистого пола этажа.
- В подвесных ГКЛ и ГКЛВ потолках, для эксплуатации запотолочного пространства, предусмотреть устройство ревизионных лючков.
- Место установки лючков определить по факту.
- Количество отделки потолка для лестничных клеток указано на листе первого этажа: лист №11

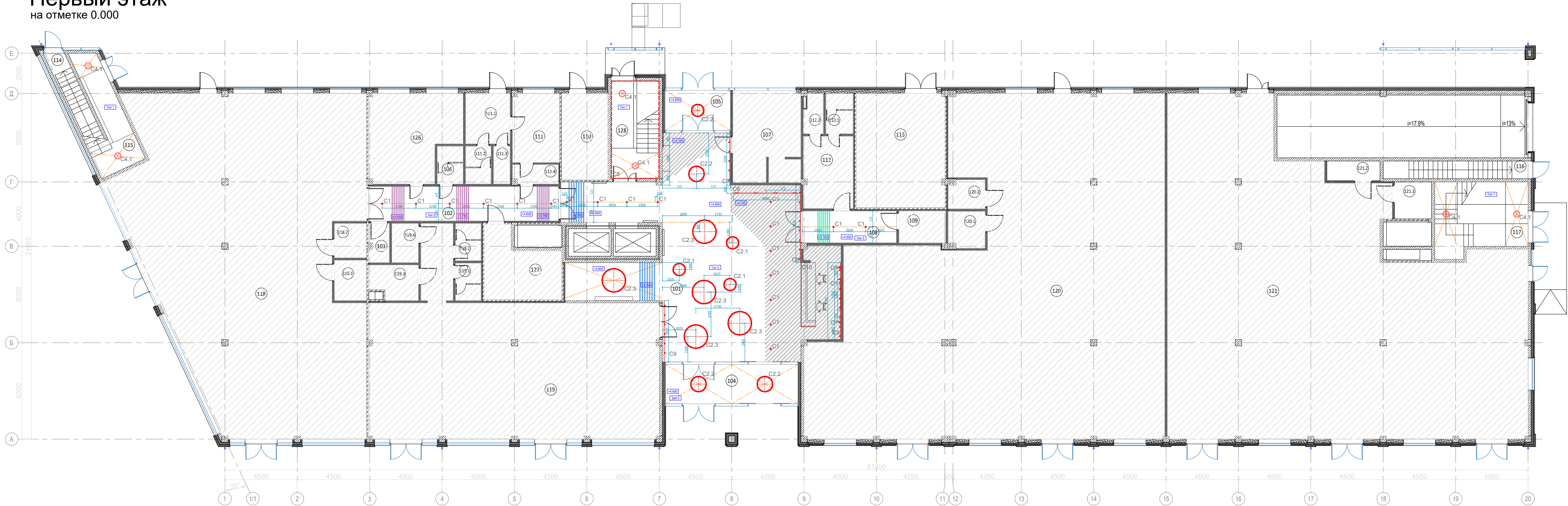
						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И				
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 4-го этажа		стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	14	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025					
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025					
						План потолка и расстановки светильников М 1:175		 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

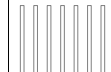
A2

						БС66-РЕФ-МОП				
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта		Стадия	Лист	Листов
Разраб.								Р	17	
Оформил										
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст		ИП Левыкин А.Д.		
ГИП										

ФОРМАТ РЕФ

Первый этаж
на отметке 0.000



ПОТОЛОК (1 этаж)						
No	Тип	Эскиз	Наименование	Помеще- ние	Площадь, м ²	Площадь общ, м ²
1	Тип 3		Покраска плиты и коммуникаций в цвет серый RAL 7000	101	152.7	220.6
				102	25.5	
				104	20.5	
				105	10.2	
				208	11.7	
No	Тип	Эскиз	Наименование	Помеще- ние	Кол-во, шт.	
2	P 1.1		Рейки потолочная Токау Rechteck offen C40/100, цвет имитация дерева орех. Размер 40x100x4500мм (подрезка)	101	73	
3	P 1.2		Рейки потолочная Токау Rechteck offen C40/100, цвет имитация дерева орех. Размер 40x100x2500мм	101	14	
4	P 2.1		Рейки потолочная Токау Rechteck offen C40/100, цвет имитация дерева орех. Размер 30x70x2160мм	102	21	
5	P 2.1		Рейки потолочная Токау Rechteck offen C40/100, цвет имитация дерева орех. Размер 30x70x2000мм	108	7	

Потолок лестничной клетки (1 этаж-4 этаж)						
No	Тип	Эскиз	Наименование	Помеще- ние	Площадь, м ²	Площадь общ, м ²
1	Тип 1		Покраска плиты и коммуникаций в цвет белый RAL 9003	114; 115	99.2	276.1
				117	80.9	
				128	96	

СВЕТИЛЬНИКИ (1 этаж)					
No	Тип	Эскиз	Наименование	Фото	Кол-во, шт.
1	Тип C1 Подвесной		Светильник подвесной цилиндрический, Ø100мм h 300мм, цвет черный		19
2	Тип C2.1 Подвесной		Светильник подвесной кольцевой, Ø800мм, цвет черный		4
3	Тип C2.2 Подвесной		Светильник подвесной кольцевой, Ø1000мм, цвет черный		3
4	Тип C2.3 Подвесной		Светильник подвесной кольцевой, Ø1500мм, цвет черный		5
6	Тип C4.1 Накладной		Светильник накладной круглый, Ø400мм h80мм, цвет черный		6
7	Тип C6 Подвесной		Трековая система. Длина 3000 мм, 4шт светильника. Для подсветки росписи на стене		1
8	Тип C7 Настенный		Настенный цилиндрический светильник, цвет черный		2
9	Тип C8 Подсветка		Светодиодная лента в профиле.		22.7 м.пог.
10	Тип C9 Подсветка		Светодиодная лента в профиле. Крепление настенное. H=3600		16.7 м.пог.
11	Тип C10 Подсветка		Подсветка стойки ресепшн. В составе мебельного изделия		1
12	Тип C11 Подсветка		Логотип "Густав Лесснер" на стене за ресепшном		1

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м ²
101	Вестибюль	153
102	Коридор	25.5
104	Тамбур	20.2
105	Тамбур	10.2
108	Коридор	11.6
114	Лестничная клетка	1.8
115	Лестничная клетка	32.7
117	Лестничная клетка	40.0
128	Лестничная клетка	34.6
Итого:		329.6

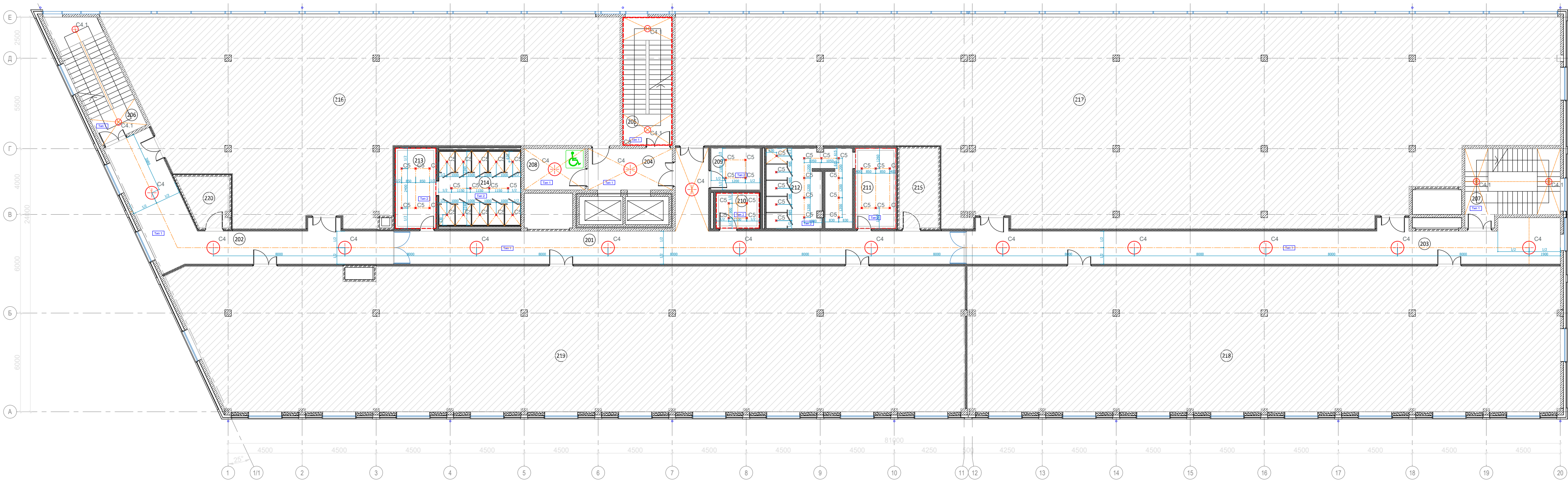
Условные обозначения	
	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

Примечание:

- В подвесных ГКЛ и ГКЛВ потолках, для эксплуатации запотолочного пространства, предусмотреть устройство ревизионных лючков.
- Место установки лючков определить по факту.

						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И				
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 1-го этажа		стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	15	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025					
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025					
						План потолка и расстановки святильников М 1:175		 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

Второй этаж
на отметке 4.900



ПОТОЛОК (2 этаж)						
No	Тип	Эскиз	Наименование	Помеще- ние	Площадь, м²	Площадь общ., м²
1	Тип 1		Покраска плиты и коммуникаций в цвет белый RAL 9003	201	79.64	231.2
				202	50.87	
				203	78.55	
				204	12.8	
				208	9.3	
2	Тип 2		Потолок ГКЛВ, покраска в цвет белый RAL 9003	209	7.7	86.6
				210	6	
				211; 212	37.6	
				213; 214	35.3	

СВЕТИЛЬНИКИ (2 этаж)					
No	Тип	Эскиз	Наименование	Фото	Кол-во, шт.
1	Тип C4 Подвесной		Светильник подвесной круглый, Ø800мм h80мм, цвет черный		15
2	Тип C4.1 Накладной		Светильник накладной круглый, Ø400мм h80мм, цвет черный		6
3	Тип C5 Встроенный		Светильник точечный встроенный круглый, влагозащищенный		48
4	Тип C8 Подсветка		Подсветка светодиодная в профиле		22.7 м. пог.

Условные обозначения	
	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ			
N	Наименование помещения	Площадь, м²	
201	Коридор	79.6	
202	Коридор	50.9	
203	Коридор	78.5	
204	Лифтовый холл	12.2	
205	Лестничная клетка	23.2	
206	Лестничная клетка	23.2	
207	Лестничная клетка	24.6	
208	Зона безопасности ММГН	9.3	
209	ПУИ	7.7	
210	Уборная ММНГ	5.9	
211	Умывальная	12.3	
212	Санузел	25.1	
213	Умывальная	12.3	
214	Санузел	22.9	
Итого:		387.7	

Примечание:

- Все отметки высот указаны относительно уровня чистого пола этажа.
- В подвесных ГКЛ и ГКЛВ потолках, для эксплуатации запотолочного пространства, предусмотреть устройство ревизионных лючков.
- Место установки лючков определить по факту.

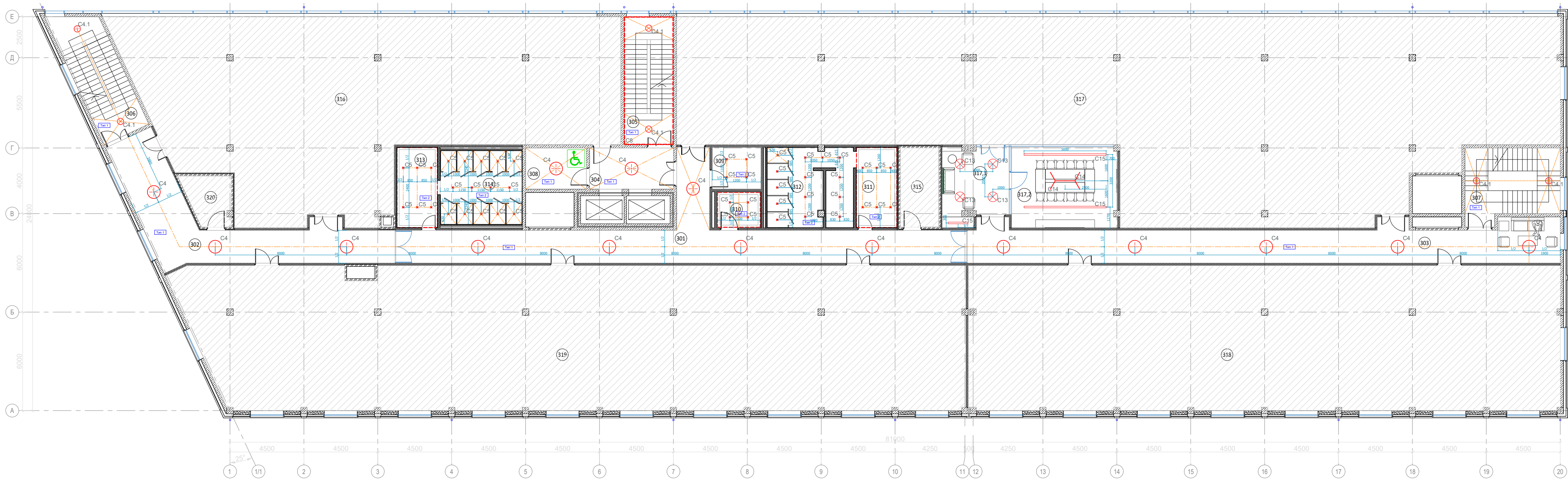
						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И				
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 2-го этажа		стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	16	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025					
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025					
						План потолка и расстановки светильников М 1:175		 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

A2

						БС66-РЕФ-МОП				
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта		Стадия	Лист	Листов
Разраб.								Р	19	
Оформил										
						Интерьеры помещений компании Нордэст		ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.										
ГИП										

ФОРМАТ РЕФ

Третий этаж
на отметке 9.200



ПОТОЛОК (3 этаж)						
No	Тип	Эскиз	Наименование	Помеще- ние	Площадь, м²	Площадь общ, м²
1	Тип 1		Покраска плиты и коммуникаций в цвет белый RAL 9003	301	79.64	231.2
				302	50.87	
				303	78.55	
				304	12.8	
				308	9.3	
2	Тип 2		Потолок ГКЛВ, покраска в цвет белый RAL 9003	309	7.7	86.6
				310	6	
				311; 312	37.6	
				313; 314	35.3	
				317.1	17.2	
3	Тип 3		Покраска плиты и коммуникаций в цвет серый RAL 7000	317.2	31.6	48.8

СВЕТИЛЬНИКИ (3 этаж)					
No	Тип	Эскиз	Наименование	Фото	Кол-во, шт.
1	Тип C4 Подвесной		Светильник подвесной круглый, Ø800мм h80мм, цвет черный		15
2	Тип C4.1 Накладной		Светильник накладной круглый, Ø400мм h80мм, цвет черный		6
3	Тип C5 Встроенный		Светильник точечный встроенный круглый, влагозащитный		48
4	Тип C8 Подсветка		Подсветка светодиодная в профиле		22.7 м. пог.
5	Тип C13 Подвесной		Светильник подвесной круглый, Ø800мм h80мм, цвет черный		4
6	Тип C14 Подвесной		Светильник подвесной линейный		2
7	Тип C15 Подвесной		Светильник подвесной линейный, цвет черный		11.2 м. пог.

Условные обозначения	
	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТРЕТЬЕМ ЭТАЖЕ			
N	Наименование помещения	Площадь, м²	
301	Коридор	79.6	
302	Коридор	50.9	
303	Коридор	78.6	
304	Лифтовый холл	12.8	
305	Лестничная клетка	23.4	
306	Лестничная клетка	23.6	
307	Лестничная клетка	24.6	
308	Зона безопасности ММГН	9.3	
309	ПУИ	7.7	
310	Уборная ММНГ	5.9	
311	Умывальная	12.3	
312	Санузел	25.1	
313	Умывальная	12.3	
314	Санузел	22.8	
317.1	Холл	17.8	
317.2	Переговорная	32.1	
Итого:		438.8	

- Примечание:
- Все отметки высот указаны относительно уровня чистого пола этажа.
 - В подвесных ГКЛ и ГКЛВ потолках, для эксплуатации запотолочного пространства, предусмотреть устройство ревизионных лючков.
 - Место установки лючков определить по факту.

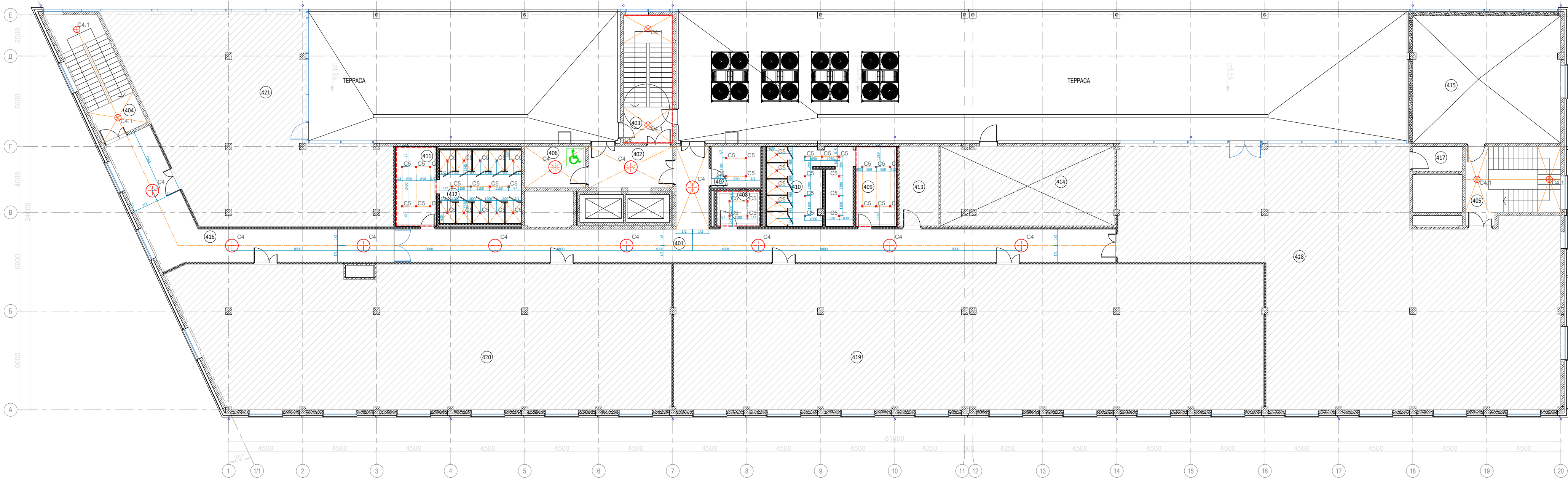
						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 3-го этажа			стадия	лист	листов	
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025				AP	17	63	
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025							
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025							
						План потолка и расстановки светильников М 1:175			 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN			

A2

БС66-РЕФ-МОП						
Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.						
Оформил						
Материалы проекта						Стадия
						Р
						Лист
						20
						Листов
Н. контр.						
ГИП						
Интерьеры помещений компании Нордэст						ИП Левыкин А.Д.

ФОРМАТ РЕФ

Четвертый этаж
на отметке 13.500



ПОТОЛОК (4 этаж)						
No	Тип	Эскиз	Наименование	Помеще- ние	Площадь, м²	Площадь общ, м²
1	Тип 1		Покраска плиты и коммуникаций в цвет белый RAL 9003	401	97.7	166.1
				402	12.8	
				406	9.3	
				416	46.3	
2	Тип 2		Потолок ГКЛВ, покраска в цвет белый RAL 9003	407	7.6	84.3
				408	4.4	
				409; 410	37.3	
				411; 412	35	

СВЕТИЛЬНИКИ (4 этаж)					
No	Тип	Эскиз	Наименование	Фото	Кол-во, шт.
1	Тип C4 Подвесной		Светильник накладной круглый, Ø800мм h80мм, цвет черный		11
2	Тип C4.1 накладной		Светильник подвесной круглый, Ø400мм h80мм, цвет черный		6
3	Тип C5 Встроенный		Светильник точечный встроенный круглый, влагозащищенный		48
4	Тип C8 Подсветка		Подсветка светодиодная в профиле		21.8 м. пог.

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ЧЕТВЕРТОМ ЭТАЖЕ			
N	Наименование помещения	Площадь, м²	
401	Коридор	97.8	
402	Лифтовый холл	12.8	
403	Лестничная клетка	7.2	
404	Лестничная клетка	7.4	
405	Лестничная клетка	8.3	
406	Зона безопасности ММГН	9.3	
407	ПУИ	7.6	
408	Уборная ММНГ	5.9	
409	Умывальная	12.2	
410	Санузел	24.9	
411	Умывальная	12.2	
412	Санузел	22.6	
416	Коридор	49.2	
Итого:		277.4	

Примечание:

- Коммуникации красятся в цвет потолка белый RAL 9003.
- Все площади потолков посчитаны без учета запаса.
- Все отметки высот указаны относительно уровня чистого пола этажа.
- В подвесных ГКЛ и ГКЛВ потолках, для эксплуатации запотолочного пространства, предусмотреть устройство ревизионных лючков.
- Место установки лючков определить по факту.

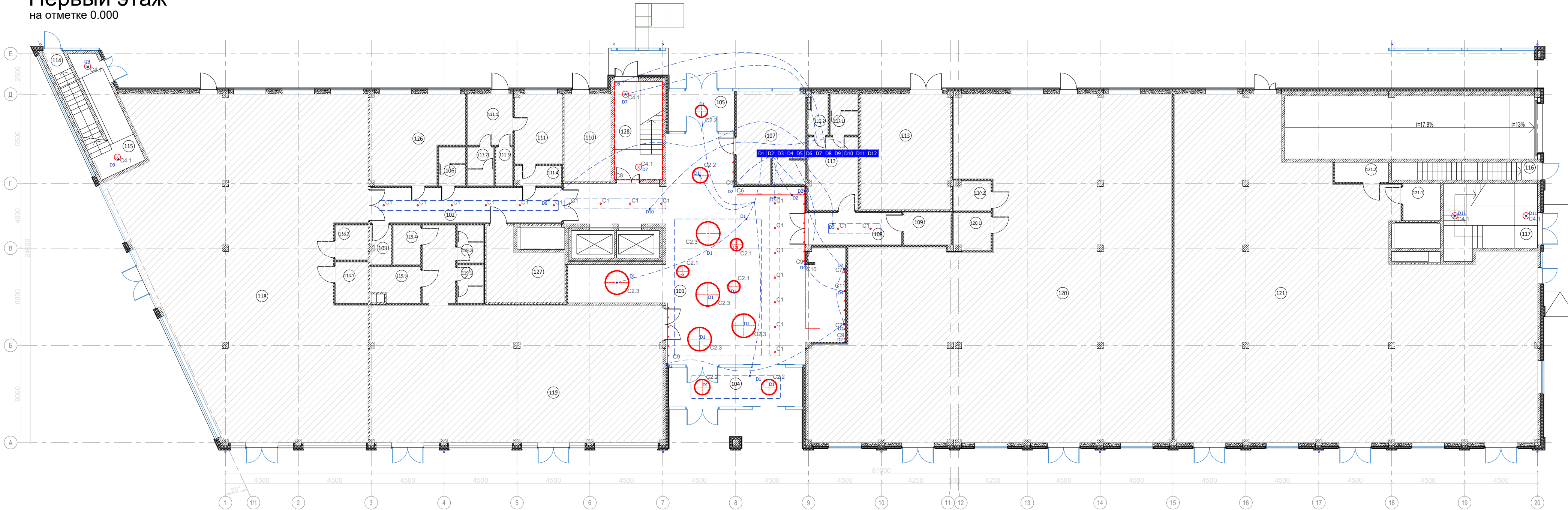
						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 4-го этажа			стадия	лист	листов	
Директор			Мыц М.А.		17.09.2025				АР	18	63	
Архитектор			Малый И.В.		17.09.2025							
Вед. архитектор			Голикова Н.С.		17.09.2025							
						План потолка и расстановки светильников М 1:175			 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN			

A2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	21	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
ГИП									

ФОРМАТ РЕФ

Первый этаж
на отметке 0.000



СВЕТИЛЬНИКИ (1 этаж)					
No	Тип	Эскиз	Наименование	Фото	Кол-во, шт.
1	Тип С1 Подвесной		Светильник подвесной цилиндрический, Ø100мм h 300мм, цвет черный		19
2	Тип С2.1 Подвесной		Светильник подвесной кольцевой, Ø800мм, цвет черный		4
3	Тип С2.2 Подвесной		Светильник подвесной кольцевой, Ø1000мм, цвет черный		3
4	Тип С2.3 Подвесной		Светильник подвесной кольцевой, Ø1500мм, цвет черный		5
6	Тип С4.1 Накладной		Светильник накладной круглый, Ø400мм h80мм, цвет черный		6
7	Тип С6 Подвесной		Трековая система. Длина 3000 мм, 4шт светильника. Для подсветки росписи на стене		1
8	Тип С7 Настенный		Настенный цилиндрический светильник, цвет черный		2
9	Тип С8 Подсветка		Светодиодная лента в профиле.		22.7 м.пог.
10	Тип С9 Подсветка		Светодиодная лента в профиле. Крепление настенное. Н=3600		16.7 м.пог.
11	Тип С10 Подсветка		Подсветка стойки ресепшн. В составе мебельного изделия		1
12	Тип С11 Подсветка		Логотип "Густав Лесснер" на стене за ресепшном		1

Условные обозначения:

D1 D12 Номер выключателя на группу управления светом
● Выключатель одноклавишный ● двухклавишный

Примечания:

Группа D1 - объединяет подвесные светильники в лобби C2.1, C2.2, C2.3.
Группа D2 - объединяет потолочную подсветку C9, бра C7, трековый светильник C6.
Группа D3 - подвесные точечные светильники C1
Группа D4 - объединяет подсветка стойки ресепшн и вывесу.
Группа D5 - объединяет светильники C1 в коридоре 1-го этажа.
Группа D6 - объединяет светильники C1 в коридоре 1-го этажа.
Группа D7 - объединяет светильники C4.1 на центральной лестнице на всех этажах.
Группа D8 - объединяет подсветку на центральной лестнице на всех этажах.
Группа D9 - объединяет светильники C4.1 на левой лестнице.
Группа D10 - объединяет светильники C1 и C4 в лифтовых холлах на всех этажах.
Группа D11 - объединяет светильники C4.1 на правой лестнице.
Группа D12.1 - объединяет светильники C4 в коридоре 2-го этажа.
Группа D12.2 - объединяет светильники C4 в коридоре 3-го этажа.
Группа D12.3 - объединяет светильники C4 в коридоре 4-го этажа.

Выключатели на группы управления светом на 1 этаже, лестницах, лифтовых холлах на всех этажах и коридорах 1 и 2-го этажей расположены в помещении диспетчерской*.



Legrand Inspiria, цвет белый

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
101	Вестибюль	153
102	Коридор	25.5
104	Тамбур	20.2
105	Тамбур	10.2
108	Коридор	11.6
114	Лестничная клетка	1.8
115	Лестничная клетка	32.7
117	Лестничная клетка	40.0
128	Лестничная клетка	34.6
Итого:		329.6

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

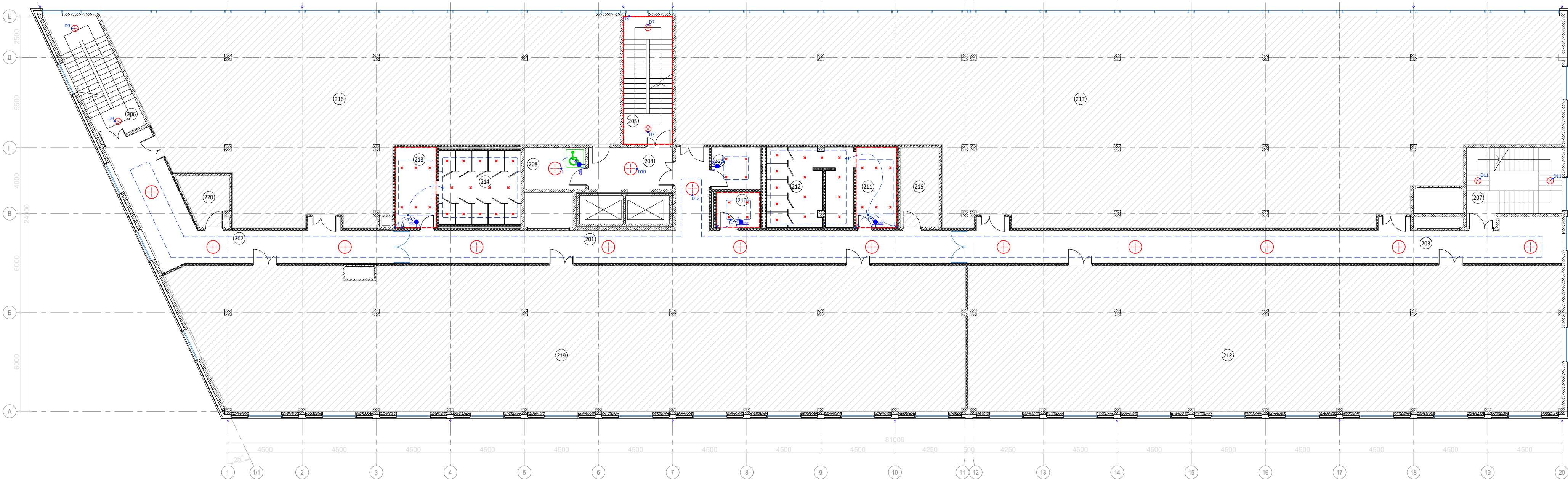
						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И				
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 1-го этажа		стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	19	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025					
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025					
						План устройства выключателей и групп освещения М 1:175		 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

A2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	22	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
ГИП									

ФОРМАТ РЕФ

Второй этаж
на отметке 4.900



СВЕТИЛЬНИКИ (2 этаж)					
No	Тип	Эскиз	Наименование	Фото	Кол-во, шт.
1	Тип С4 Подвесной		Светильник подвесной круглый, Ø800мм h80мм, цвет черный		15
2	Тип С4.1 Накладной		Светильник накладной круглый, Ø400мм h80мм, цвет черный		6
3	Тип С5 Встроенный		Светильник точечный встроенный круглый, влагозащищенный		48
4	Тип С8 Подсветка		Подсветка светодиодная в профиле		22.7 м. пог.



Legrand Inspiria, цвет белый

Условные обозначения:

D1 **D12** Номер выключателя на группу управления светом
● Выключатель одноклавишный ● Двуклавишный

Примечания:

Группа D1 - объединяет подвесные светильники в лобби C2.1, C2.2, C2.3.
Группа D2 - объединяет потолочную подсветку C9, бра C7, трековый светильник C6.
Группа D3 - подвесные точечные светильники C1
Группа D4 - объединяет подсветка стойки ресепшн и вывесу.
Группа D5 - объединяет светильники C1 в коридоре 1-го этажа.
Группа D6 - объединяет светильники C1 в коридоре 1-го этажа.
Группа D7 - объединяет светильники C4.1 на центральной лестнице на всех этажах.
Группа D8 - объединяет подсветку на центральной лестнице на всех этажах.
Группа D9 - объединяет светильники C4.1 на левой лестнице.
Группа D10 - объединяет светильники C1 и C4 в лифтовых холлах на всех этажах.
Группа D11 - объединяет светильники C4.1 на правой лестнице.
Группа D12.1 - объединяет светильники C4 в коридоре 2-го этажа.
Группа D12.2 - объединяет светильники C4 в коридоре 3-го этажа.
Группа D12.3 - объединяет светильники C4 в коридоре 4-го этажа.

Выключатели на группы управления светом на 1 этаже, лестницах, лифтовых холлах на всех этажах и коридорах 1 и 2-го этажей расположены в помещении диспетчерской*.

Условные обозначения	
	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ			
N	Наименование помещения	Площадь, м²	
201	Коридор	79.6	
202	Коридор	50.9	
203	Коридор	78.5	
204	Лифтовый холл	12.2	
205	Лестничная клетка	23.2	
206	Лестничная клетка	23.2	
207	Лестничная клетка	24.6	
208	Зона безопасности ММГН	9.3	
209	ПУИ	7.7	
210	Уборная ММНГ	5.9	
211	Умывальная	12.3	
212	Санузел	25.1	
213	Умывальная	12.3	
214	Санузел	22.9	
Итого:		387.7	

						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025				
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 2-го этажа		стадия	лист	листов		
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	20	63		
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025							
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025							
						План устройства выключателей и групп освещения М 1:175		 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN				

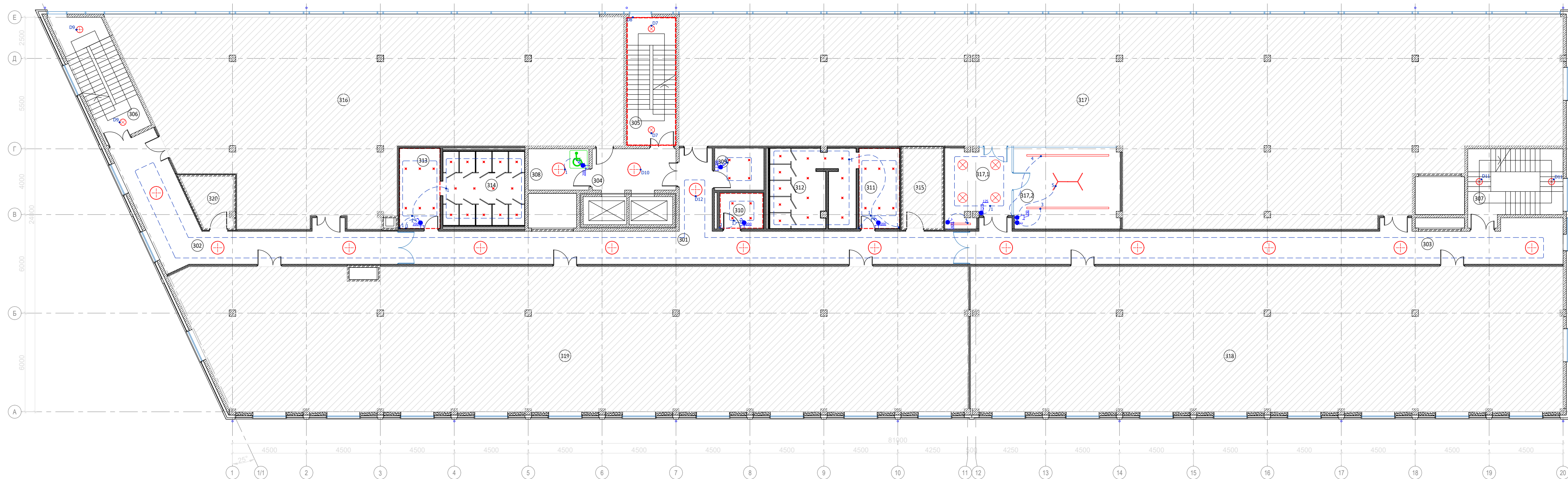
A2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	23	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
ГИП									

ФОРМАТ РЕФ

Третий этаж

на отметке 9.200



СВЕТИЛЬНИКИ (3 этаж)					
No	Тип	Эскиз	Наименование	Фото	Кол-во, шт.
1	Тип C4 Подвесной		Светильник подвесной круглый, Ø200мм h80мм, цвет черный		15
2	Тип C4.1 Накладной		Светильник накладной круглый, Ø400мм h80мм, цвет черный		6
3	Тип C5 Встроенный		Светильник точечный встроенный круглый, влагозащитный		48
4	Тип C8 Подсветка		Подсветка светодиодная в профиле		22.7 м. пог.
5	Тип C13 Подвесной		Светильник подвесной круглый, Ø800мм h80мм, цвет черный		4
6	Тип C14 Подвесной		Светильник подвесной линейный		2
7	Тип C15 Подвесной		Светильник подвесной линейный, цвет черный		11.2 м. пог.



Legrand Inspiria, цвет белый

Условные обозначения:

D1 D12 Номер выключателя на группу управления светом

● Выключатель одноклавишный ● двухклавишный

Примечания:

Группа D1 - объединяет подвесные светильники в лобби C2.1, C2.2, C2.3.
Группа D2 - объединяет потолочную подсветку C9, бра C7, трековых светильник C6.
Группа D3 - подвесные точечные светильники C1
Группа D4 - объединяет подсветка стойки ресепшн и вывесу.
Группа D5 - объединяет светильники C1 в коридоре 1-го этажа.
Группа D6 - объединяет светильники C1 в коридоре 1-го этажа.
Группа D7 - объединяет светильники C4.1 на центральной лестнице на всех этажах.
Группа D8 - объединяет подсветку на центральной лестнице на всех этажах
Группа D9 - объединяет светильники C4.1 на левой лестнице.
Группа D10 - объединяет светильники C1 и C4 в лифтовых холлах на всех этажах.
Группа D11 - объединяет светильники C4.1 на правой лестнице.
Группа D12.1 - объединяет светильники C4 в коридоре 2-го этажа.
Группа D12.2 - объединяет светильники C4 в коридоре 3-го этажа.
Группа D12.3 - объединяет светильники C4 в коридоре 4-го этажа.

Выключатели на группы управления светом на 1 этаже, лестницах, лифтовых холлах на всех этажах и коридорах 1 и 2-го этажей расположены в помещении диспетчерской*.

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТРЕТЬЕМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
301	Коридор	79.6
302	Коридор	50.9
303	Коридор	78.6
304	Лифтовый холл	12.8
305	Лестничная клетка	23.4
306	Лестничная клетка	23.6
307	Лестничная клетка	24.6
308	Зона безопасности ММГН	9.3
309	ПУИ	7.7
310	Уборная ММНГ	5.9
311	Умывальная	12.3
312	Санузел	25.1
313	Умывальная	12.3
314	Санузел	22.8
317.1	Холл	17.8
317.2	Переговорная	32.1
Итого:		438.8

						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 3-го этажа			стадия	лист	листов	
Директор	Мыц М.А.				17.09.2025				АР	21	63	
Архитектор	Малый И.В.				17.09.2025							
Вед. архитектор	Голикова Н.С.				17.09.2025							
						План устройства выключателей и групп освещения М 1:175			 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN			

A2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	24	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Ледыкин А.Д.		
ГИП									

ФОРМАТ РЕФ

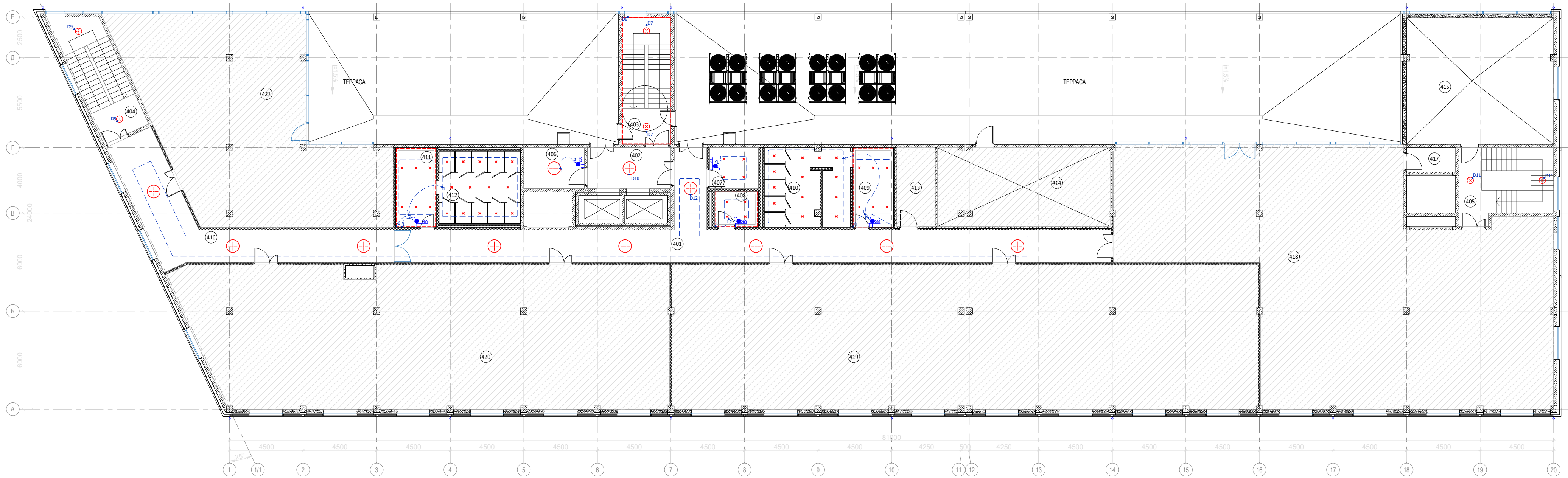
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Четвертый этаж

на отметке 13.500



СВЕТИЛЬНИКИ (4 этаж)					
No	Тип	Эскиз	Наименование	Фото	Кол-во, шт.
1	Тип C4 Подвесной		Светильник накладной круглый, Ø800мм h80мм, цвет черный		11
2	Тип C4.1 накладной		Светильник подвесной круглый, Ø400мм h80мм, цвет черный		6
3	Тип C5 Встроенный		Светильник точечный встроенный круглый, влагозащитный		48
4	Тип C8 Подсветка		Подсветка светодиодная в профиле		21,8 м. пог.

Условные обозначения:

D1 **D12** Номер выключателя на группу управления светом

● Выключатель одноклавишный ● двухклавишный



Legrand Inspiria, цвет белый

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

Примечания:

Группа D1 - объединяет подвесные светильники в лобби С2.1, С2.2, С2.3.
Группа D2 - объединяет потолочную подсветку С9, бра С7, трековый светильник С6.
Группа D3 - подвесные точечные светильники С1
Группа D4 - объединяет подсветка стойки ресепшн и вывеску.
Группа D5 - объединяет светильники С1 в коридоре 1-го этажа.
Группа D6 - объединяет светильники С1 в коридоре 1-го этажа.
Группа D7 - объединяет светильники С4.1 на центральной лестнице на всех этажах.
Группа D8 - объединяет подсветку на центральной лестнице на всех этажах.
Группа D9 - объединяет светильники С4.1 на левой лестнице.
Группа D10 - объединяет светильники С1 и С4 в лифтовых холлах на всех этажах.
Группа D11 - объединяет светильники С4.1 на правой лестнице.
Группа D12.1 - объединяет светильники С4 в коридоре 2-го этажа.
Группа D12.2 - объединяет светильники С4 в коридоре 3-го этажа.
Группа D12.3 - объединяет светильники С4 в коридоре 4-го этажа.

Выключатели на группы управления светом на 1 этаже, лестницах, лифтовых холлах на всех этажах и коридорах 1 и 2-го этажей расположены в помещении диспетчерской*.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ЧЕТВЕРТОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м ²
401	Коридор	97.8
402	Лифтовый холл	12.8
403	Лестничная клетка	7.2
404	Лестничная клетка	7.4
405	Лестничная клетка	8.3
406	Зона безопасности ММГН	9.3
407	ПУИ	7.6
408	Уборная ММНГ	5.9
409	Умывальная	12.2
410	Санузел	24.9
411	Умывальная	12.2
412	Санузел	22.6
416	Коридор	49.2
Итого:		277.4

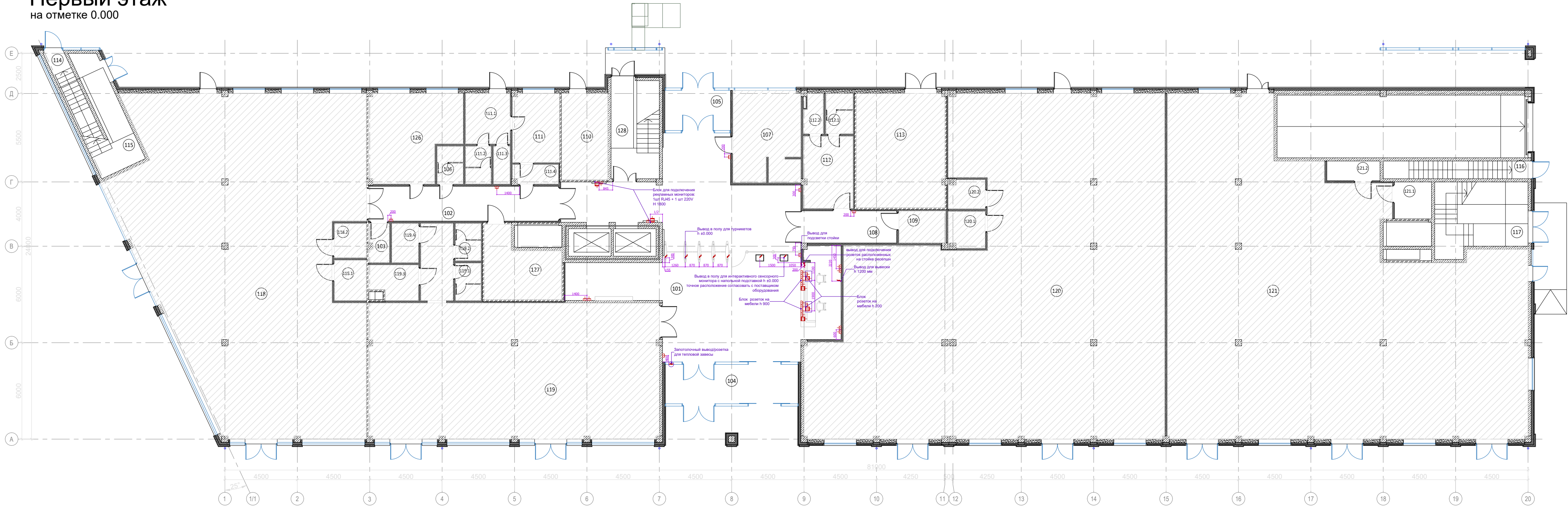
						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 4-го этажа			стадия	лист	листов	
Директор			Мыц М.А.		17.09.2025				АР	22	63	
Архитектор			Малый И.В.		17.09.2025							
Вед. архитектор			Голикова Н.С.		17.09.2025							
						План устройства выключателей и групп освещения М 1:175			 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN			

A2

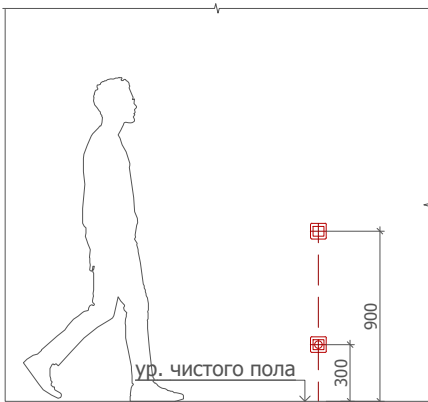
						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	25	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

ФОРМАТ РЕФ

Первый этаж
на отметке 0.000



РОЗЕТКИ				
№	Внешний вид	Эскиз	Прим.	Описание
1			Рамка и механизм белый	Розетка 220В Legrand Inspiria, без шторок
3				Розетка RJ-45 Legrand Inspiria



Legrand Inspiria, цвет белый



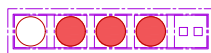
Legrand Inspiria, цвет белый

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
101	Вестибюль	153
102	Коридор	25.5
104	Тамбур	20.2
105	Тамбур	10.2
108	Коридор	11.6
114	Лестничная клетка	1.8
115	Лестничная клетка	32.7
117	Лестничная клетка	40.0
128	Лестничная клетка	34.6
Итого:		329.6

- Условные обозначения:
- Блок настенный на 1 рабочее место**
 - Розетка электрическая скрытая с заземлением
 - Розетка электрическая скрытая с заземлением со степенью защиты IP44
 - Вывод электрический
 - Розетка двойная компьютерная RJ45 + телефонная RJ11
 - Розетка компьютерная RJ45

- ПРИМЕЧАНИЯ:
- За отметку 0.000 брать уровень чистого пола в лифтовом холле.
 - Привязка выключателя от ч.п. до центра – 900* мм.
 - Привязка розеток от ч.п. до центра розетки – 300* мм.
 - Розетку располагать по центральной оси выключателя.
 - Розетки и выключатели расположенные на глухой вставке стеклянных перегородок привязываются по центру.
 - Все выключатели, розетки и лючки могут быть заменены на аналоги.
 - Привязка запотолочного вывода/розетки для тепловой завесы уточнять по инженерному проекту после выбора модели.
 - Привязки напольного вывода/розетки для турникетов и интерактивного оборудования уточнять по инженерному проекту после выбора модели.

*кроме отмеченных на плане.
**Состав блока из расчета на 1 рабочее место:
Розетки питания - 4 шт. (3 компьютерных и 1 бытовая)
Порт RJ45 - 2 шт



- Условные обозначения
- Железобетон
 - Кирпич
 - Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
 - Газобетон
 - Непроектируемые зоны

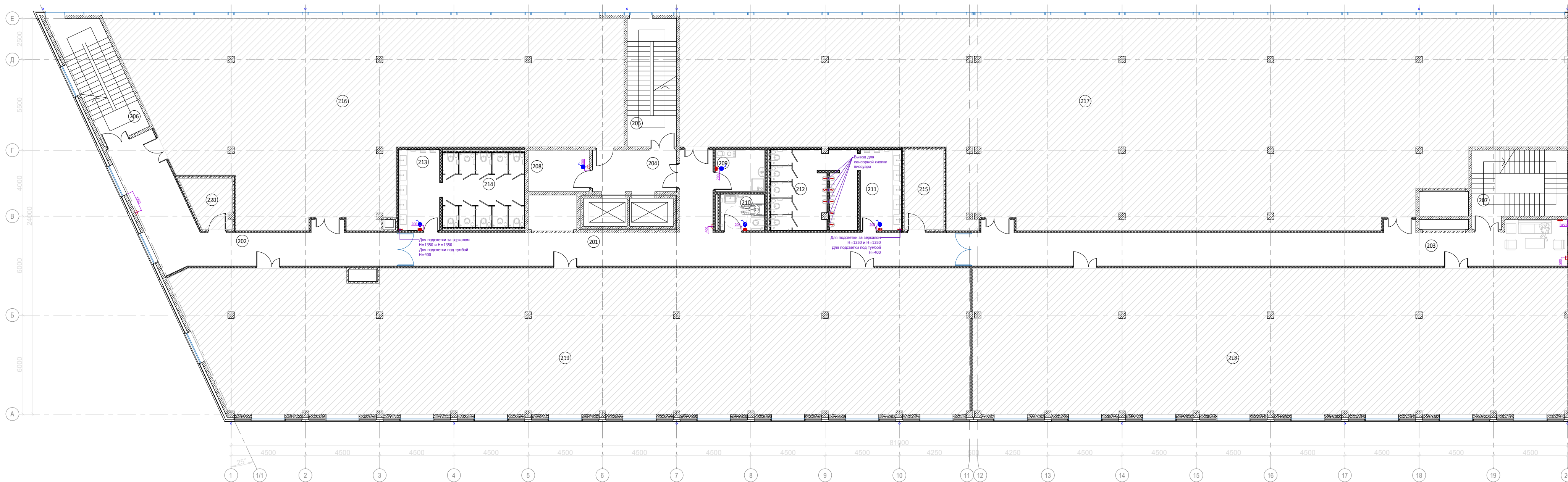
						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 1-го этажа		стадия	лист	листов		
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	23	63		
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025							
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025							
						План устройства розеток, выключателей и электроуст.изделий с привязками М 1:175		 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN				

A2

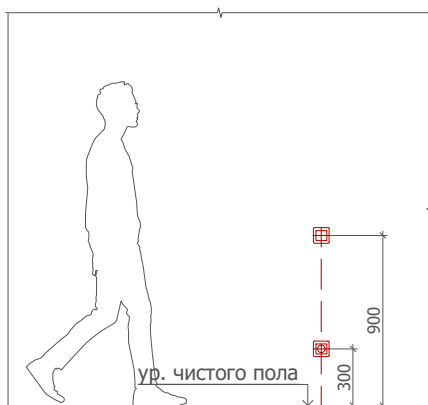
						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	26	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
ГИП									

ФОРМАТ РЕФ

Второй э
на отметке 4.900



РОЗЕТКИ				
No	Внешний вид	Эскиз	Прим.	Описание
1	 220В PIR2		Рамка и механизм белый	Розетка 220В Legrand Inspiria, без шторок
3	 RJ-45			Розетка RJ-45 Legrand Inspiria



Legrand Inspiria, цвет белый



Legrand Inspiria, цвет белый

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м ²
201	Коридор	79.6
202	Коридор	50.9
203	Коридор	78.5
204	Лифтовый холл	12.2
205	Лестничная клетка	23.2
206	Лестничная клетка	23.2
207	Лестничная клетка	24.6
208	Зона безопасности ММГН	9.3
209	ПУИ	7.7
210	Уборная ММГН	5.9
211	Умывальная	12.3
212	Санузел	25.1
213	Умывальная	12.3
214	Санузел	22.9
Итого:		387.7

Условные обозначения:

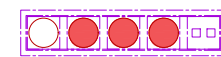
-  Блок настенный на 1 рабочее место**
-  Розетка электрическая скрытая с заземлением
-  Розетка электрическая скрытая с заземлением со степенью защиты IP44
-  Вывод электрический
-  Розетка двойная компьютерная RJ45 + телефонная RJ11
-  Розетка компьютерная RJ45

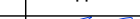
ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За отметку 0.000 брать уровень чистого пола в лифтовом холле.
2. Привязка выключателя от ч.п. до центра – 900* мм.
3. Привязка розеток от ч.п. до центра розетки – 300* мм.
4. Розетку располагать по центральной оси выключателя.
5. Розетки и выключатели расположенные на глухой вставке стеклянных перегородок привязываются по центру.
6. Все выключатели, розетки и лючки могут быть заменены на аналоги.
7. Привязка запотолочного вывода/розетки для тепловой завесы уточнять по инженерному проекту после выбора модели.
8. Привязки напольного вывода/розетки для турникетов и интерактивного оборудования уточнять по инженерному проекту после выбора модели.

*кроме отмеченных на плане.

****Состав блока из расчета на 1 рабочее место:**
Розетки питания - 4 шт. (3 компьютерных и 1 бытовая)
Порт RJ45 - 2 шт



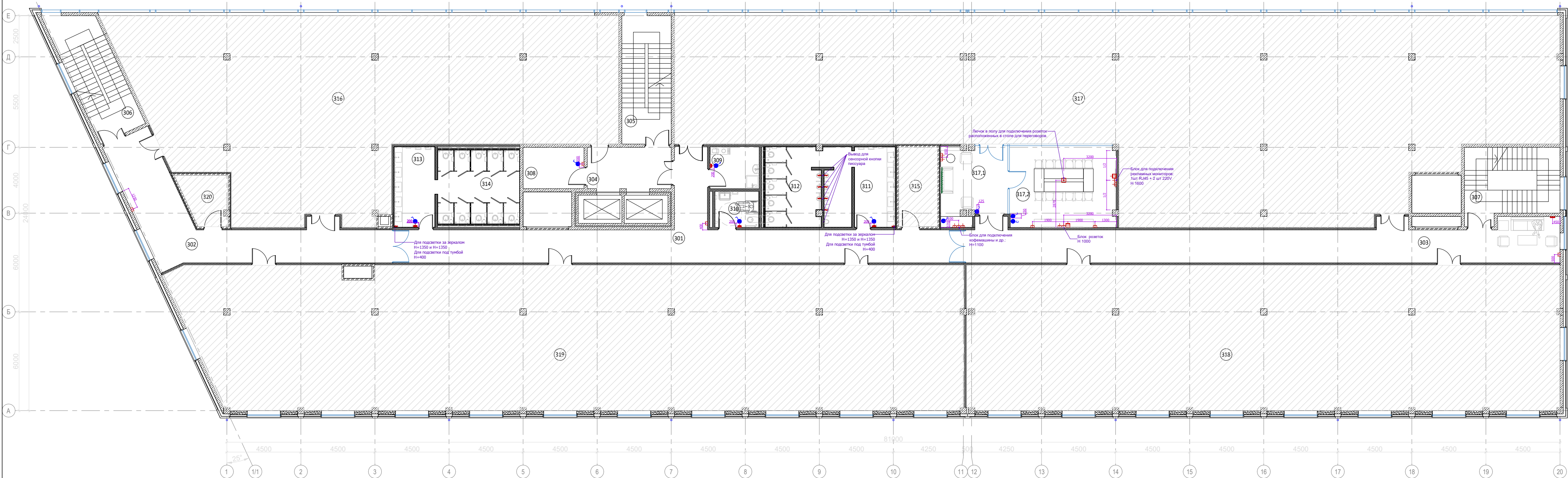
						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 2-го этажа			стадия	лист	листов	
Директор	Мыц М.А.		17.09.2025						АР	24	63	
Архитектор	Малый И.В.		17.09.2025									
Вед. архитектор	Голикова Н.С.		17.09.2025									
						План устройства розеток, выключателей и электроуст.изделий с привязками М 1:175			 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN			

A2

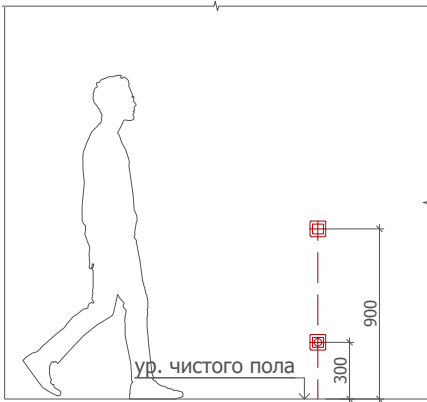
						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большая Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	27	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
ГИП									

FORMAT РЕФ

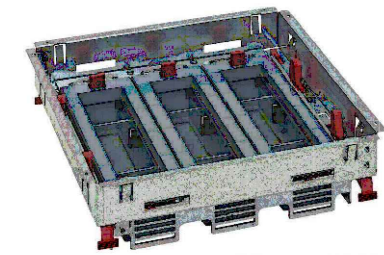
Третий этаж
на отметке 9.200



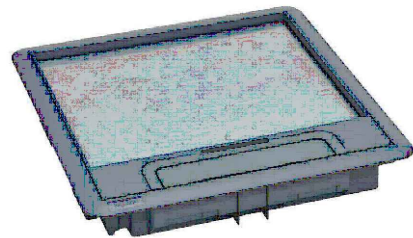
РОЗЕТКИ				
№	Внешний вид	Эскиз	Прим.	Описание
1			Рамка и механизм белый	Розетка 220В Legrand Inspiria, без шторок
2				Розетка 220В Legrand Inspiria, влагозащищенная IP44
3				Розетка RJ-45 Legrand Inspiria
4			в бетон	Лючок Legrand 88022 Крышка 88002 Legrand Монтажная коробка Legrand для заливки в бетон 88092.



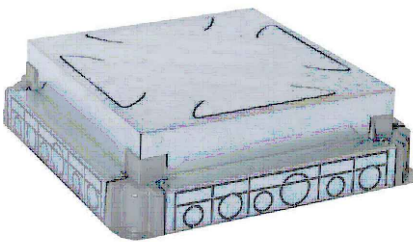
Legrand Inspiria, цвет белый



Корпус лючка напольного на 24 модуля, 88022 Legrand



Крышка лючка напольного на 24 модуля, пластик, 88002 Legrand



Монтажная коробка для лючка на 24 модуля, 88092 Legrand

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТРЕТЬЕМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
301	Коридор	79.6
302	Коридор	50.9
303	Коридор	78.6
304	Лифтовый холл	12.8
305	Лестничная клетка	23.4
306	Лестничная клетка	23.6
307	Лестничная клетка	24.6
308	Зона безопасности ММГН	9.3
309	ПУИ	7.7
310	Уборная ММГН	5.9
311	Умывальная	12.3
312	Санузел	25.1
313	Умывальная	12.3
314	Санузел	22.8
317.1	Холл	17.8
317.2	Переговорная	32.1
Итого:		438.8

Условные обозначения:

- Блок настенный на 1 рабочее место**
- Розетка электрическая скрытая с заземлением
- Розетка электрическая скрытая с заземлением со степенью защиты IP44
- Вывод электрический
- Розетка двойная компьютерная RJ45 + телефонная RJ11
- Розетка компьютерная RJ45

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За отметку 0.000 брать уровень чистого пола в лифтовом холле.
- 2.Привязка выключателя от ч.п. до центра – 900* мм.
- 3.Привязка розеток от ч.п. до центра розетки – 300* мм.
- 4.Розетку располагать по центральной оси выключателя.
- 5.Розетки и выключатели расположенные на глухой вставке стеклянных перегородок привязываются по центру.
- 6.Все выключатели, розетки и лючки могут быть заменены на аналоги.
- 7.Привязка запотолочного вывода/розетки для тепловой завесы уточнять по инженерному проекту после выбора модели.
8. Привязки напольного вывода/розетки для турникетов и интерактивного оборудования уточнять по инженерному проекту после выбора модели.

*кроме отмеченных на плане.

**Состав блока из расчета на 1 рабочее место:
Розетки питания - 4 шт. (3 компьютерных и 1 бытовая)
Порт RJ45 - 2 шт



						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 3-го этажа			стадия	лист	листов	
Директор			Мыц М.А.		17.09.2025				AP	25	63	
Архитектор			Мальев И.В.		17.09.2025							
Вед. архитектор			Голикова Н.С.		17.09.2025							
						План устройства розеток, выключателей и электроуст.изделий с привязками М 1:175			 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN			

A2

БС66-РЕФ-МОП						
Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И						
Материалы проекта				Стадия	Лист	Листов
				P	28	
Интерьеры помещений компании Нордэст				ИП Левыкин А.Д.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.						
Оформил						
Н. контр.						
ГИП						

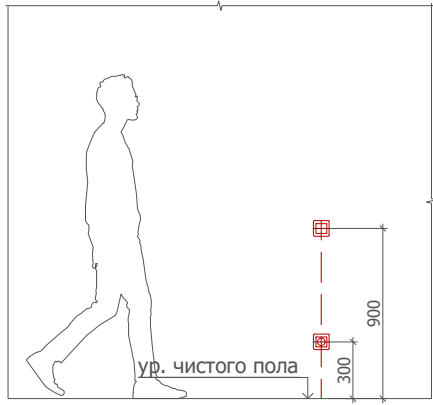
ФОРМАТ РЕФ

Четвертый этаж

на отметке 13.500



РОЗЕТКИ				
No	Внешний вид	Эскиз	Прим.	Описание
1			Рамка и механизм белый	Розетка 220В Legrand Inspiria, без шторок
3				Розетка RJ-45 Legrand Inspiria



Legrand Inspiria, цвет белый



Legrand Inspiria, цвет белый

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ЧЕТВЕРТОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м ²
401	Коридор	97.8
402	Лифтовый холл	12.8
403	Лестничная клетка	7.2
404	Лестничная клетка	7.4
405	Лестничная клетка	8.3
406	Зона безопасности ММГН	9.3
407	ПУИ	7.6
408	Уборная ММНГ	5.9
409	Умывальная	12.2
410	Санузел	24.9
411	Умывальная	12.2
412	Санузел	22.6
416	Коридор	49.2
Итого:		277.4

Условные обозначения:

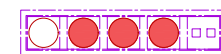
-  Блок настенный на 1 рабочее место**
-  Розетка электрическая скрытая с заземлением
-  Розетка электрическая скрытая с заземлением со степенью защиты IP44
-  Вывод электрический
-  Розетка двойная компьютерная RJ45 + телефонная RJ11
-  Розетка компьютерная RJ45

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За отметку 0.000 брать уровень чистого пола в лифтовом холле.
2. Привязка выключателя от ч.п. до центра – 900* мм.
3. Привязка розеток от ч.п. до центра розетки – 300* мм.
4. Розетку располагать по центральной оси выключателя.
5. Розетки и выключатели расположенные на глухой вставке стеклянных перегородок привязываются по центру.
6. Все выключатели, розетки и лючки могут быть заменены на аналоги.
7. Привязка запотолочного вывода/розетки для тепловой завесы уточнять по инженерному проекту после выбора модели.
8. Привязки напольного вывода/розетки для турникетов и интерактивного оборудования уточнять по инженерному проекту после выбора модели.

*кроме отмеченных на плане.

****Состав блока из расчета на 1 рабочее место:**
Розетки питания - 4 шт. (3 компьютерных и 1 бытовая)
Порт RJ45 - 2 шт



						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025				
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 4-го этажа			стадия	лист	листов	
Директор			Мыц М.А.		17.09.2025				AP	26	63	
Архитектор			Малый И.В.		17.09.2025							
Вед. архитектор			Голикова Н.С.		17.09.2025							
						План устройства розеток, выключателей и электроуст.изделий с привязками М 1:175			 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN			

2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разработ.							Р	29	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

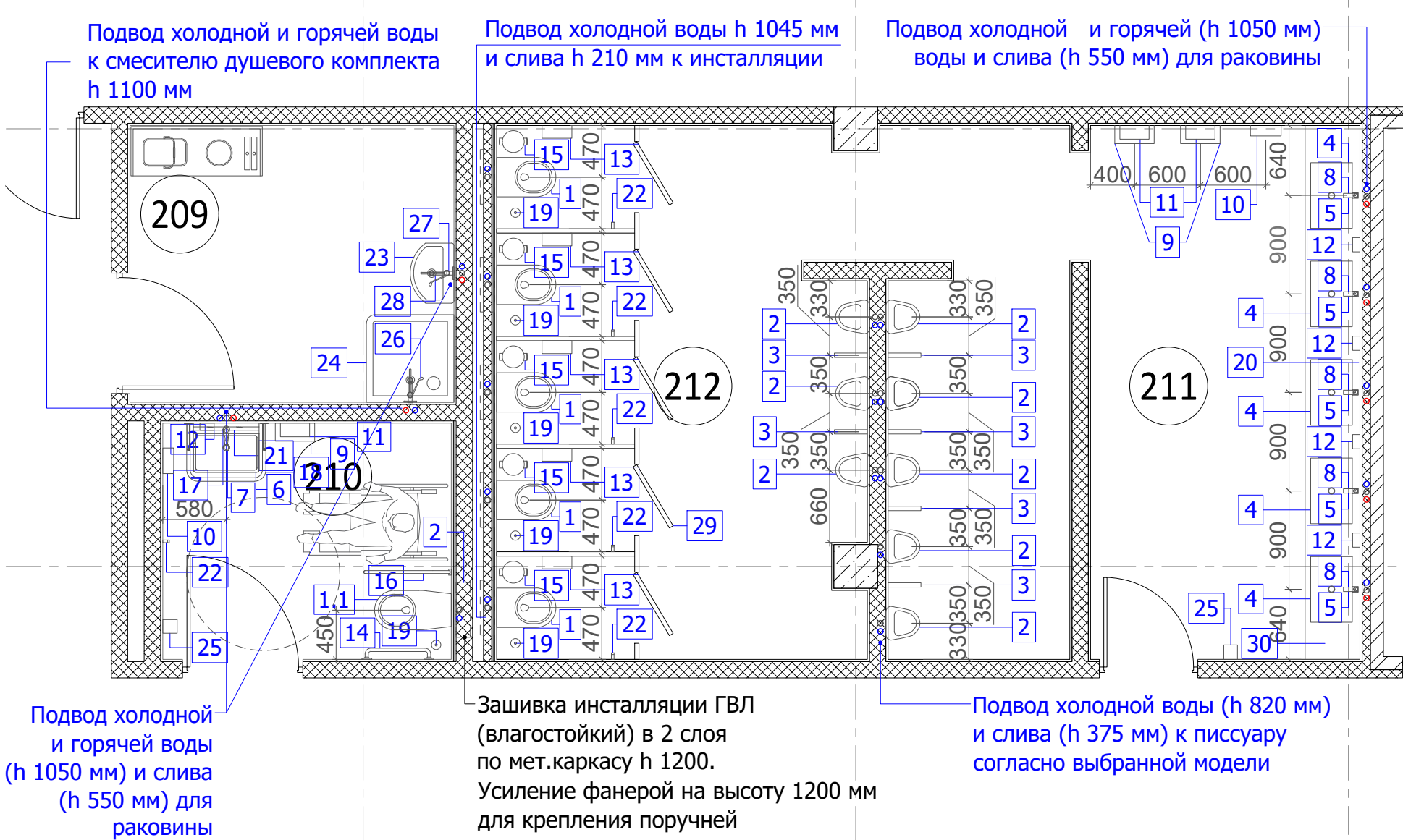
ФОРМАТ РЕФ

Согласовано

Взам. инв. №

Podn. u đama

Инв. № подл.



Сантехническое оборудование 2 этаж				
№	Наименование	Пом.	Кол-во	Фото
1	Комплект: инсталляция Jaquar JCS-WHT-2400FS, кнопка смыва Jaquar OPAL JCP-CHR-152415, безободковый подвесной унитаз Jaquar CNS-WHT-963UFMS, крышка с микролифтом, дюропласт	212, 214	15	
1.1	Комплект: инсталляция Jaquar JCS-WHT-2400FS, кнопка смыва Jaquar OPAL JCP-CHR-152415, подвесной унитаз Jika 206420000001 удл. (700x360), сидение Jika OLYMP/BALTIC 932823000631 б/крышк удл. стальн петли (бел)	210	1	
2	Писсуар GROHE Bau Ceramic, альпин-белый (39438000) + автоматическая панель смыва инфракрасная GROHE Tectron Skate, хром	212	8	
3	Перегородка для писсуара HPL матовая, цвет белый. Размер: 350x700h, толщина 40 мм	212	6	
4	Раковина Vitra S20 5474B003-0618	211, 213	10	
5	Сифон для раковины Kludi 1010505-00 Хром	211, 213	10	
6	Раковина больничная Jika Mio 64x55 1371.4.000.104.9	210	1	
7	Сифон для раковины CeramaLux RD 019(C054) хром для раковины МГН	210	1	
8	Смеситель однорычажный Jaquar KUB-CHR-35052FB	211, 213	10	
9	Ksitex GBW-30M Урна для мусора подвесная	210, 211, 213	5	
10	Сушка для рук Jaquar Optima HDR-SAP-M99ACS, нержавеющая сталь	210, 211, 213	3	

Сантехническое оборудование 2 этаж				
№	Наименование	Пом.	Кол-во	Фото
11	Диспенсер бумажных полотенец Jaquar PTD-SAP-DT0106CS, тип сгиба C / Z , настенный монтаж, емкость 400-600 C / Z полотенец, нерж. сталь	210, 211, 213	5	
12	Диспенсер для мыла Kimberly-Clark Professional 8973, емкость 1л, материал нерж. сталь	210, 211, 213	9	
13	Диспенсер туал. бумаги OPTIMA FD - 925B полпр.	212, 214	15	
14	Поручень для инвалидов прямой ИНВА ППР-09.01.500.Н	210	1	
15	Урна с механизмом подъема крышки Ksitex GB-5L(M)	212, 214	15	
16	Поручень для инвалидов откидной с бумагодержателем ИНВА ПО-06.02.840.100.250.Н	210	1	
17	Смеситель для раковины Jaquar Florentine FLR-CHR-5033B	210	1	
18	Поручень настенный под раковину, изготавливается из нержавеющей стали, T-way Ф660Рэ	210	1	
19	Туалетный ершик с держателем, хром, стекло	210, 211, 213	16	
20	Зеркало с подсветкой на заказ 4880x1200 мм	212, 214	2	
21	Зеркало настенное наклонное с противоосколочной пленкой T-way Ф3П60x80	210	1	
22	Крючок Jaquar ACN-CHR-1191N	210, 212, 214	16	

Сантехническое оборудование 2 этаж				
№	Наименование	Пом.	Кол-во	Фото
23	Раковина Santek Анимо 55 мм	209	1	
24	Поддон для душа RGW Lux TN 16180188-21 80x80	209	1	
25	Автоматический дозатор для дезинфицирующих средств Ksitex ADD-7960S	210, 212, 214	3	
26	Душевой гарнитур Lemark Luna LM4157C, хром	209	1	
27	Смеситель для раковины Rossinka Silvermix Y35-22 хром	209	1	
28	Сифон для раковины Viega 108694	209	1	
29	Перегородки HPL (см. лист 45)	212, 214	3	
30	Столешница со встроенными раковинами, размер 4880x520x500(h) (см. лист 47)	211, 213	2	

						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И				
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 2-го этажа		стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	27	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025					
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025					
						Фрагменты плана с расстановкой сантехники М 1:50			PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN	

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	30	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Зашивка инсталляции ГКЛВ в 2 слоя по метал. каркасу до потолка.
*Люк скрытый под плитку при необходимости устройства ревизионных лючков установить их по месту



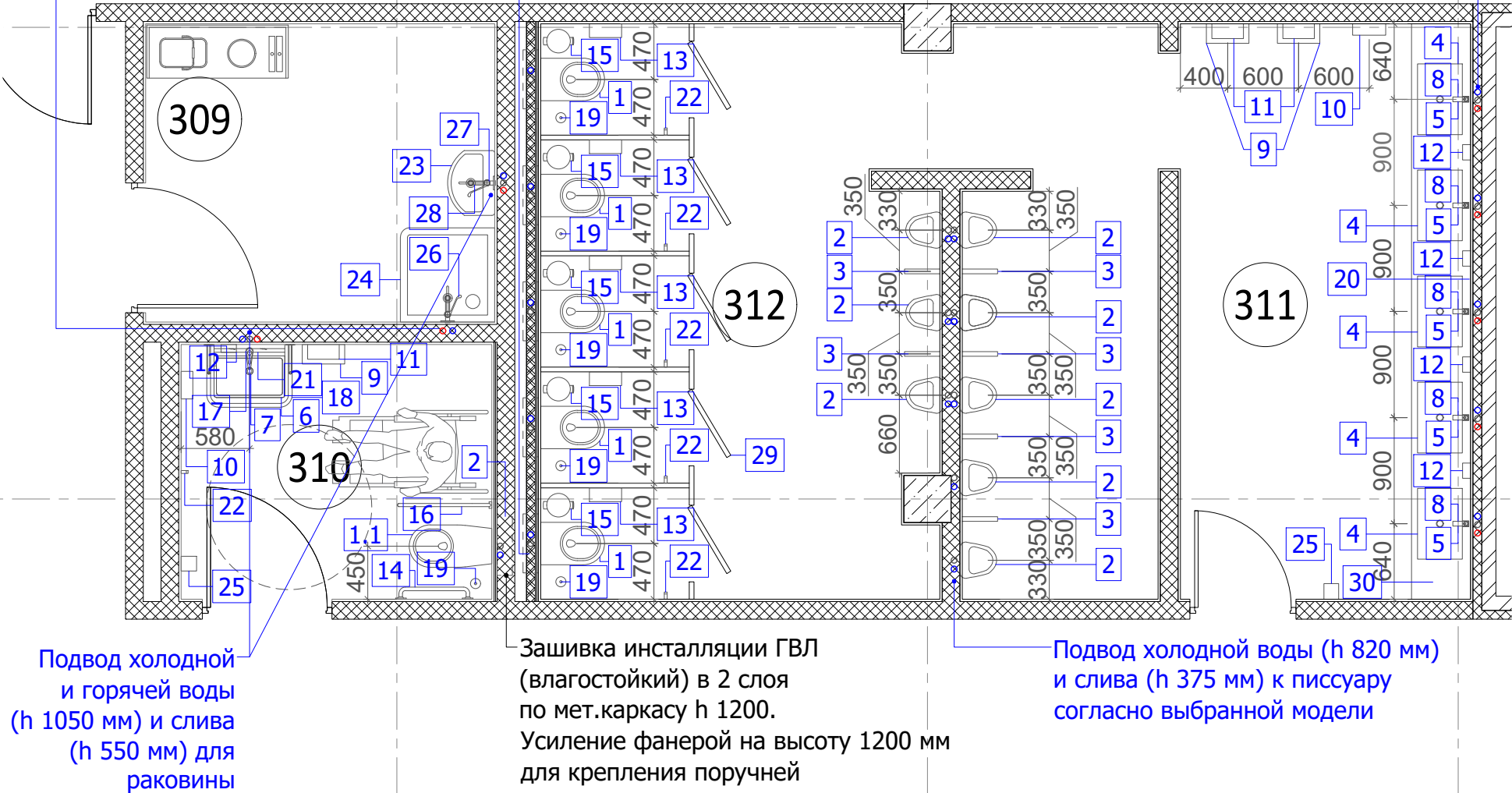
Подвод холодной и горячей воды
(h 1050 мм) и слива для раковины (h 550 мм)

Зашивка инсталляции ГКЛ (влагостойкий)
в 2 слоя по метал. каркасу до потолка.
*Люк скрытый под плитку при необходимости устройства
ревизионных лючков установить их по месту

Подвод холодной воды
(h 1045) мм и слива
(h 210 мм) к инсталляции

Подвод холодной воды
(h 1045 мм) и слива
(h 210 мм) к инсталляции

Подвод холодной и горячей воды
к смесителю душевого комплекта
h 1100 мм



Подвод холодной
и горячей воды
(h 1050 мм) и слива
(h 550 мм) для
раковины

Подвод холодной воды h 1045 мм
и слива h 210 мм к инсталляции

Зашивка инсталляции ГВЛ
(влагостойкий) в 2 слоя
по мет.каркасу h 1200.
Усиление фанерой на высоту 1200 мм
для крепления поручней

Подвод холодной и горячей (h 1050 мм)
воды и слива (h 550 мм) для раковины

Подвод холодной воды (h 820 мм)
и слива (h 375 мм) к писсуару
согласно выбранной модели

Сантехническое оборудование 3 этаж

№	Наименование	Пом.	Кол-во	Фото
1	Комплект: инсталляция Jaquar JCS-WHT-2400FS, кнопка смыва Jaquar OPAL JCP-CHR-152415, безободковый подвесной унитаз Jaquar CNS-WHT-963UFMS, крышка с микролифтом, дюропласт	312; 314	15	
1.1	Комплект: инсталляция Jaquar JCS-WHT-2400FS, кнопка смыва Jaquar OPAL JCP-CHR-152415, подвесной унитаз Jika 206420000001 удл. (700x360), сидение Jika OLYMP/BALTIC 932823000631 б/крышк удл. стальн петли (бел)	310	1	
2	Писсуар GROHE Bau Ceramic, альпин-белый (39438000) + автоматическая панель смыва инфракрасная GROHE Tectron Skate, хром	312	8	
3	Перегородка для писсуара HPL матовая, цвет белый. Размер: 350x700h, толщина 40 мм	312	6	
4	Раковина VitrA S20 5474B003-0618	311; 313.	10	
5	Сифон для раковины Kludi 1010505-00 Хром	311; 313.	10	
6	Раковина больничная Jika Mio 64x55 1371.4.000.104.9	310	1	
7	Сифон для раковины CeramaLux RD 019(C054) хром для раковины МГН	310	1	
8	Смеситель однорычажный Jaquar KUB-CHR-35052FB	311; 313.	10	
9	Ksitex GBW-30M Урна для мусора подвесная	310; 311; 313.	5	
10	Сушка для рук Jaquar Optima HDR-SAP-M99ACS, нержавеющая сталь	310; 311; 313.	3	

Сантехническое оборудование 3 этаж

№	Наименование	Пом.	Кол-во	Фото
11	Диспенсер бумажных полотенец Jaquar PTD-SAP-DT0106CS, тип сгиба C / Z , настенный монтаж, емкость 400-600 C / Z полотенце, нерж. сталь	310; 311; 313.	5	
12	Диспенсер для мыла Kimberly-Clark Professional 8973, емкость 1л, материал нерж. сталь	310; 311; 313.	9	
13	Диспенсер туал. бумаги OPTIMA FD - 925B полир.	312; 314.	15	
14	Поручень для инвалидов прямой ИНВА ППР-09.01.500.Н	310	1	
15	Урна с механизмом подъема крышки Ksitex GB-5L(M)	312; 314.	15	
16	Поручень для инвалидов откидной с бумагодержателем ИНВА ПО-06.02.840.100.250.Н	310	1	
17	Смеситель для раковины Jaquar Florentine FLR-CHR-5033B	310	1	
18	Поручень настенный под раковину, изготавливается из нержавеющей стали, T-way Ф660Рэ	310	1	
19	Туалетный ершик с держателем, хром, стекло	310; 311; 313.	16	
20	Зеркало с подсветкой на заказ 4880x1200 мм	312; 314.	2	
21	Зеркало настенное наклонное с противоосколочной пленкой T-way ФЗП60x80	310	1	
22	Крючок Jaquar ACN-CHR-1191N	310; 312; 314.	16	

Сантехническое оборудование 3 этаж

№	Наименование	Пом.	Кол-во	Фото
23	Раковина Santek Анимо 55 мм	309	1	
24	Поддон для душа RGW Lux TN 16180188-21 80x80	309	1	
25	Автоматический дозатор для дезинфицирующих средств Ksitex ADD-7960S	310; 312; 314.	3	
26	Душевой гарнитур Lemark Luna LM4157C, хром	309	1	
27	Смеситель для раковины Rossinka Silvermix Y35-22 хром	309	1	
28	Сифон для раковины Viega 108694	309	1	
29	Перегородки HPL (см. лист 45)	312; 314.	3	
30	Столешница со встроенными раковинами, размер 4880x520x500(h) (см. лист 47)	311; 313.	2	

						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 3-го этажа			стадия	лист	листов	
Директор	Мыц М.А.				17.09.2025				АР	28	63	
Архитектор	Малый И.В.				17.09.2025							
Вед. архитектор	Голикова Н.С.				17.09.2025							
						Фрагменты плана с расстановкой сантехники М 1:50				PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

БС66-РЕФ-МОП

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И

Материалы проекта

Стадия
Р

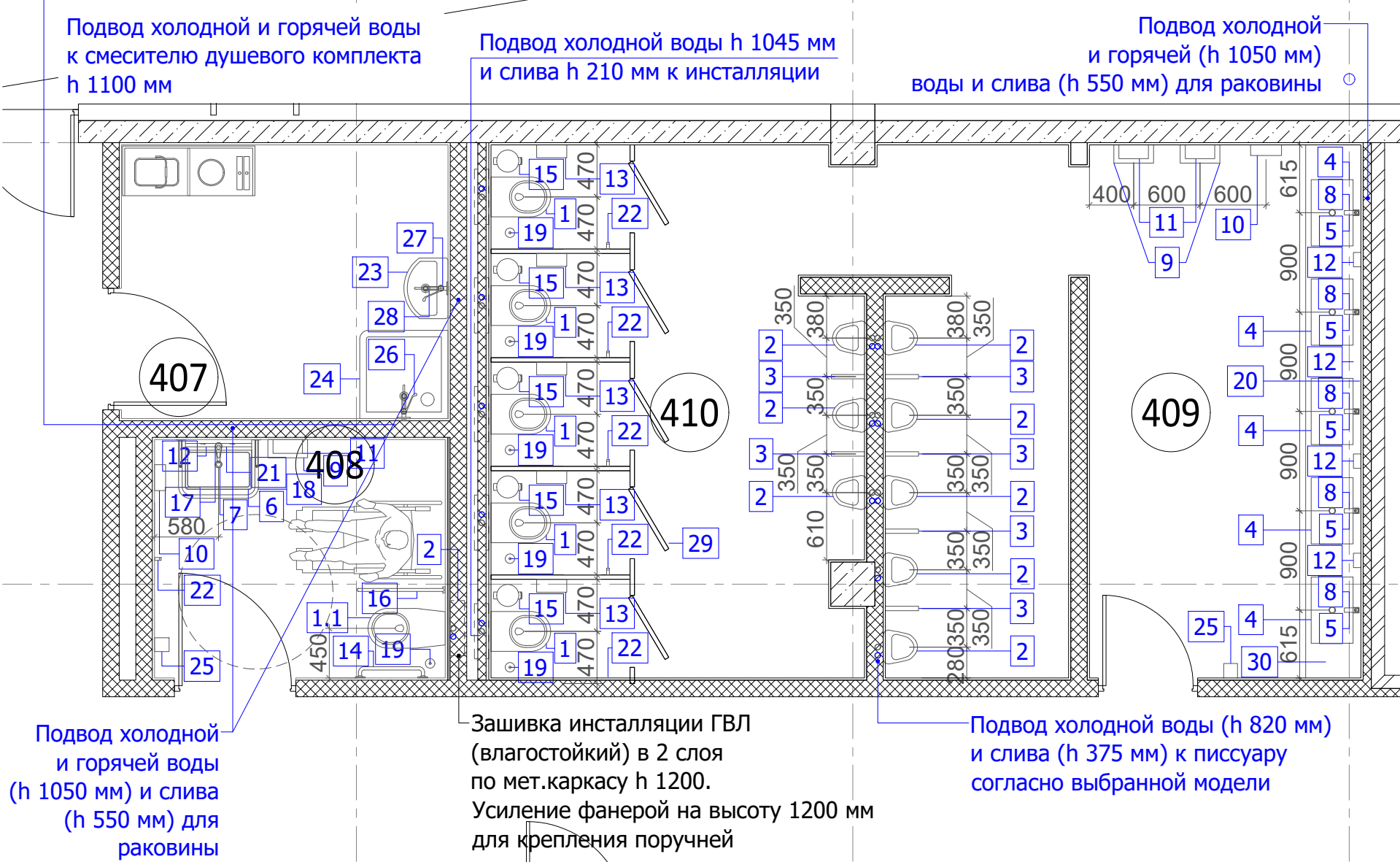
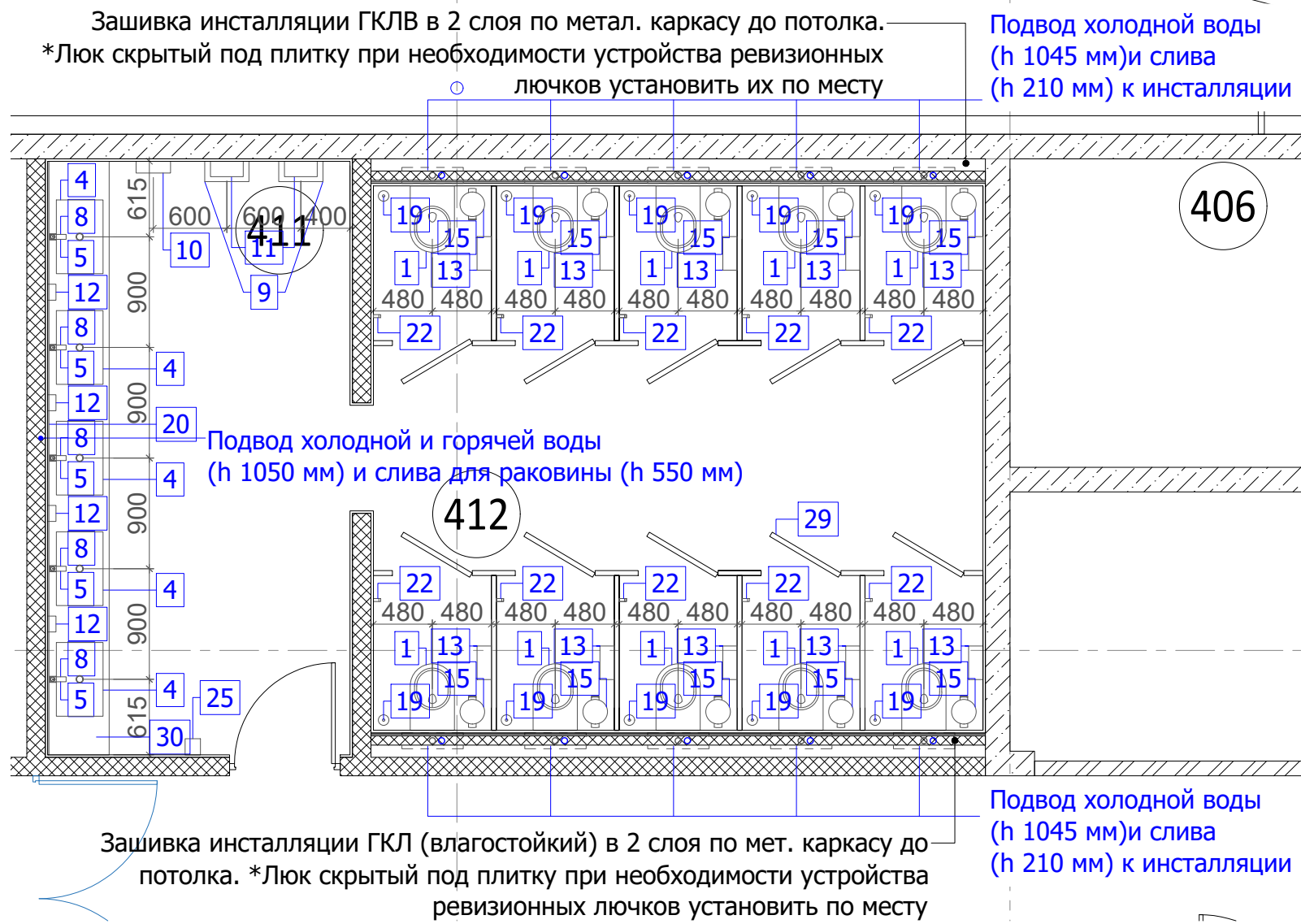
Лист
31

Листов

Интерьеры помещений компании Нордэст

ИП Левыкин А.Д.

ФОРМАТ РЕФ



Сантехническое оборудование 4 этаж

№	Наименование	Пом.	Кол-во	Фото
1	Комплект: инсталляция Jaquar JCS-WHT-2400FS, кнопка смыва Jaquar OPAL JCP-CHR-152415, безободковый подвесной унитаз Jaquar CNS-WHT-963UFSM, крышка с микролифтом, дюропласт	410; 412;	15	
1.1	Комплект: инсталляция Jaquar JCS-WHT-2400FS, кнопка смыва Jaquar OPAL JCP-CHR-152415, подвесной унитаз Jika 206420000001 удл. (700x360), сидение Jika OLYMP/BALTIC 932823000631 б/крышк удл. стальн петли (бел)	408	1	
2	Писсуар GROHE Bau Ceramic, альпин-белый (39438000) + автоматическая панель смыва инфракрасная GROHE Tecron Skate, хром	410	8	
3	Перегородка для писсуара HPL матовая, цвет белый. Размер: 350x700h, толщина 40 мм	410	6	
4	Раковина Vitra S20 5474B003-0618	409; 411	10	
5	Сифон для раковины Kludi 1010505-00 Хром	409; 411	10	
6	Раковина больничная Jika Mio 64x55 1371.4.000.104.9	408	1	
7	Сифон для раковины CeramaLux RD 019(C054) хром для раковины МГН	408	1	
8	Смеситель однорычажный Jaquar KUB-CHR-35052FB	409; 411	10	
9	Ksitex GBW-30M Урна для мусора подвесная	408; 409; 411	5	
10	Сушка для рук Jaquar Optima HDR-SAP-M99ACS, нержавеющая сталь	408; 409; 410	3	

Сантехническое оборудование 4 этаж

№	Наименование	Пом.	Кол-во	Фото
11	Диспенсер бумажных полотенец Jaquar PTD-SAP-DT0106CS, тип сгиба C / Z , настенный монтаж, емкость 400-600 C / Z полотенце, нерж. сталь	408; 409; 411	5	
12	Диспенсер для мыла Kimberly-Clark Professional 8973, емкость 1л, материал нерж. сталь	408; 409; 411	9	
13	Диспенсер туал. бумаги OPTIMA FD - 925B полир.	410; 412.	15	
14	Поручень для инвалидов прямой ИНВА ППР-09.01.500.Н	408	1	
15	Урна с механизмом подъема крышки Ksitex GB-5L(M)	410; 412.	15	
16	Поручень для инвалидов откидной с бумагодержателем ИНВА ПО-06.02.840.100.250.Н	408	1	
17	Смеситель для раковины Jaquar Florentine FLR-CHR-5033B	408	1	
18	Поручень настенный под раковину, изготавливается из нержавеющей стали, T-way Ф660Рэ	408	1	
19	Туалетный ершик с держателем, хром, стекло	408; 410; 412.	16	
20	Зеркало с подсветкой на заказ 4880x1200 мм	409; 411	2	
21	Зеркало настенное наклонное с противоосколочной пленкой T-way Ф3П60x80	408	1	
22	Крючок Jaquar ACN-CHR-1191N	408; 410; 412.	16	

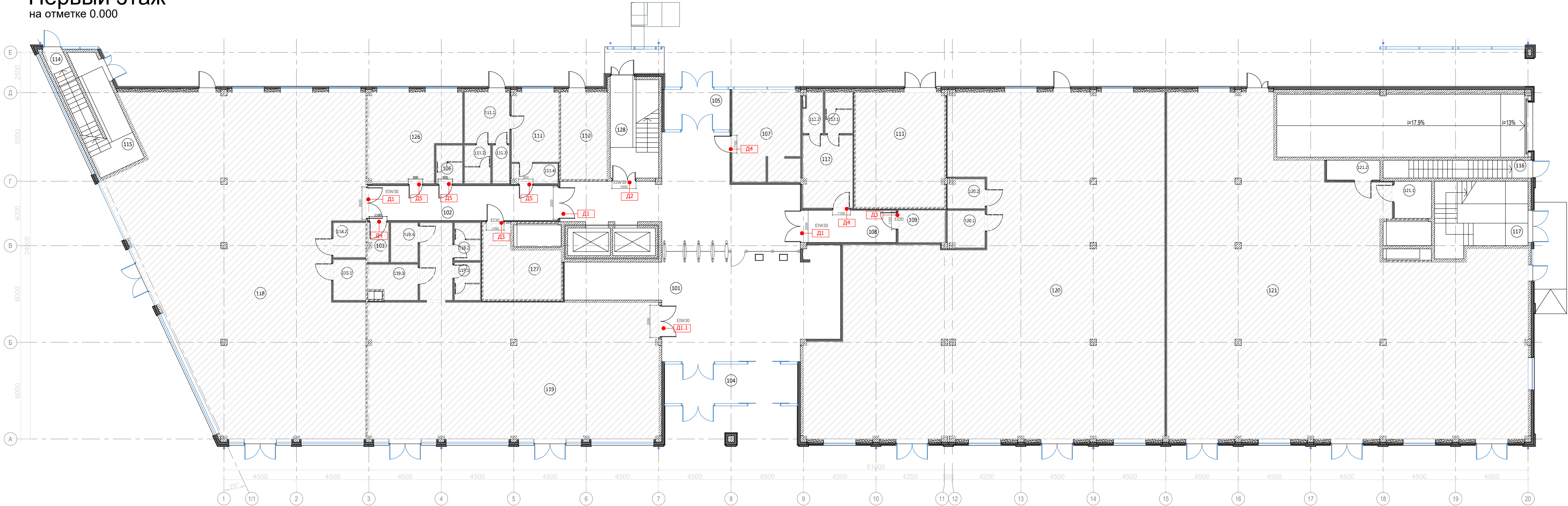
Сантехническое оборудование 4 этаж

№	Наименование	Пом.	Кол-во	Фото
23	Раковина Santek Анимо 55 мм	407	1	
24	Поддон для душа RGW Lux TN 16180188-21 80x80	407	1	
25	Автоматический дозатор для дезинфицирующих средств Ksitex ADD-7960S	408; 409; 411.	3	
26	Душевой гарнитур Lemark Luna LM4157C, хром	407	1	
27	Смеситель для раковины Rossinka Silvermix Y35-22 хром	407	1	
28	Сифон для раковины Viega 108694	407	1	
29	Перегородки HPL (см. лист 45)	410; 412;	3	
30	Столешница со встроенными раковинами, размер 4880x520x500(h) (см. лист 47)	409; 411	2	

						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И	
Изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 4-го этажа	стадия лист листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025		АР 29 63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025		
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025	Фрагменты плана с расстановкой сантехники М 1:50	

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	32	
Оформил									
						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

Первый этаж
на отметке 0.000



Спецификация заполнения дверных проемов 1го этаж						
№	Эскиз	Наименование	Откры- вание	Размер полотна	Размер проема	Материал, цвет
D1		Дверь стеклянная двупольная. Наличник шириной 40 мм. EIW-30. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	-	1920x2560h	2000x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый); окантовка цвет RAL 9005 (черный матовый)
D1.1		Дверь в зону кафе. Дверь стеклянная двупольная с расстекловкой. Наличник шириной 40 мм. EIW-30. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	-	1920x2560h	2000x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый); окантовка цвет RAL 9005 (черный матовый)
D2		Дверь стеклянная двупольная. Наличник шириной 40 мм. EIW-30. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	п	1420x2560h (ширина одной створки не менее 900)	1500x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый); окантовка цвет RAL 9005 (черный матовый)
D3		Дверь металлическая однопольная. Наличник шириной 40 мм. EI-30. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	п	1020x2560h	1100x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый); окантовка цвет RAL 9005 (черный матовый). Облицовка матовым пластиком RAL 9005 (цвет черный). Панели и фрамуга из МДФ облицованы HPL пластиком
			л			Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый). Наличник цвет RAL 9005 (черный матовый). Полотно цвет RAL 7047 (серый матовый)
D4		Дверь металлическая однопольная. Наличник шириной 40 мм Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	л	1020x2560h	1100x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый). Наличник цвет RAL 9005 (черный матовый). Полотно цвет RAL 7047 (серый матовый)
D5		Дверь металлическая однопольная. Наличник шириной 40 мм Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	л	830x2560h	910x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый). Наличник цвет RAL 9005 (черный матовый). Полотно цвет RAL 7047 (серый матовый)

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
101	Вестибюль	153
102	Коридор	25.5
104	Тамбур	20.2
105	Тамбур	10.2
108	Коридор	11.6
114	Лестничная клетка	1.8
115	Лестничная клетка	32.7
117	Лестничная клетка	40.0
128	Лестничная клетка	34.6
Итого:		329.6

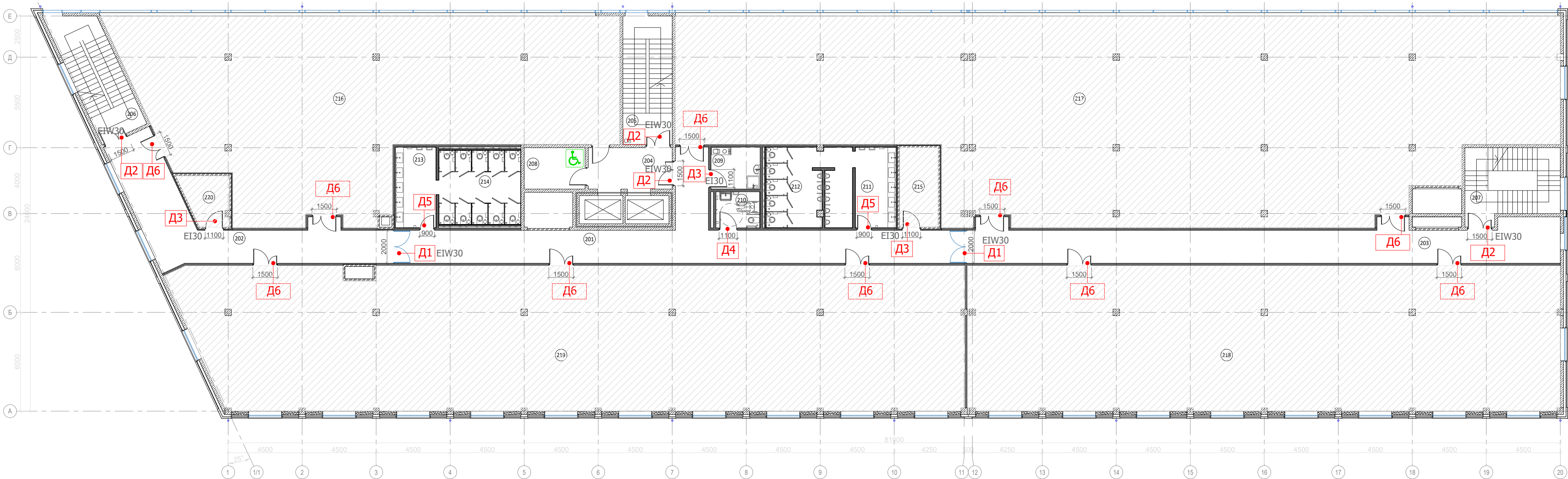
Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025	
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 1-го этажа	стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025		АР	30	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025				
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025				
						План с маркировкой дверных проемов М 1:75	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

						БС66-РЕФ-МОП				
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта		Стадия	Лист	Листов
Разраб.								Р	33	
Оформил										
						Интерьеры помещений компании Нордэст		ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.										
ГИП										

Второй этаж
на отметке 4.900



Спецификация заполнения дверных проемов 2ой этаж						
№	Эскиз	Наименование	Откры- вание	Размер полотна	Размер проема	Материал, цвет
D1		Дверь стеклянная двуствольная. Наличник шириной 40 мм EIW-30. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	-	1920x2560h	2000x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый); окантовка цвет RAL 9005 (черный матовый)
D2		Дверь стеклянная двуствольная. Наличник шириной 40 мм EIW-30. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	П	1420x2560h (ширина одной створки не менее 900)	1500x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый); окантовка цвет RAL 9005 (черный матовый)
			Л			
D3		Дверь металлическая одноствольная. Наличник шириной 40 мм EI-30. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	П	1020x2360h	1100x2400h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый). Наличник цвет RAL 9005 (черный матовый). Полотно цвет RAL 7047 (серый матовый)
			Л			
D4		Дверь металлическая одноствольная. Наличник шириной 40 мм. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	П	1020x2360h	1100x2400h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый). Наличник цвет RAL 9005 (черный матовый). Полотно цвет RAL 7047 (серый матовый)
D5		Дверь металлическая одноствольная. Наличник шириной 40 мм. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	П	830x2360h	910x2400h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый). Наличник цвет RAL 9005 (черный матовый). Полотно цвет RAL 7047 (серый матовый)
			Л			
D6		Дверь металлическая двуствольная. Наличник шириной 40 мм. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	П	1420x2560h (ширина одной створки не менее 900)	1500x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый). Наличник цвет RAL 9005 (черный матовый). Полотно цвет RAL 7047 (серый матовый)
			Л			

Примечание:
1. В помещении 210 (санузел МГН) использовать дверную ручку компании Dormakaba, арт.
CORE 8907/6621/6679. Материал: нержавеющая сталь.

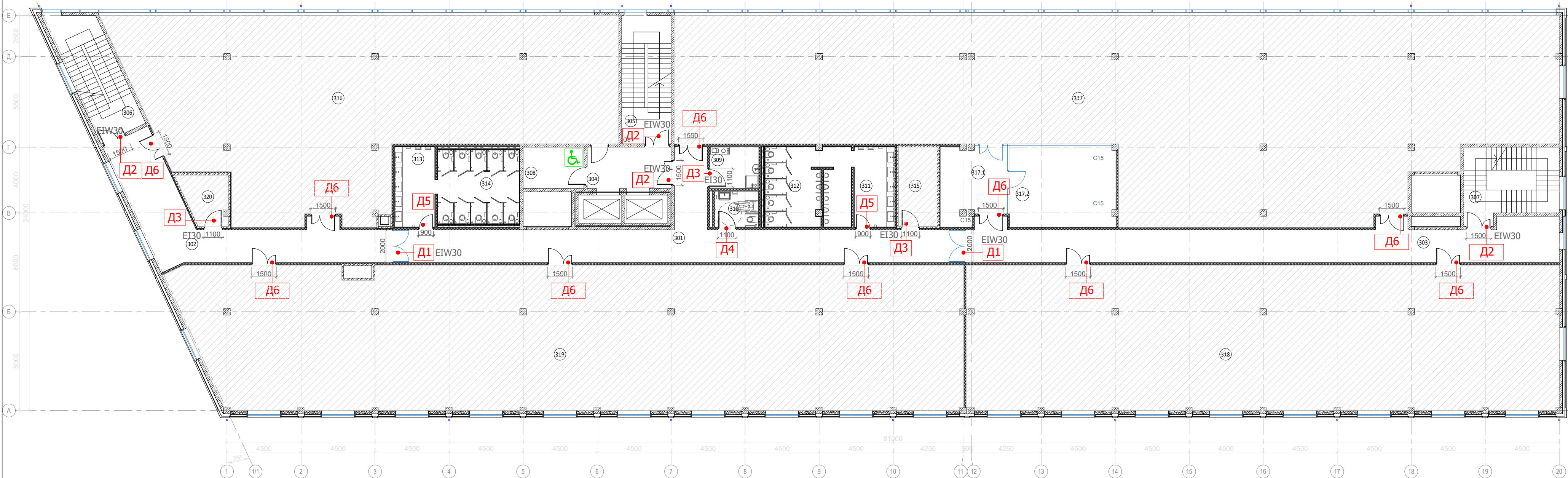
Условные обозначения	
	Железобетон
	Кирпич
	Кирпичные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ			
N	Наименование помещения	Площадь, м²	
201	Коридор	79.6	
202	Коридор	50.9	
203	Коридор	78.5	
204	Лифтовый холл	12.2	
205	Лестничная клетка	23.2	
206	Лестничная клетка	23.2	
207	Лестничная клетка	24.6	
208	Зона безопасности ММГН	9.3	
209	ПУИ	7.7	
210	Уборная ММНГ	5.9	
211	Умывальная	12.3	
212	Санузел	25.1	
213	Умывальная	12.3	
214	Санузел	22.9	
Итого:		387.7	

						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И				
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 2-го этажа		стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	31	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025					
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025					
						План с маркировкой дверных проемов М 1:75		 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

БС66-РЕФ-МОП						
Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.						
Оформил						
Материалы проекта						Стадия
						Лист
						Листов
Интерьеры помещений компании Нордэст						ИП Левыкин А.Д.
Н. контр.						
ГИП						

Третий этаж
на отметке 9.200



Спецификация заполнения дверных проемов 3й этаж						
№	Эскиз	Наименование	Откры- вание	Размер полотна	Размер проема	Материал, цвет
D1		Дверь стеклянная двупольная. Наличник шириной 40 мм EIW-30. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	-	1920x2560h	2000x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый); окантовка цвет RAL 9005 (черный матовый)
D2		Дверь стеклянная двупольная. Наличник шириной 40 мм EIW-30. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	П	1420x2560h (ширина одной створки не менее 900)	1500x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый); окантовка цвет RAL 9005 (черный матовый)
			Л			
D3		Дверь металлическая однопольная. Наличник шириной 40 мм EI-30. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	П	1020x2360h	1100x2400h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый). Наличник цвет RAL 9005 (черный матовый). Полотно цвет RAL 7047 (серый матовый)
			Л			
D4		Дверь металлическая однопольная. Наличник шириной 40 мм. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	П	1020x2360h	1100x2400h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый). Наличник цвет RAL 9005 (черный матовый). Полотно цвет RAL 7047 (серый матовый)
D5		Дверь металлическая однопольная. Наличник шириной 40 мм. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	П	830x2360h	910x2400h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый). Наличник цвет RAL 9005 (черный матовый). Полотно цвет RAL 7047 (серый матовый)
			Л			
D6		Дверь металлическая двупольная. Наличник шириной 40 мм. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	П	1420x2560h (ширина одной створки не менее 900)	1500x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый). Наличник цвет RAL 9005 (черный матовый). Полотно цвет RAL 7047 (серый матовый)
			Л			

Примечание:
1. В помещении 210 (санузел МГН) использовать дверную ручку компании Dormakaba, арт.
CORE 8907/6621/6679. Материал: нержавеющая сталь.

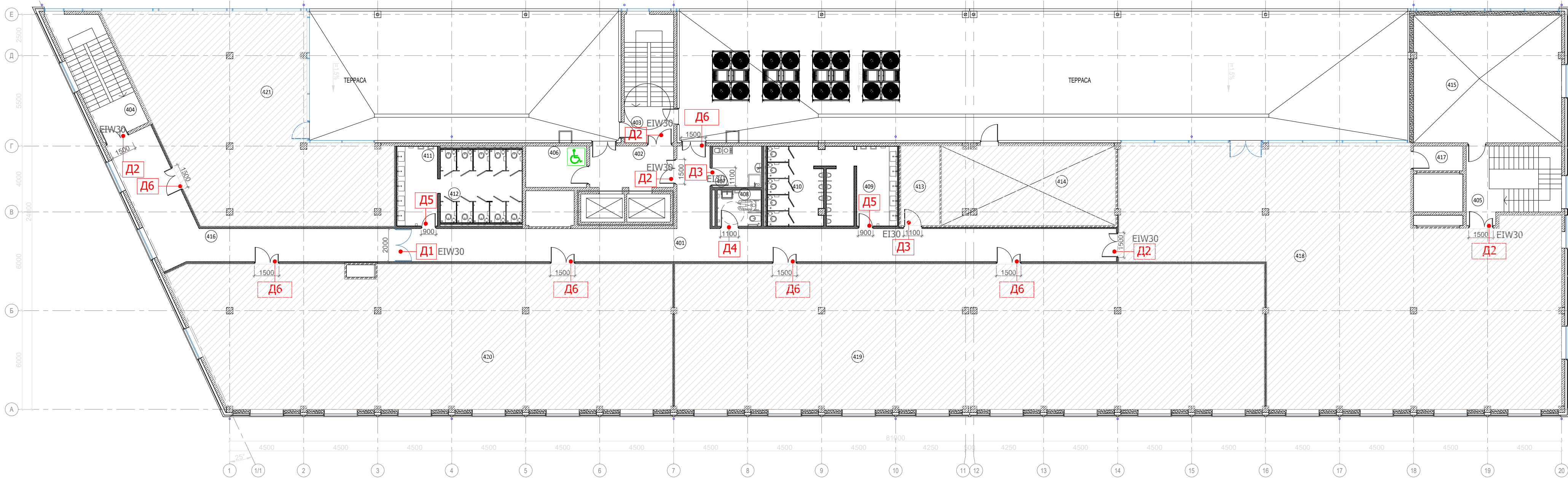
Условные обозначения	
	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТРЕТЬЕМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
301	Коридор	79.6
302	Коридор	50.9
303	Коридор	78.6
304	Лифтовый холл	12.8
305	Лестничная клетка	23.4
306	Лестничная клетка	23.6
307	Лестничная клетка	24.6
308	Зона безопасности ММГН	9.3
309	ПУИ	7.7
310	Уборная ММНГ	5.9
311	Умывальная	12.3
312	Санузел	25.1
313	Умывальная	12.3
314	Санузел	22.8
317.1	Холл	17.8
317.2	Переговорная	32.1
Итого:		438.8

						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025				
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 3-го этажа		стадия	лист	листов		
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	32	63		
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025							
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025							
						План с маркировкой дверных проемов М 1:75		 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN				

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	35	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

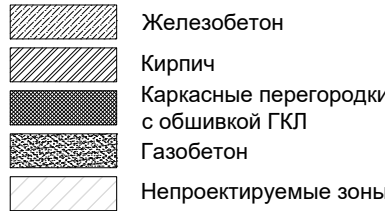
Четвертый этаж
на отметке 13.500



Спецификация заполнения дверных проемов 4й этаж						
№	Эскиз	Наименование	Откры- вание	Размер полотна	Размер проема	Материал, цвет
D1		Дверь стеклянная двупольная. Наличник шириной 40 мм EIW-30. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	-	1920x2560h	2000x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый); окантовка цвет RAL 9005 (черный матовый)
D2		Дверь стеклянная двупольная. Наличник шириной 40 мм EIW-30. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	П	1420x2560h (ширина одной створки не менее 900)	1500x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый); окантовка цвет RAL 9005 (черный матовый)
			Л			
D3		Дверь металлическая однопольная. Наличник шириной 40 мм EI-30. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	П	1020x2560h	1100x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый). Наличник цвет RAL 9005 (черный матовый). Полотно цвет RAL 7047 (серый матовый)
			Л			
D4		Дверь металлическая однопольная. Наличник шириной 40 мм. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	П	1020x2560h	1100x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый). Наличник цвет RAL 9005 (черный матовый). Полотно цвет RAL 7047 (серый матовый)
D5		Дверь металлическая однопольная. Наличник шириной 40 мм. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	П	830x2560h	910x2600h	Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый). Наличник цвет RAL 9005 (черный матовый). Полотно цвет RAL 7047 (серый матовый)
			Л			
D6		Дверь металлическая двупольная. Наличник шириной 40 мм. Петли скрытые IBFM 4 шт на сторону. Доводчик рычажный GEZE 2000, компания Ягуар	П	1420x2560h (ширина одной створки не менее 900)		Коробка алюминиевая телескопическая, цвет RAL 9005 (черный матовый). Наличник цвет RAL 9005 (черный матовый). Полотно цвет RAL 7047 (серый матовый)

Примечание:
1. В помещении 408 (санузел МГН) использовать дверную ручку компании Dormakaba, арт. CORE 8907/6621/6679. Материал: нержавеющая сталь.

Условные обозначения

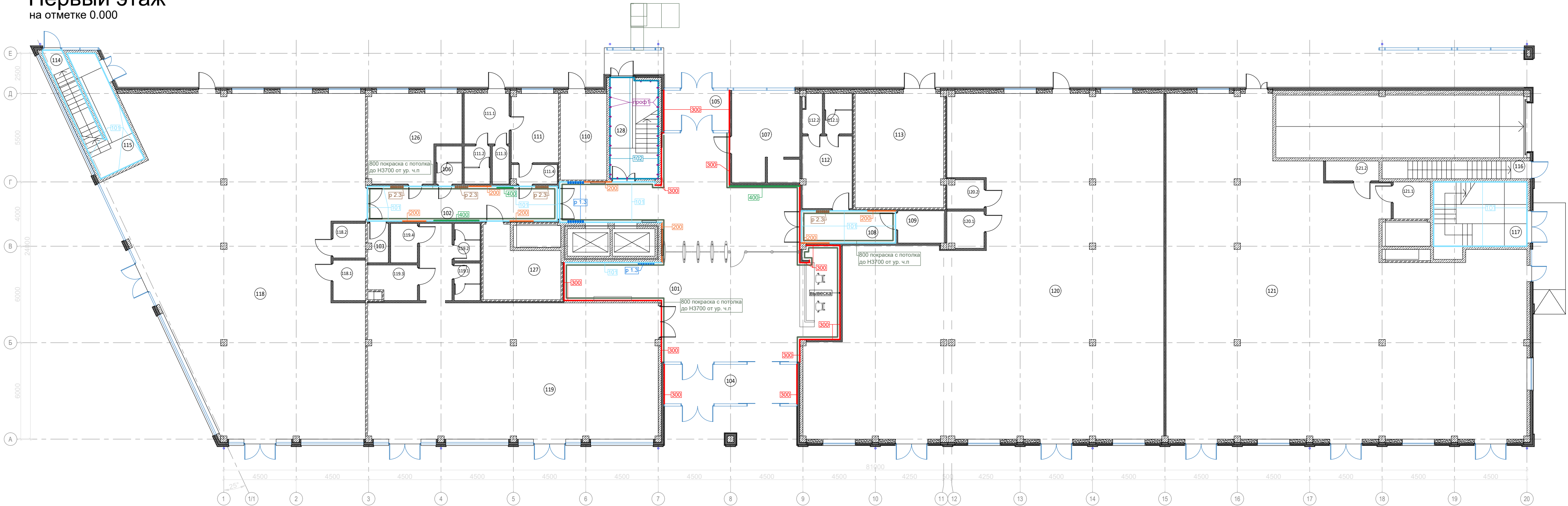


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ЧЕТВЕРТОМ ЭТАЖЕ			
N	Наименование помещения	Площадь, м²	
401	Коридор	97.8	
402	Лифтовый холл	12.8	
403	Лестничная клетка	7.2	
404	Лестничная клетка	7.4	
405	Лестничная клетка	8.3	
406	Зона безопасности ММГН	9.3	
407	ПУИ	7.6	
408	Уборная ММНГ	5.9	
409	Умывальная	12.2	
410	Санузел	24.9	
411	Умывальная	12.2	
412	Санузел	22.6	
416	Коридор	49.2	
Итого:		277.4	

						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И				
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 4-го этажа		стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	33	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025					
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025					
						План с маркировкой дверных проемов М 1:75		 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	36	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

Первый этаж
на отметке 0.000



ОТДЕЛКА (1 этаж)						
No	Марка	Фото	Наименование	Помеще- ние	Площадь, м²	Площадь общ, м²
1	101		Покраска стен полимерный состав MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL design 000 90 00	101	46.5	144.4
				102	63.4	
				108	34.5	
3	200		Гипсовая плитка Леонардо Стоун Орлеан 100, цвет белый	101	22	51.7
				102	16.7	
				108	13	
4	300		Гипсовая плитка Леонардо Стоун Дижон 402, цвет красный кирпич	101	102.8	148.4
				104	22.6	
				105	23	
5	400		Роспись стены	101	16.2	19.9
				102	3.7	
6	800		Покраска стен полимерный состав цвет зсерый RAL 7000	101	59.6	99.1
				102	25.2	
				108	14.3	
7	Картина		Картина на подрамнике	101	2 шт	2 шт

Отделка лестничной клетки (1 этаж-4 этаж)						
No	Марка	Фото	Наименование	Помеще- ние	Площадь, м²	Площадь общ, м²
1	101		Покраска стен полимерный состав MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL design 000 90 00	114; 115	354.8	707.3
				117	352.5	
2	102		Декоративная штукатурка под бетон, цвет серый RAL 7047	128	335.2	335.2
7	п проф1		Профиль П-образный металлический черный	128	524.2	524.2

- Примечание:
- Все площади посчитаны без учета запаса.
 - Все затирки подбирать в цвет керамогранита.
 - Все отделочные материалы могут быть заменены на аналоги.
 - Количество отделочных материалов для лестничных клеток указано на листе первого этажа: лист №34.
 - Отделка в пом. № 101,102 и 108 по стенам указана до высоты Н=3700, выше покраска в цвет потолка серый RAL 7000.
 - Лист смотреть вместе с листами № 42-44 "Развертка по стенам"

РЕЙКИ НАСТЕННЫЕ (1 этаж)						
No	Марка	Фото	Наименование	Помеще- ние	Кол-во, шт	Кол-во, шт
1	000 р 1.3		Рейки стеновые Tokay Rechteck offen C40/40, цвет имитация дерева орех Размер 40x40x3700мм	101	21	21
				102	21	28
2	000 р 2.3		Рейки стеновые Tokay Rechteck offen C40/40, цвет имитация дерева орех Размер 30x40x3700мм	108	7	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ			
N	Наименование помещения	Площадь, м²	
101	Вестибюль	153	
102	Коридор	25.5	
104	Тамбур	20.2	
105	Тамбур	10.2	
108	Коридор	11.6	
114	Лестничная клетка	1.8	
115	Лестничная клетка	32.7	
117	Лестничная клетка	40.0	
128	Лестничная клетка	34.6	
Итого:		329.6	

Условные обозначения	
	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

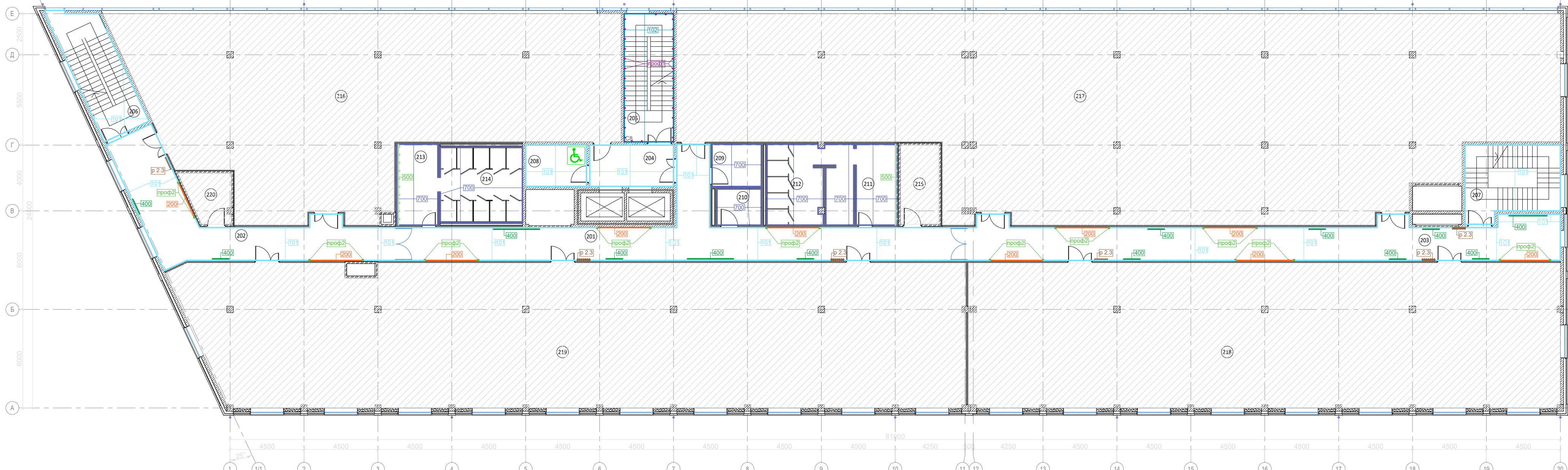
						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025	
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 2-го этажа	стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025		АР	34	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025				
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025				
						План отделки М 1:175		PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN	

A2

						БС66-РЕФ-МОП				
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта		Стадия	Лист	Листов
Разраб.								Р	37	
Оформил										
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст		ИП Левыкин А.Д.		
ГИП										

ФОРМАТ РЕФ

Второй э
на отметке 4.900



ОТДЕЛКА (2 этаж)						
No	Марка	Фото	Наименование	Помещение	Площадь, м²	Площадь общ. м²
1	101		Покраска стен полимерный состав MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL design 000 90 00	201	253.8	702.8
				202	132.2	
				203	233	
				204	38.1	
				208	45.7	
3	200		Гипсовая плитка Леонардо Стоун Орлеан 100, цвет белый	201	37.5	122.2
				202	21.5	
				203	63.2	
4	400		Роспись стены	201	7.5	17.4
				202	1.9	
				203	8	
5	500		Зеркало на клею	211		11.8
				213		
6	700		Керамогранит под бетон Estima Luna LN 01 Неполірований 600x1200x11мм	209	30.8	281.3
				210	28.5	
				211; 212	129	
				213; 214	93	
7	«проф2		Профиль П-образный металлический алюминиевый	201; 202; 203	80 м. пог.	80 м. пог.

РЕЙКИ НАСТЕННЫЕ (2 этаж)						
No	Марка	Фото	Наименование	Помещение	Кол-во, шт	Кол-во, шт. общ
1	ООО Р.2.3		Рейки стеновые Tokay Rechteck	201	14	42
			offen C30/160, цвет имитация	202	7	
			дерева орех Размер 30x40x4000mm	203	21	

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГЛП
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
201	Коридор	79.6
202	Коридор	50.9
203	Коридор	78.5
204	Лифтовый холл	12.2
205	Лестничная клетка	23.2
206	Лестничная клетка	23.2
207	Лестничная клетка	24.6
208	Зона безопасности ММГН	9.3
209	ПУИ	7.7
210	Уборная ММНГ	5.9
211	Умывальная	12.3
212	Санузел	25.1
213	Умывальная	12.3
214	Санузел	22.9
Итого:		387.7

Примечание:

1. Все площади посчитаны без учета запаса.
2. Все затирки подбирать в цвет керамогранита.
3. Все отделочные материалы могут быть заменены на аналоги.
4. Количество отделочных материалов для лестничных клеток указано на листе первого этажа: лист №34.
5. Лист смотреть вместе с листами № 48-53 "Развертка по стенам"

						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 2-го этажа	стадия	лист	листов
Директор	Мыц М.А.				17.09.2025		АР	35	63
Архитектор	Малый И.В.				17.09.2025				
Вед. архитектор	Голикова Н.С.				17.09.2025				
						План отделки М 1:175	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

A2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	38	
Оформил									
						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

ΦΟΡΜΑΤ ΡΕΦ

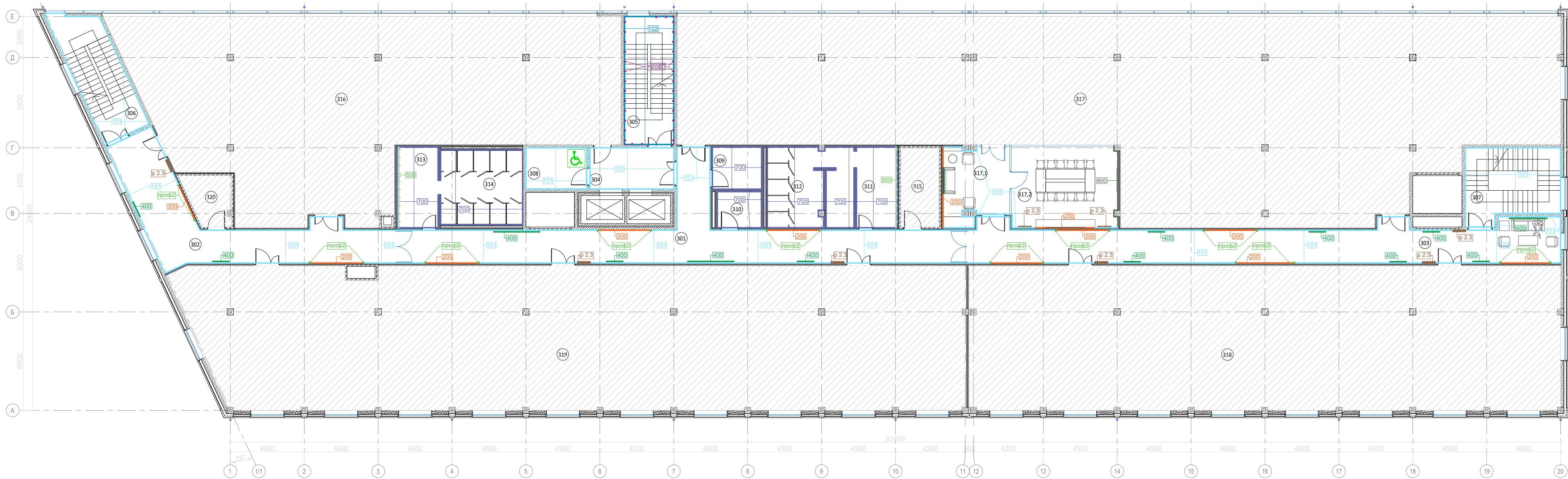
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Подн. у дама

Инв. № подл.

Третий этаж
на отметке 9.200



ОТДЕЛКА (3 этаж)						
No	Марка	Фото	Наименование	Помеще- ние	Площадь, м²	Площадь общ, м²
1	101		Покраска стен полимерный состав MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL design 000 90 00	301	253.8	764.5
				302	132.2	
				303	233	
				304	38.1	
				308	45.7	
2	200		Гипсовая плитка Леонардо Стоун Орлеан 100, цвет белый	317.1	38.8	156.7
				317.2	22.9	
				301	37.5	
				302	21.5	
				303	63.2	
3	400		Роспись стены	317.1	20	17.4
				317.2	14.5	
				301	7.5	
4	500		Зеркало на клею	303	8	11.8
				311	5.9	
				313	5.9	
5	700		Керамогранит под бетон Estima Luna LN 01 Неполированный 600x1200x11мм	309	30.8	281.3
				310	28.5	
				311; 312	129	
				313; 314	93	
6	800		Покраска стен полимерный состав, цвет серый RAL 7000	317.2	23.3	23.3
7	проф2		Профиль П-образный металлический алюминиевый	301; 302; 303	80 м. пог.	80 м. пог.

РЕЙКИ НАСТЕННЫЕ (3 этаж)						
No	Марка	Фото	Наименование	Помеще- ние	Кол-во, шт	Кол-во, шт. общ
1	p2.3		Рейки стеновые Tokay Recheck offen C30/160, цвет имитация дерева орех Размер 30x40x4000мм	301	14	56
				302	7	
				303	21	
				317.2	14	

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТРЕТЬЕМ ЭТАЖЕ			
N	Наименование помещения	Площадь, м²	
301	Коридор	79.6	
302	Коридор	50.9	
303	Коридор	78.6	
304	Лифтовый холл	12.8	
305	Лестничная клетка	23.4	
306	Лестничная клетка	23.6	
307	Лестничная клетка	24.6	
308	Зона безопасности ММНГ	9.3	
309	ПУИ	7.7	
310	Уборная ММНГ	5.9	
311	Умывальная	12.3	
312	Санузел	25.1	
313	Умывальная	12.3	
314	Санузел	22.8	
317.1	Холл	17.8	
317.2	Переговорная	32.1	
Итого:		438.8	

Примечание:

- Все площади посчитаны без учета запаса.
- Все затирки подбирать в цвет керамогранита.
- Все отделочные материалы могут быть заменены на аналоги.
- Количество отделочных материалов для лестничных клеток указано на листе первого этажа: лист №34.
- Лист смотреть вместе с листами № 48-54 "Развертка по стенам"

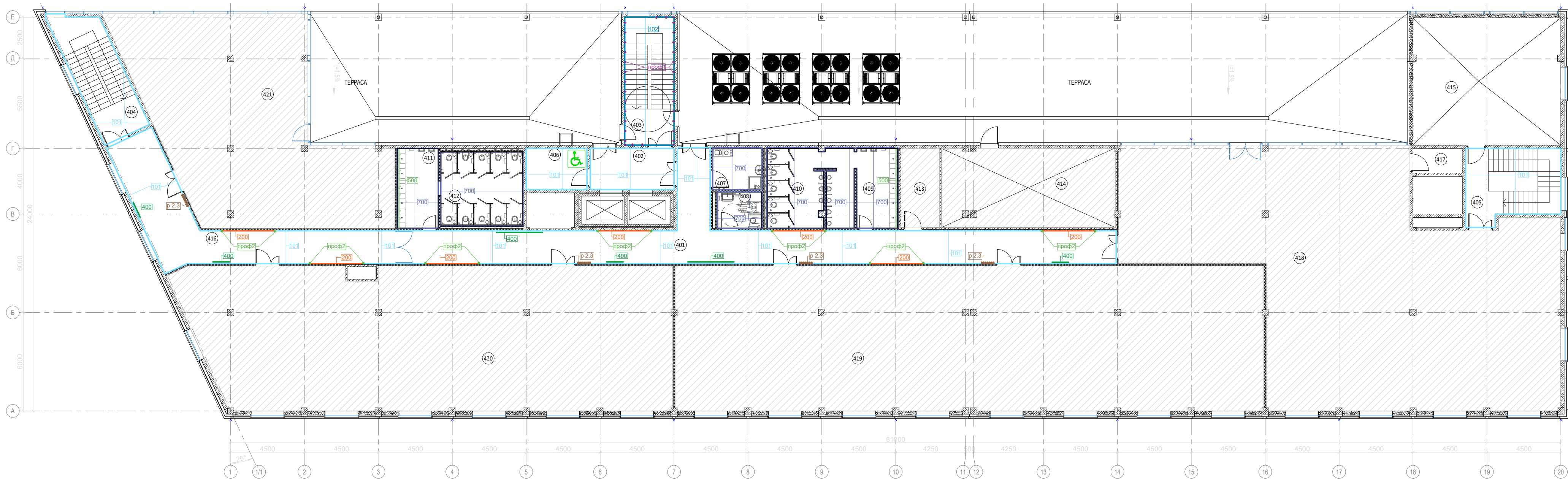
						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 3-го этажа	стадия	лист	листов			
Директор	Мыц М.А.				17.09.2025		АР	36	63			
Архитектор	Малый И.В.				17.09.2025							
Вед. архитектор	Голикова Н.С.				17.09.2025							
						План отделки М 1:175	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN					

A2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	39	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
ГИП									

ФОРМАТ РЕФ

Четвертый этаж
на отметке 13.500



ОТДЕЛКА (4 этаж)						
No	Марка	Фото	Наименование	Помеще- ние	Площадь, м²	Площадь общ, м²
1	101		Покраска стен полимерный состав MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL design 000 90 00	401	304.4	517.0
				402	38.1	
				406	45.7	
				416	128.8	
2	200		Гипсовая плитка Леонардо Стоун Орлеан 100, цвет белый	401	50	75.0
				416	25	
3	400		Роспись стены	401	7.5	9.5
				416	2	
4	500		Зеркало на клею	409		11.8
				411		
5	700		Керамогранит под бетон Estima Luna LN 01 Неполированный 600x1200x11мм	407	30.8	281.3
				408	28.5	
				409;410	129	
				411;412	93	
7	проф2		Профиль П-образный металлический алюминиевый	401; 416.	48 м. пог.	

РЕЙКИ НАСТЕННЫЕ (4 этаж)						
No	Марка	Фото	Наименование	Помеще- ние	Кол-во, шт	Кол-во, шт. общ
1	000 p2.3		Рейки стеновые Tokay Rehteck offen C30/160, цвет имитация дерева орех Размер 30x40x4000мм	401	21	28
				416	7	

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ЧЕТВЕРТОМ ЭТАЖЕ			
N	Наименование помещения	Площадь, м²	
401	Коридор	97.8	
402	Лифтовый холл	12.8	
403	Лестничная клетка	7.2	
404	Лестничная клетка	7.4	
405	Лестничная клетка	8.3	
406	Зона безопасности ММГН	9.3	
407	ПУИ	7.6	
408	Уборная ММНГ	5.9	
409	Умывальная	12.2	
410	Санузел	24.9	
411	Умывальная	12.2	
412	Санузел	22.6	
416	Коридор	49.2	
Итого:		277.4	

Примечание:

- Все площади посчитаны без учета запаса.
- Все затирки подбирать в цвет керамогранита.
- Все отделочные материалы могут быть заменены на аналоги.
- Количество отделочных материалов для лестничных клеток указано на листе первого этажа: лист №34.
- Лист смотреть вместе с листами № 55-58 "Развертка по стенам"

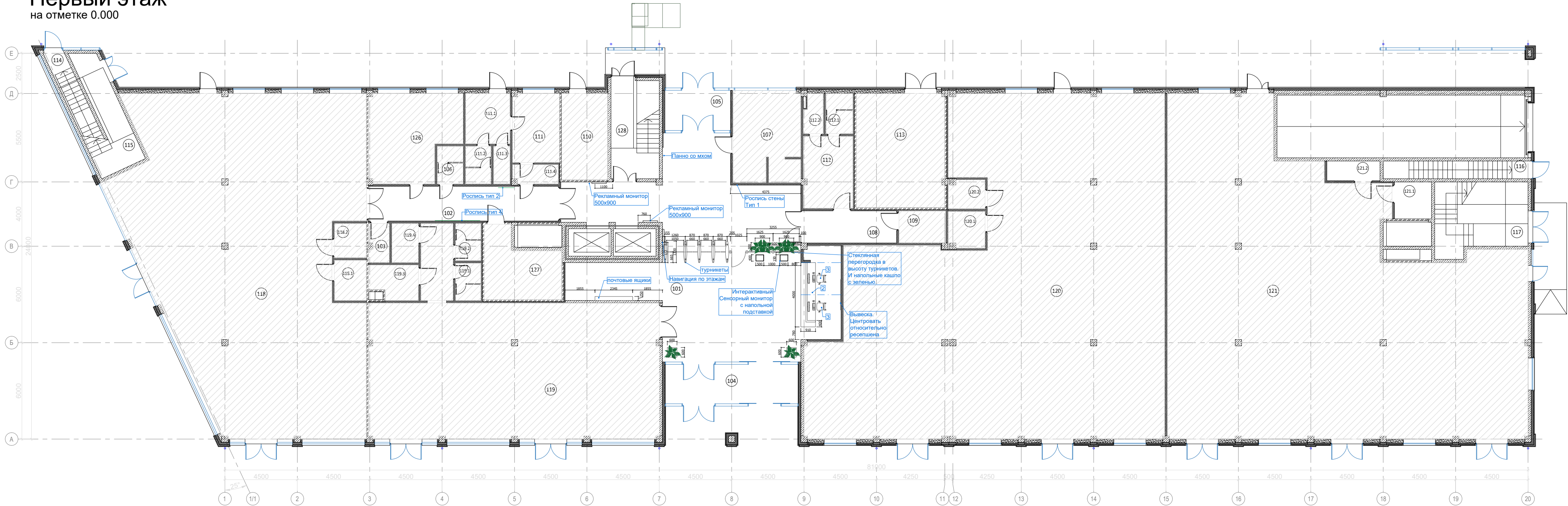
						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025	
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 4-го этажа	стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025		АР	37	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025				
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025				
						План отделки М 1:175			

A2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	40	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
ГИП									

ФОРМАТ РЕФ

Первый этаж
на отметке 0.000



МЕБЕЛЬ (1 этаж)				
No	Эскиз	Описание	Фото	Кол-во, шт.
1		Стойка ресепшн угловая Scandinavian interiors, размер 4000х910х1270h мм, Материалы ЛДСП+ столешница массив дуба		1
2		Кресло рабочее LD seating Harmony Modern в ткани 1 категории		2
3		Озеленение, Фикус Амстел Кинг 31/140. Напольное кашпо, цвет белый, размер 500х900х1000h мм		2
4		Озеленение, Фикус Амстел Кинг 31/140. Напольное кашпо, цвет белый, размер 600х600х1000h мм		2
5		Турникеты Oxgard:		4
6		Интерактивный монитор, напольный		2

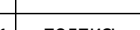
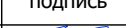
ОТДЕЛКА: роспись стен (1 этаж)			
No	Описание	Фото	Кол-во, шт.
1	Роспись тип 2, размер 1000х950мм		1
3	Роспись тип 4, размер 2800х950мм		1

ОТДЕЛКА (1 этаж)			
No	Описание	Фото	Кол-во, шт.
1	Роспись 1, размер 4375х3700h мм		1
2	Навигация по этажам размер 1630х2300h мм		1
3	Картина на подрамнике		2
4	Вывеска с подсветкой, размер 2150х1200мм		1

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
101	Вестибюль	153
102	Коридор	25.5
104	Тамбур	20.2
105	Тамбур	10.2
108	Коридор	11.6
114	Лестничная клетка	1.8
115	Лестничная клетка	32.7
117	Лестничная клетка	40.0
128	Лестничная клетка	34.6
Итого:		329.6

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

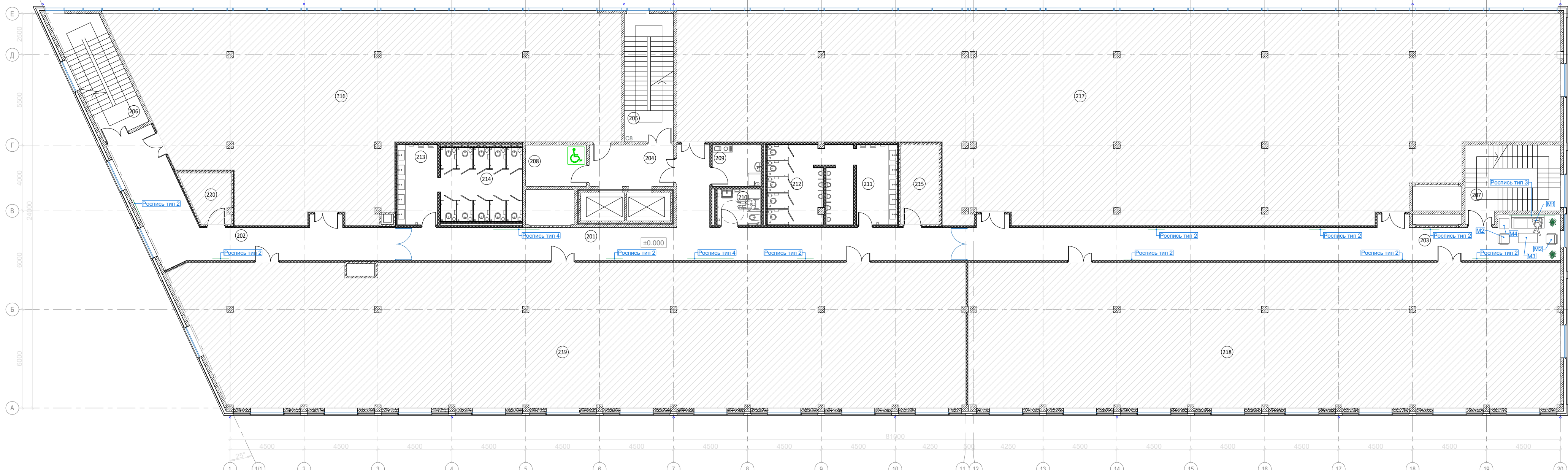
						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 1-го этажа	стадия	лист	листов			
Директор			Мыц М.А.		17.09.2025		АР	38	63			
Архитектор			Малый И.В.		17.09.2025							
Вед. архитектор			Голикова Н.С.		17.09.2025							
						Маркировочный план с указанием росписи на стене, мебели и оборудования М 1:175	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN					

A2

						БС66-РЕФ-МОП				
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта		Стадия	Лист	Листов
Разраб.								Р	41	
Оформил										
						Интерьеры помещений компании Нордэст		ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.										
ГИП										

ФОРМАТ РЕФ

Второй э
на отметке 4.900



МЕБЕЛЬ (2 этаж)				
№	Эскиз	Описание	Фото	Кол-во, шт.
1		Диван двухместный Johanson design Bail в ткани 1 категории, размер 2000x800 мм		1
2		Кресло Johanson design Haddoc, размер 660x710мм		2
3		Столик журнальный SoftLine MIRROR прямоугольный, размер 1200x600 мм		1
4		Столик журнальный SoftLine STOK круглый, размер 600x600 мм		1
5		Озеленение. Фигус Циатистипула. Напольное кашпо, цвет светло коричневый		2

ОТДЕЛКА: роспись стен (2 этаж)			
No	Описание	Фото	Кол-во, шт
1	Роспись тип 2, размер 1000х950мм		10
2	Роспись тип 3, размер 2300х950мм		1
3	Роспись тип 4, размер 2800х950мм		2

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
201	Коридор	79.6
202	Коридор	50.9
203	Коридор	78.5
204	Лифтовый холл	12.2
205	Лестничная клетка	23.2
206	Лестничная клетка	23.2
207	Лестничная клетка	24.6
208	Зона безопасности ММГН	9.3
209	ПУИ	7.7
210	Уборная ММНГ	5.9
211	Умывальная	12.3
212	Санузел	25.1
213	Умывальная	12.3
214	Санузел	22.9
Итого:		387.7

						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 6б, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 2-го этажа			стадия	лист	листов	
Директор	Мыц М.А.				17.09.2025				АР	39	63	
Архитектор	Малый И.В.				17.09.2025							
Вед. архитектор	Голикова Н.С.				17.09.2025							
						Маркировочный план с указанием росписи на стене, мебели и оборудования М 1:175			 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN			

A2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	42	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Ледыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

ФОРМАТ РЕФ

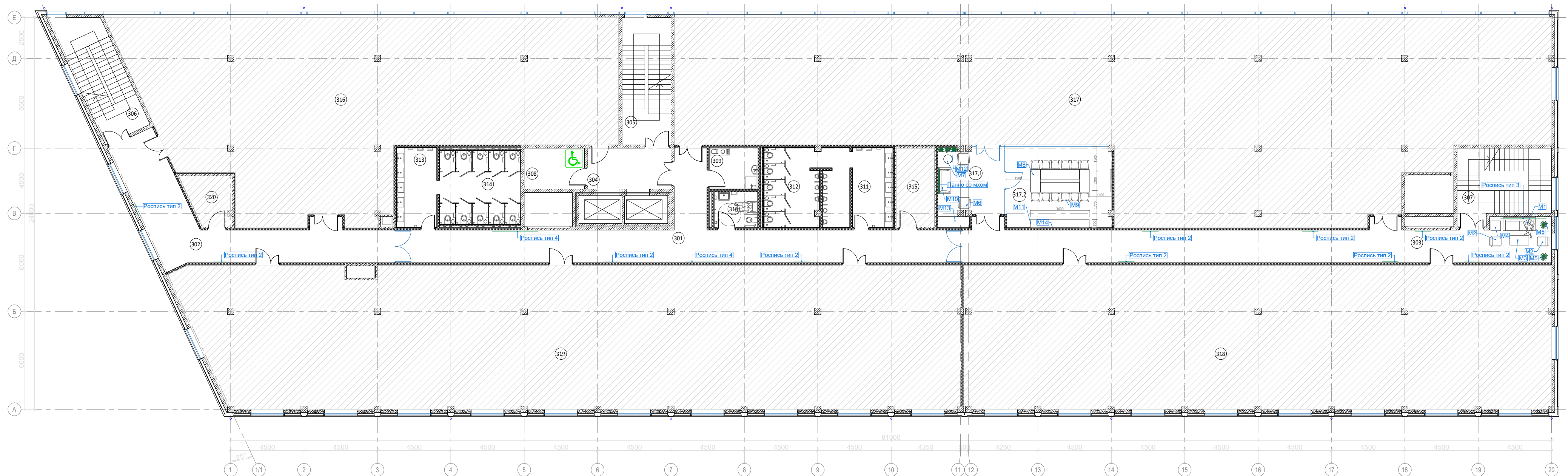
Согласовано

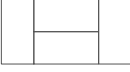
Взам. инв. №

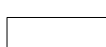
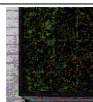
Подн. у дана

Инв. № подл.

Третий этаж на отметке 9.200



МЕБЕЛЬ (3 этаж)				
№	Эскиз	Описание	Фото	Кол-во, шт.
1		Диван двухместный Johanson design Bail в ткани 1 категории, размер 2000х800 мм		1
2		Кресло Johanson design Haddoc, размер 660х710мм		2
3		Столик журнальный SoftLine MIRROR прямоугольный, размер 1200х600 мм		1
4		Столик журнальный SoftLine STOK круглый, размер 600х600 мм		1
5		Озеленение. Фигус Цистистипула. Напольное кашпо, цвет светло коричневый		2
6		Кресло SoftLine NOOMI SWIVEL LOUNGE CHAIR в ткани 3 категории, цвет коричневый, размер 660х710 мм		2
7		Столик журнальный SoftLine STOK круглый		1
8		Стол в переговорной Scandinavian interiors, размер 2400х1200 мм, Столешница - ЛДСП, опоры O-образные, черные крашенные		1
9		Кресло с низкой спинкой переговорной Johanson design Pelikan, размер 460х480мм		12
10		Диван двухместный Scandiform BOLERO, размер 1600х750 мм		1

МЕБЕЛЬ (3 этаж)				
№	Эскиз	Описание	Фото	Кол-во, шт
11		Тумба в переговорную Scandinavian interiors, размер 3150x400 мм		1
12		Тумба Scandinavian interiors с кашпо, размер 1200x400мм, Фасады и задняя стенка - белый ЛДСП, каркас - ЛДСП под дерево		1
13		Тумба Scandinavian interiors с кашпо, размер 1900x600мм, Фасады и задняя стенка - белый ЛДСП, каркас - ЛДСП под дерево		1
14		Маркерная доска		1
15		Панно		1

ОТДЕЛКА: роспись стен (3 этаж)			
No	Описание	Фото	Кол-во, шт
1	Роспись тип 2, размер 1000х950мм		10
2	Роспись тип 3, размер 2300х950мм		1
3	Роспись тип 4, размер 2800х950мм		2

Условные обозначения

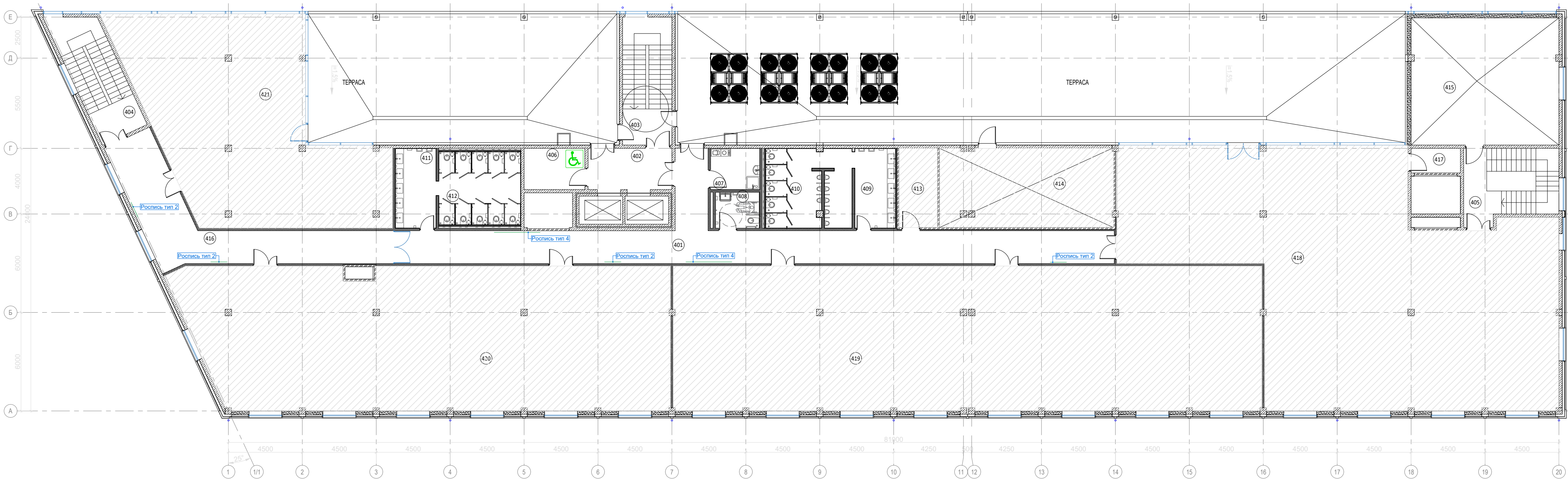
	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТРЕТЬЕМ ЭТАЖЕ		
N	Наименование помещения	Площадь, м²
301	Коридор	79.6
302	Коридор	50.9
303	Коридор	78.6
304	Лифтовый холл	12.8
305	Лестничная клетка	23.4
306	Лестничная клетка	23.6
307	Лестничная клетка	24.6
308	Зона безопасности ММГН	9.3
309	ПУИ	7.7
310	Уборная ММНГ	5.9
311	Умывальная	12.3
312	Санузел	25.1
313	Умывальная	12.3
314	Санузел	22.8
317.1	Холл	17.8
317.2	Переговорная	32.1
Итого:		438.8

						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 3-го этажа	стадия	лист	листов
Директор	Мыц М.А.				17.09.2025		AP	40	63
Архитектор	Малый И.В.				17.09.2025				
Вед. архитектор	Голикова Н.С.				17.09.2025				
						Маркировочный план с указанием росписи на стене, мебели и оборудования М 1:175	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Колыч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	43	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

Четвертый этаж
на отметке 13.500

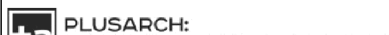


ОТДЕЛКА: роспись стен (4 этаж)			
No	Описание	Фото	Кол-во, шт.
1	Роспись тип 2, размер 1000х950мм		4
3	Роспись тип 4, размер 2800х950мм		2

Условные обозначения

	Железобетон
	Кирпич
	Каркасные перегородки с обшивкой ГКЛ
	Газобетон
	Непроектируемые зоны

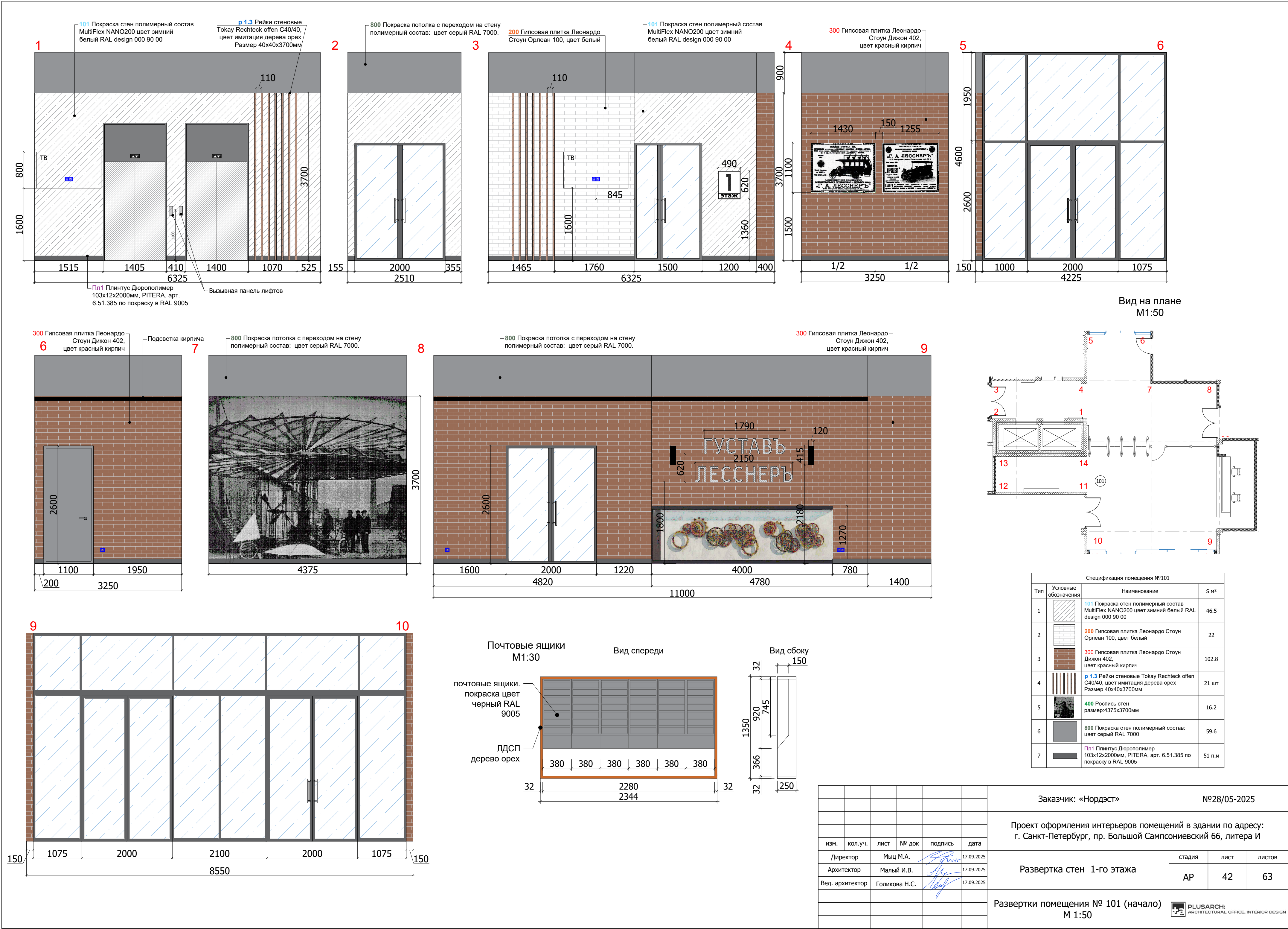
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ НА ЧЕТВЕРТОМ ЭТАЖЕ			
N	Наименование помещения	Площадь, м²	
401	Коридор	97.8	
402	Лифтовый холл	12.8	
403	Лестничная клетка	7.2	
404	Лестничная клетка	7.4	
405	Лестничная клетка	8.3	
406	Зона безопасности ММГН	9.3	
407	ПУИ	7.6	
408	Уборная ММНГ	5.9	
409	Умывальная	12.2	
410	Санузел	24.9	
411	Умывальная	12.2	
412	Санузел	22.6	
416	Коридор	49.2	
Итого:		277.4	

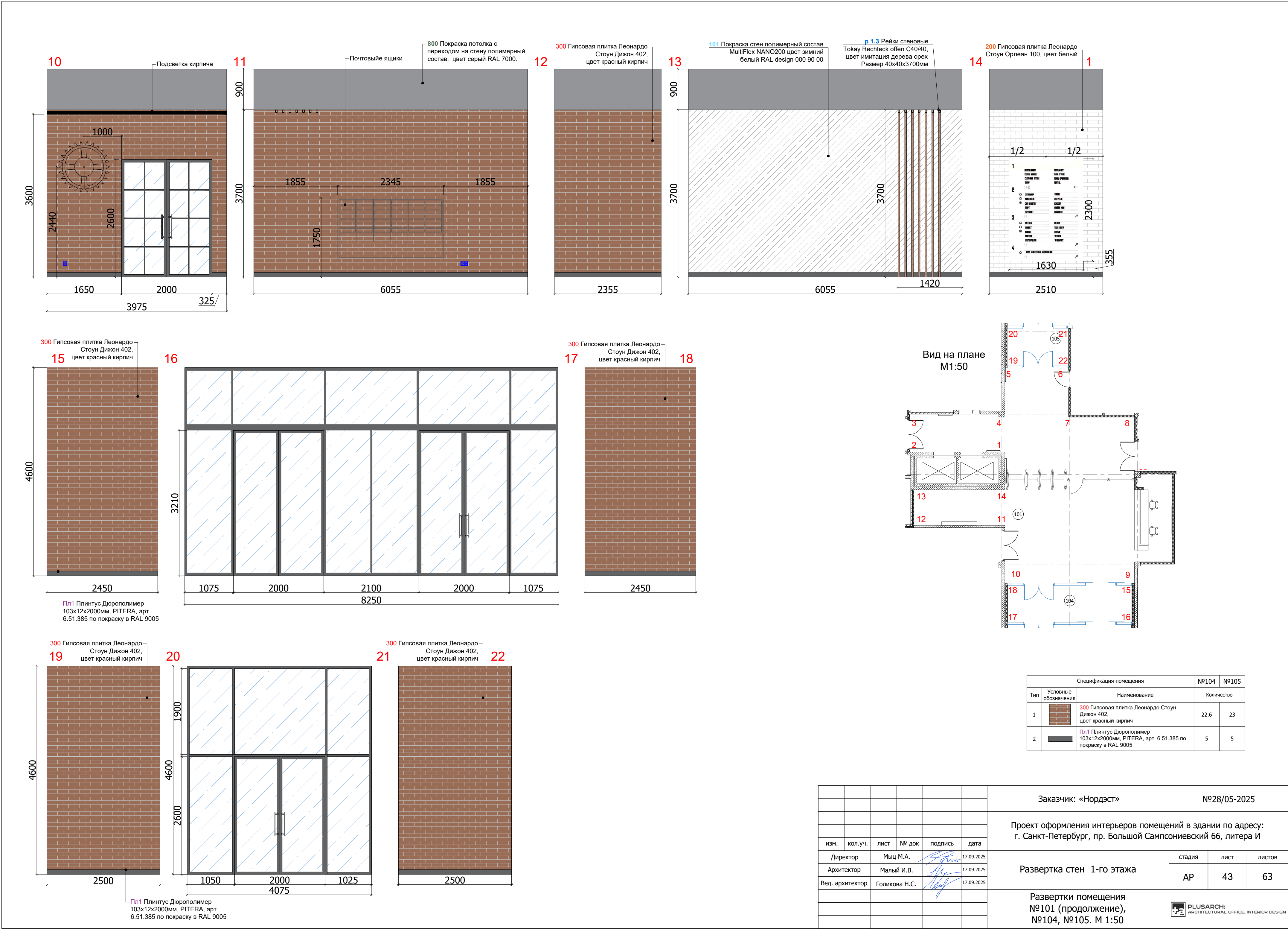
						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И				
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	План 4-го этажа		стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	41	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025					
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025					
						Маркировочный план с указанием росписи на стене, мебели и оборудования М 1:175				

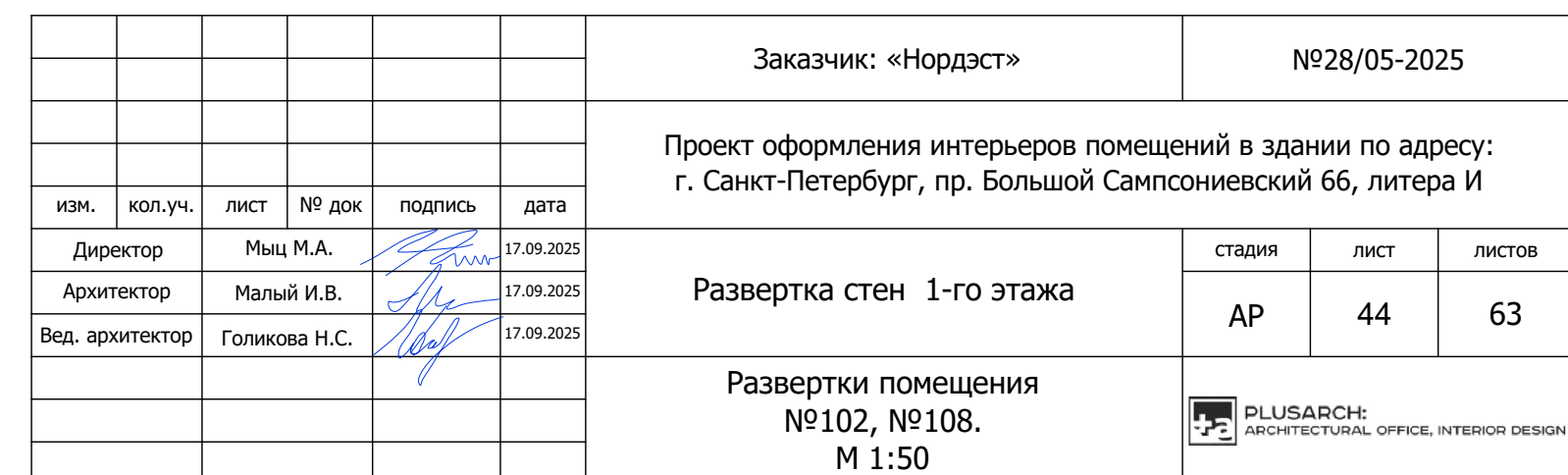
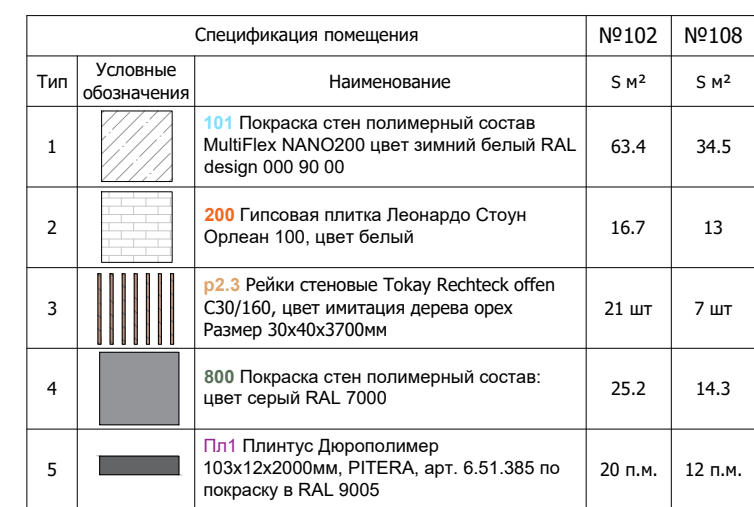
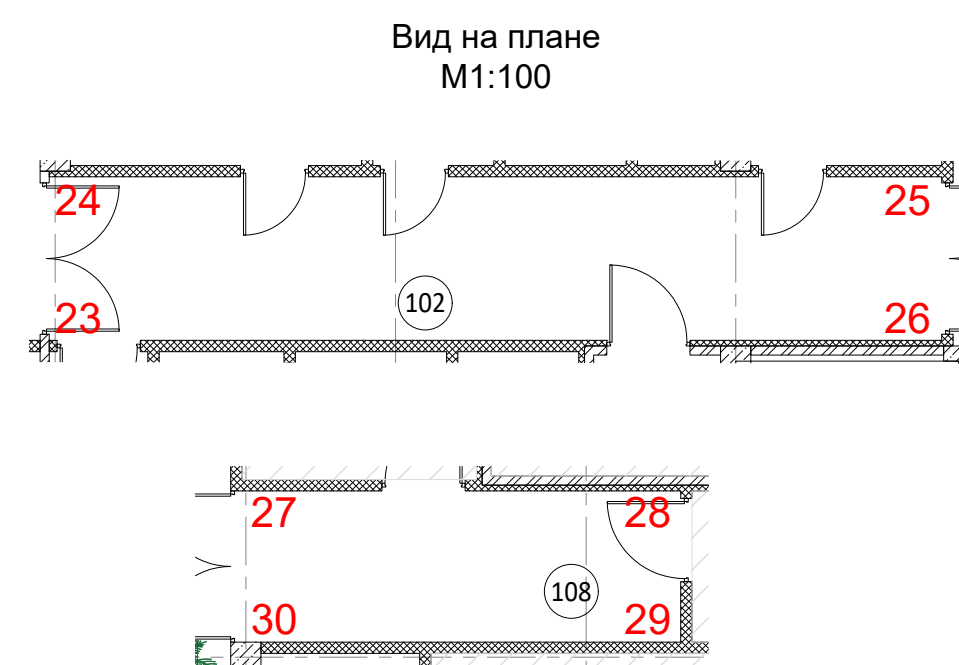
A2

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	44	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
ГИП									

ФОРМАТ РЕФ

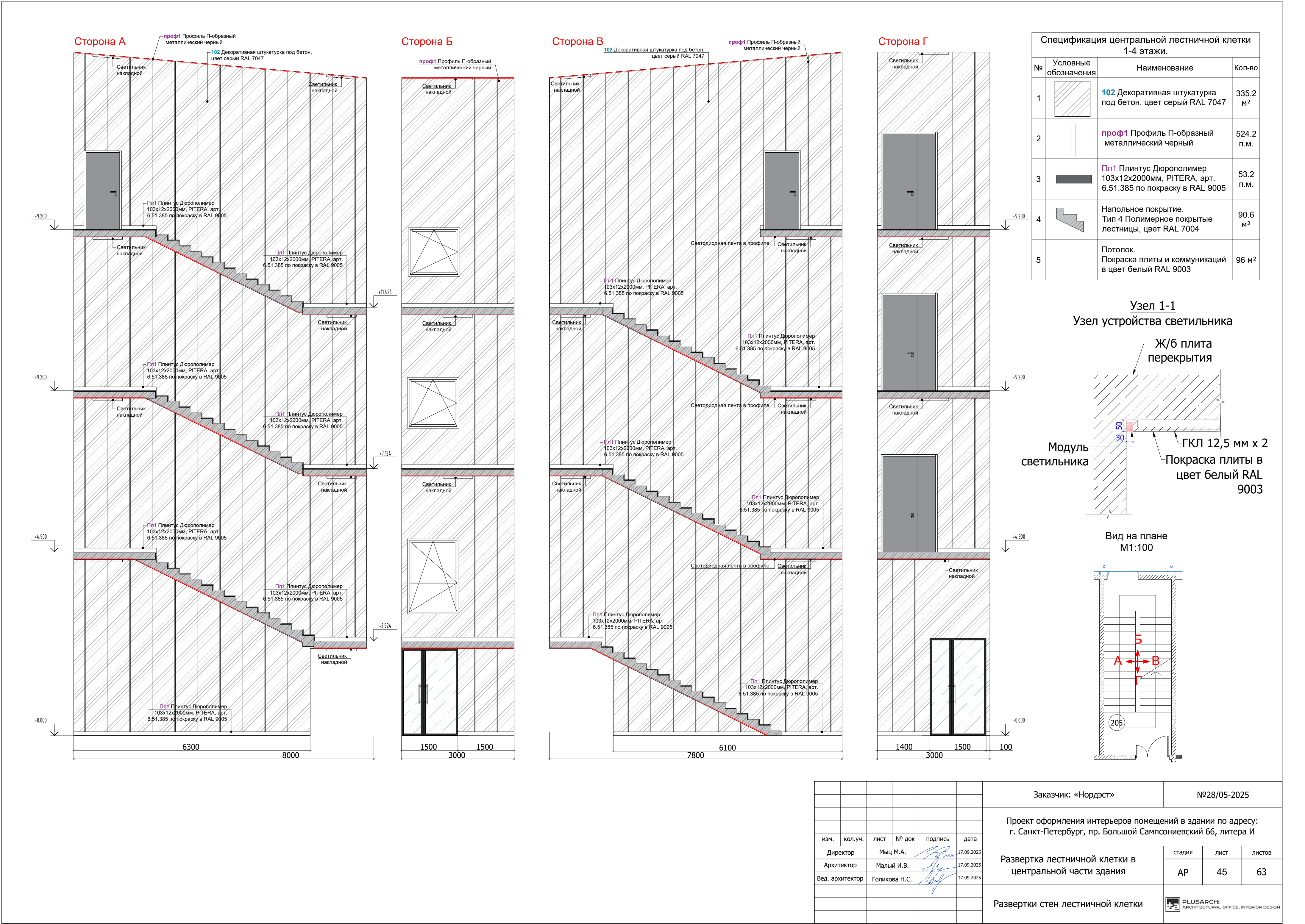


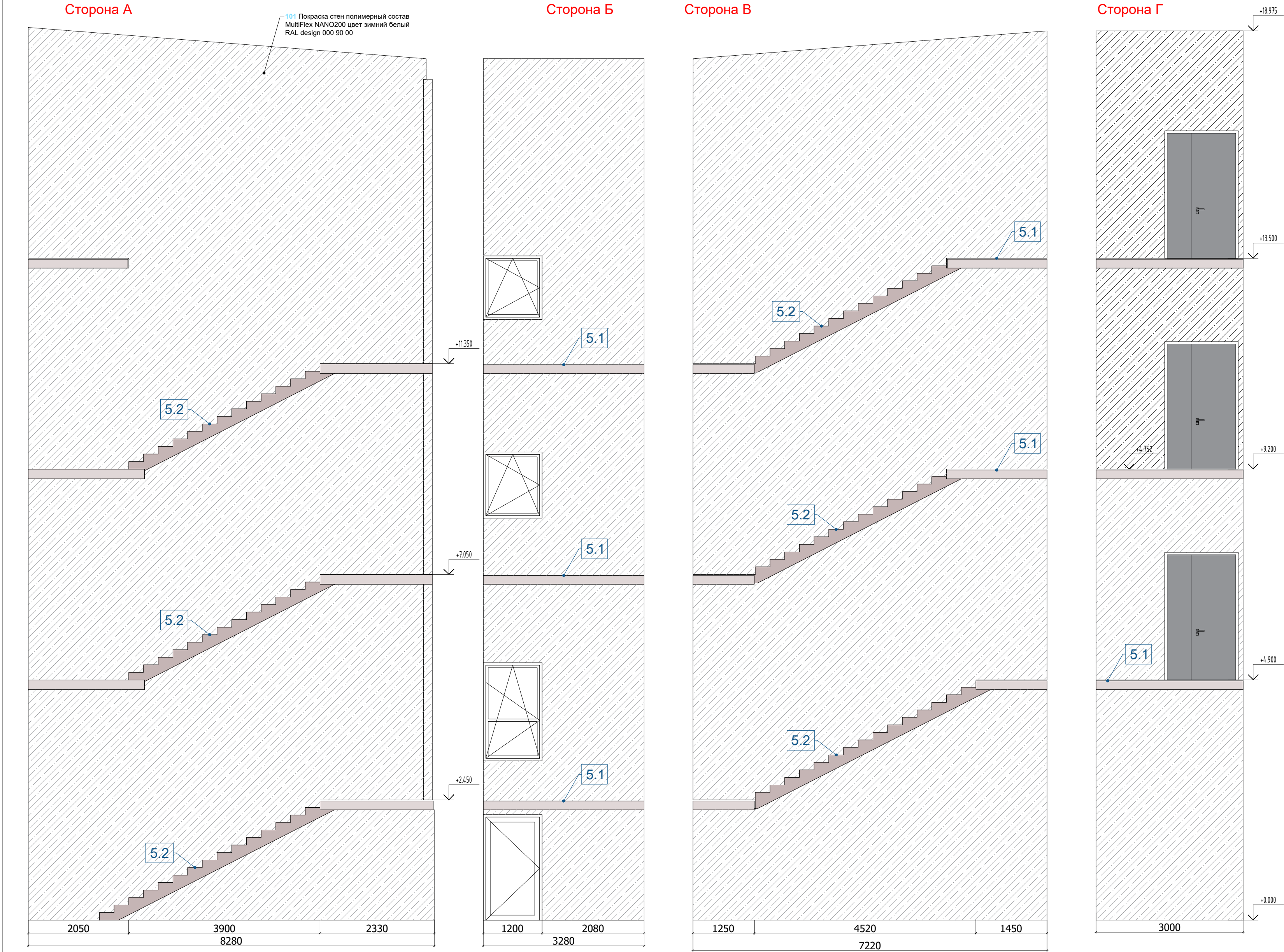




						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	47	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
ГИП									

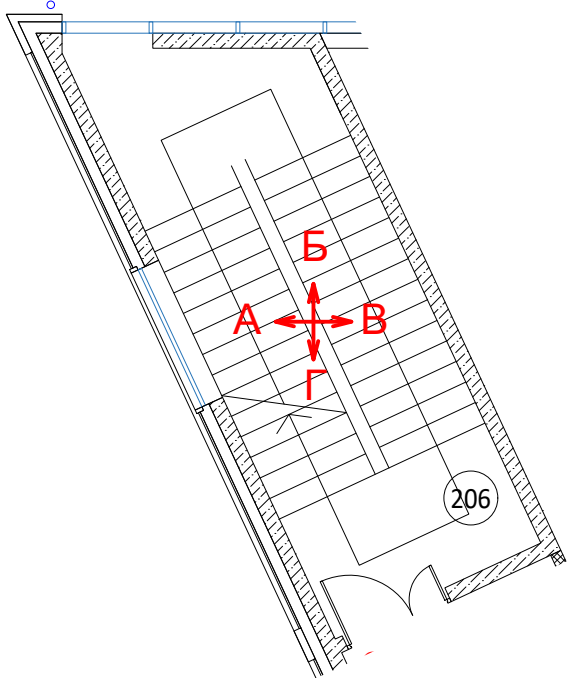
Согласовано					
Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инф. №			





Спецификация лестничной клетки 1-4 этажи в левой части здания			
№	Условные обозначения	Наименование	S м²
1		101 Покраска стен полимерный состав MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL design 000 90 00	354.8 м²
2		Потолок. Покраска плиты и коммуникаций в цвет белый RAL 9003	99.2 м²
напольные покрытия			
3	5.1	Керамогранит на лестничные площадки ESTIMA Loft LF 01, арт. LF01, размер 30x30 см	24.15 м²
4	5.2	Ступени штампованные ESTIMA Loft LF 01, арт. LFc01, размер 30x30 см	35 м²
		Подступенок ESTIMA Loft LF 01, арт. LF01, размер 14,5x30 см	18.9 м²
5	Пл3	Пл3 Плинтус. ESTIMA Loft LF 01, арт. LF01, размер 7x30 см	87.5 п.м.

Вид на плане М1:100

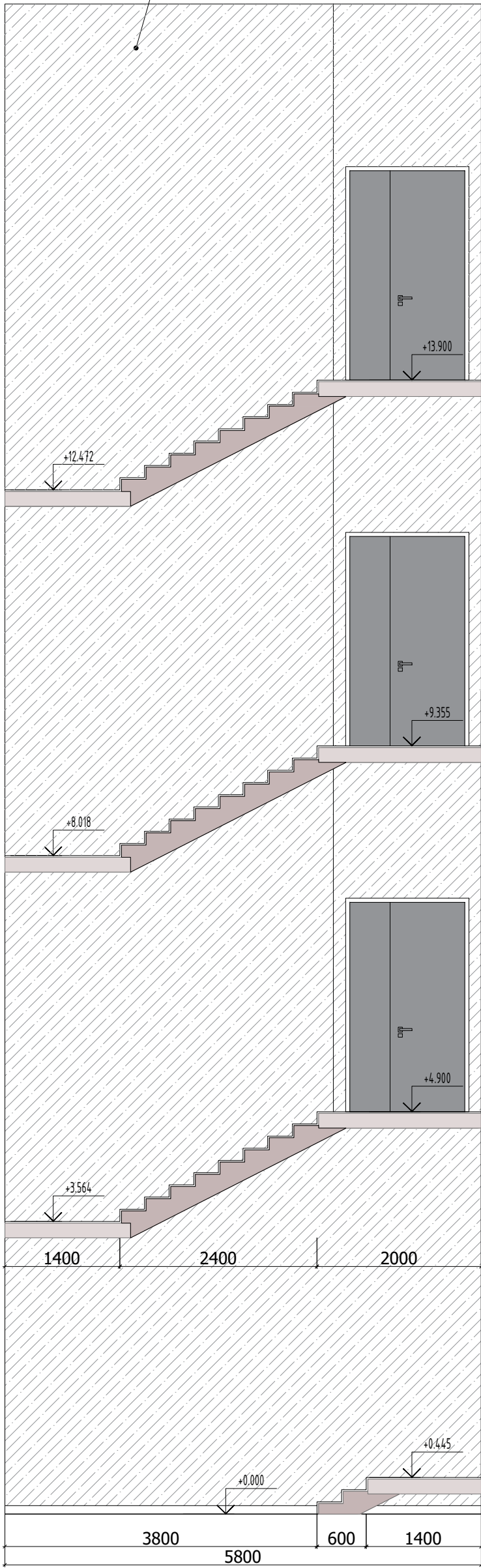


						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025	
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	Развертка лестничной клетки в левой части здания	стадия	лист	листов
Директор			Мыц М.А.		17.09.2025		АР	46	63
Архитектор			Малый И.В.		17.09.2025				
Вед. архитектор			Голикова Н.С.		17.09.2025				
						Развертки стен лестничной клетки	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	49	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

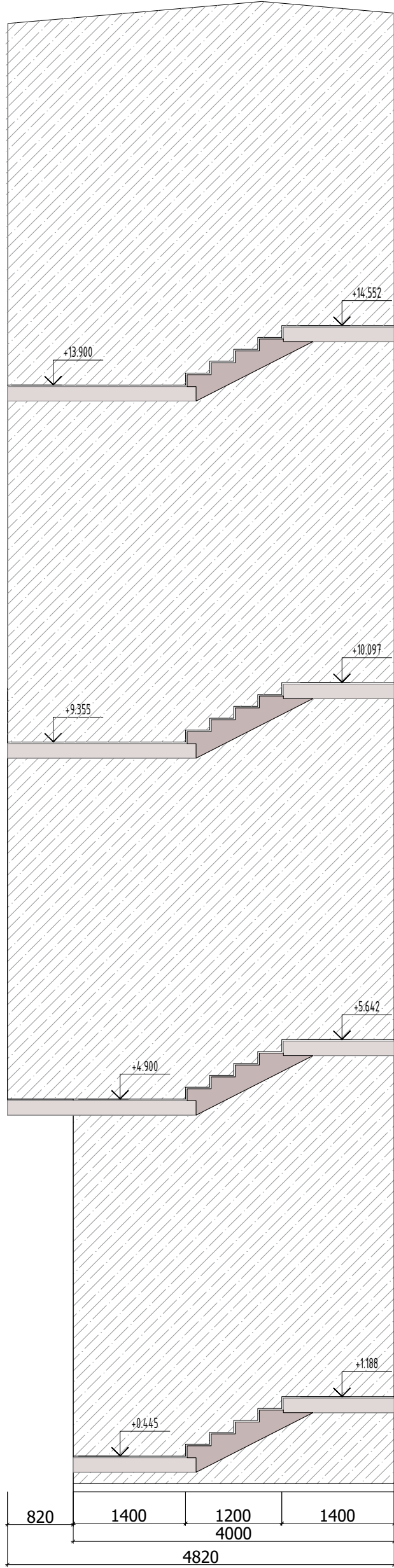
Согласовано			
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	

Сторона А

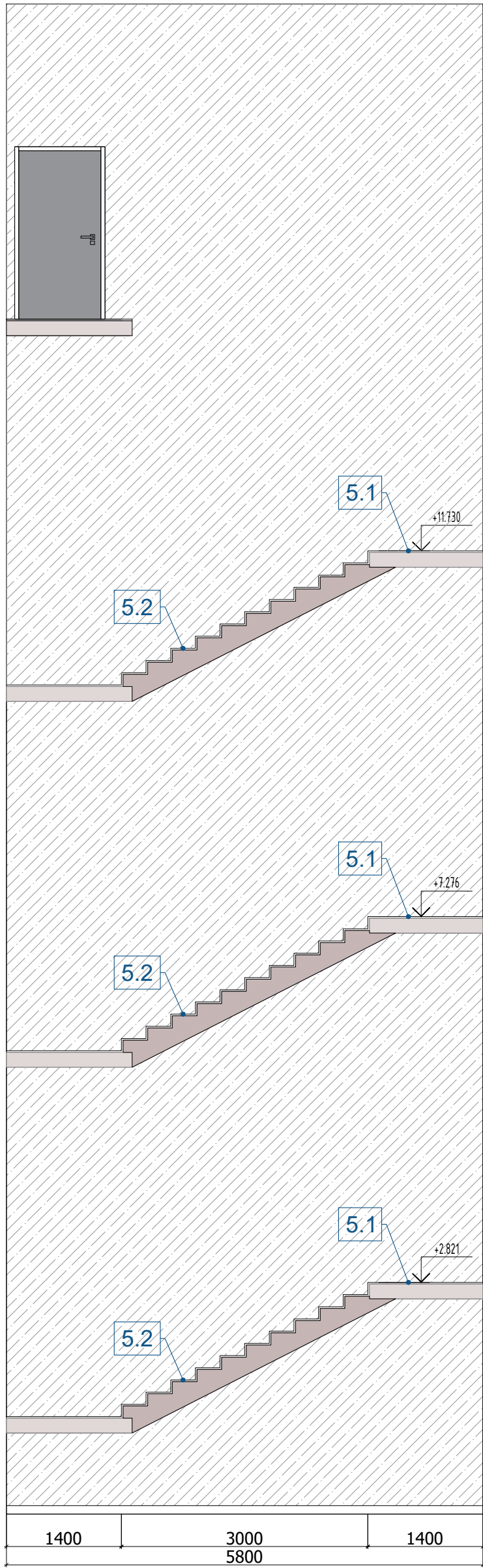


101 Покраска стен полимерный состав MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL design 000 90 00

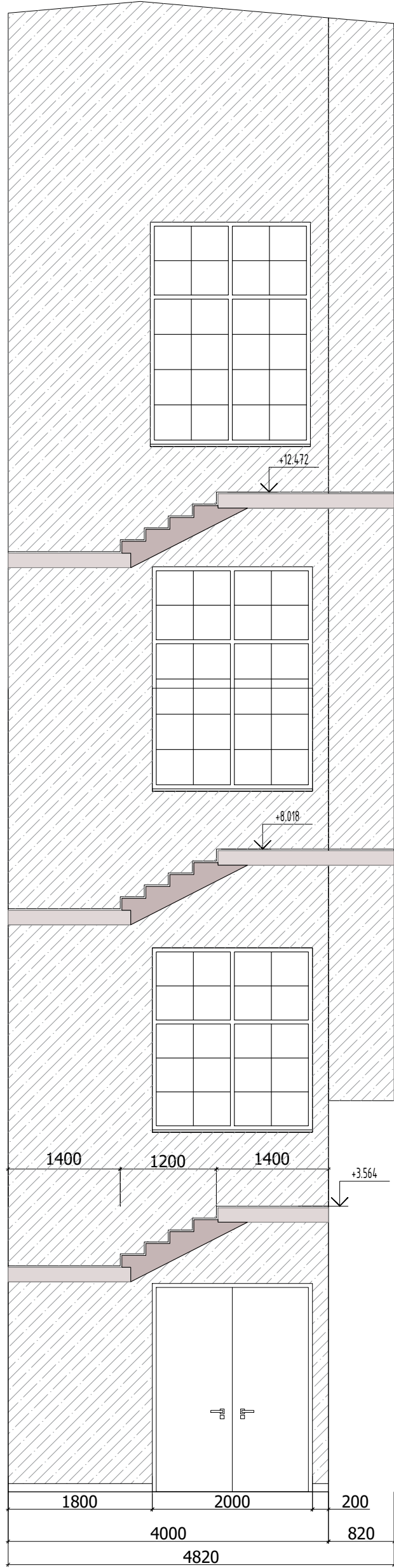
Сторона Б



Сторона В

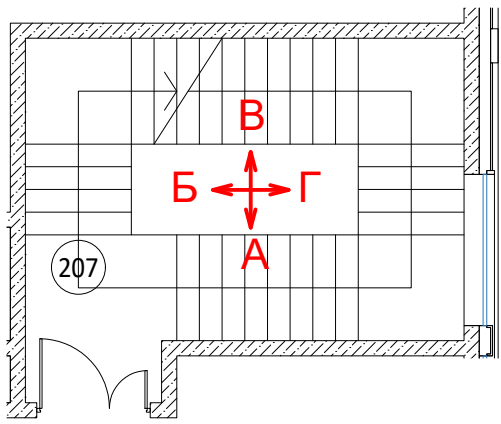


Сторона Г



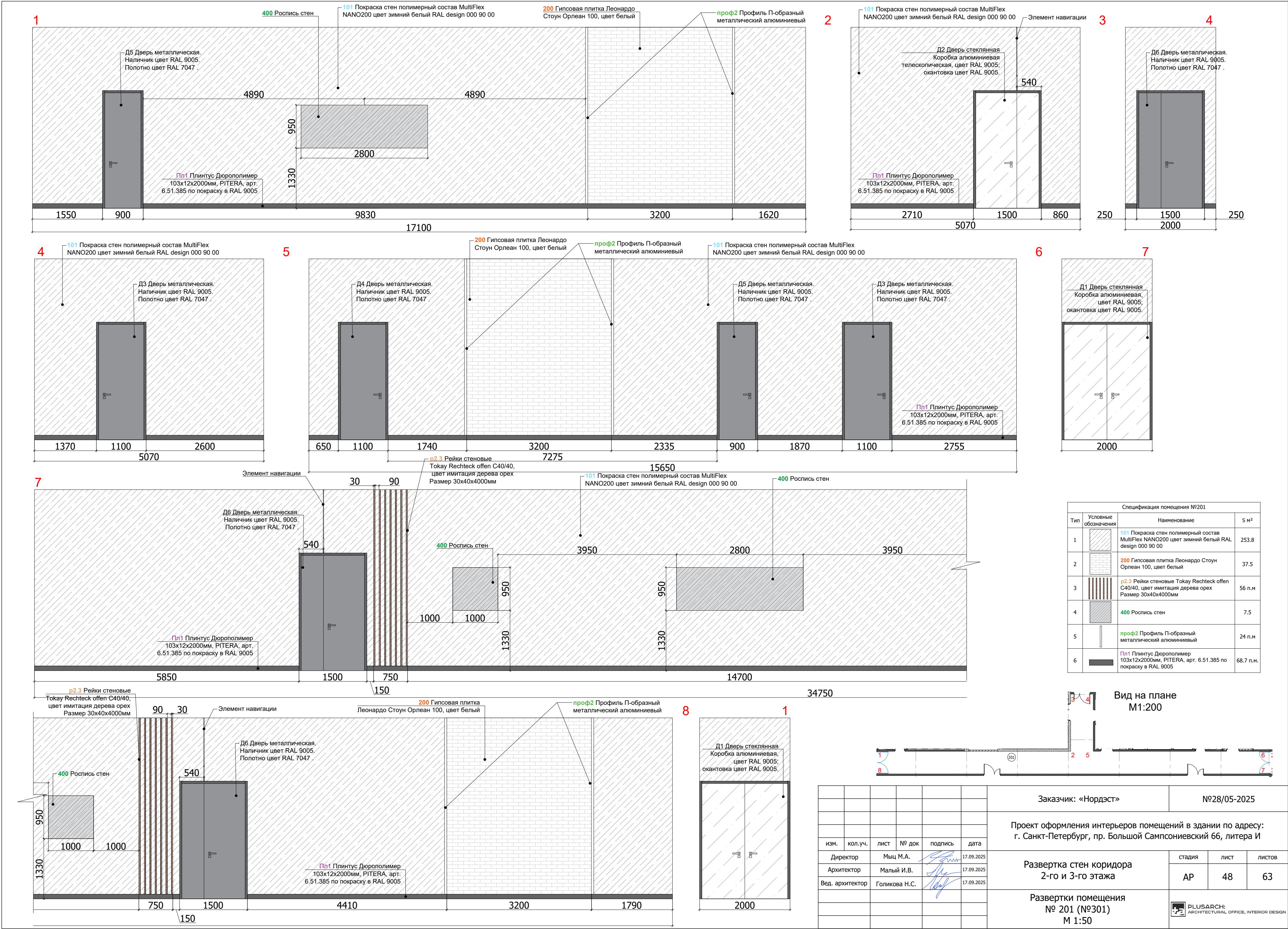
Спецификация лестничной клетки 1-4 этажи в правой части здания			
№	Условные обозначения	Наименование	S м²
1		101 Покраска стен полимерный состав MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL design 000 90 00	352.5 м²
5		Потолок. Покраска плиты и коммуникаций в цвет белый RAL 9003	80.9 м²
напольные покрытия			
2	5.1	Керамогранит на лестничные площадки ESTIMA Loft LF 01, арт. LF01, размер 30x30 см	35.5 м²
3	5.2	Ступени штампованные ESTIMA Loft LF 01, арт. LFc01, размер 30x30 см	25.2 м²
		Подступенок ESTIMA Loft LF 01, арт. LF01, размер 14,5x30 см	21.5 м²
4	Пл3	Пл3 Плинтус. ESTIMA Loft LF 01, арт. LF01, размер 7x30 см	88.7 п.м.

Вид на плане М1:100



						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	Развертка лестничной клетки в правой части здания	стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025		АР	47	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025				
Вед. архитектор		Голоикова Н.С.			17.09.2025				
						Развертки стен лестничной клетки	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

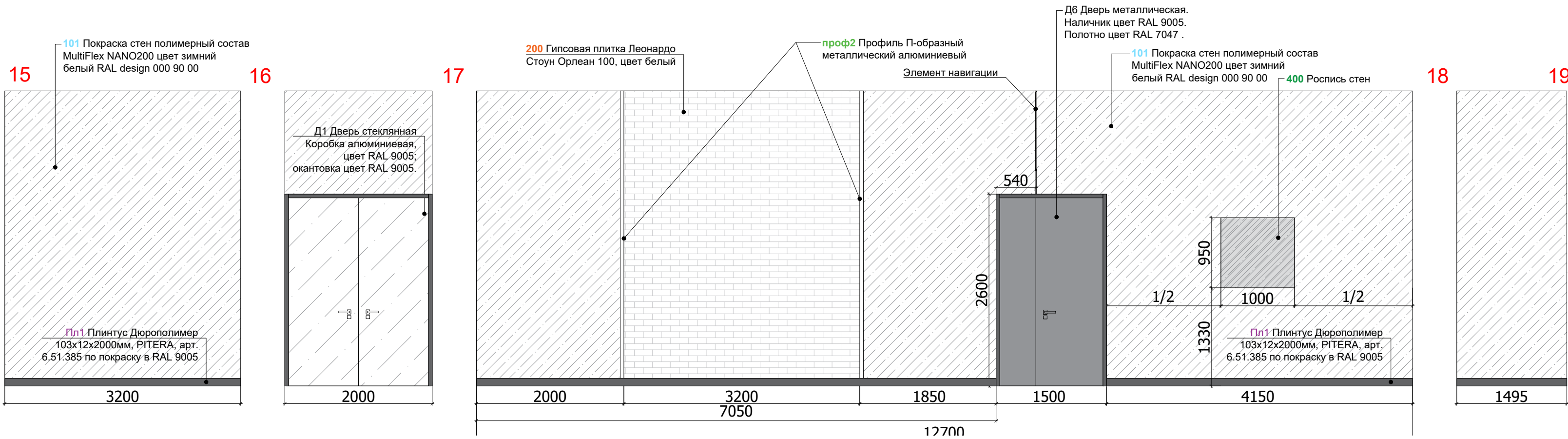
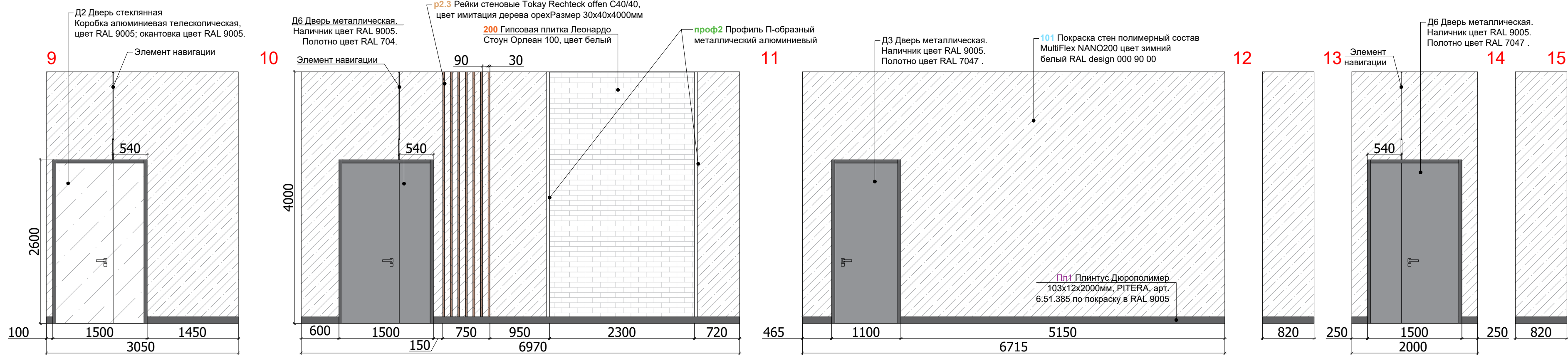
						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	50	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									



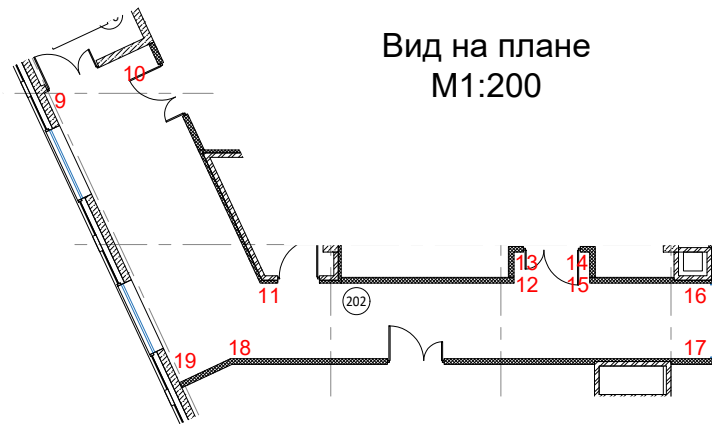
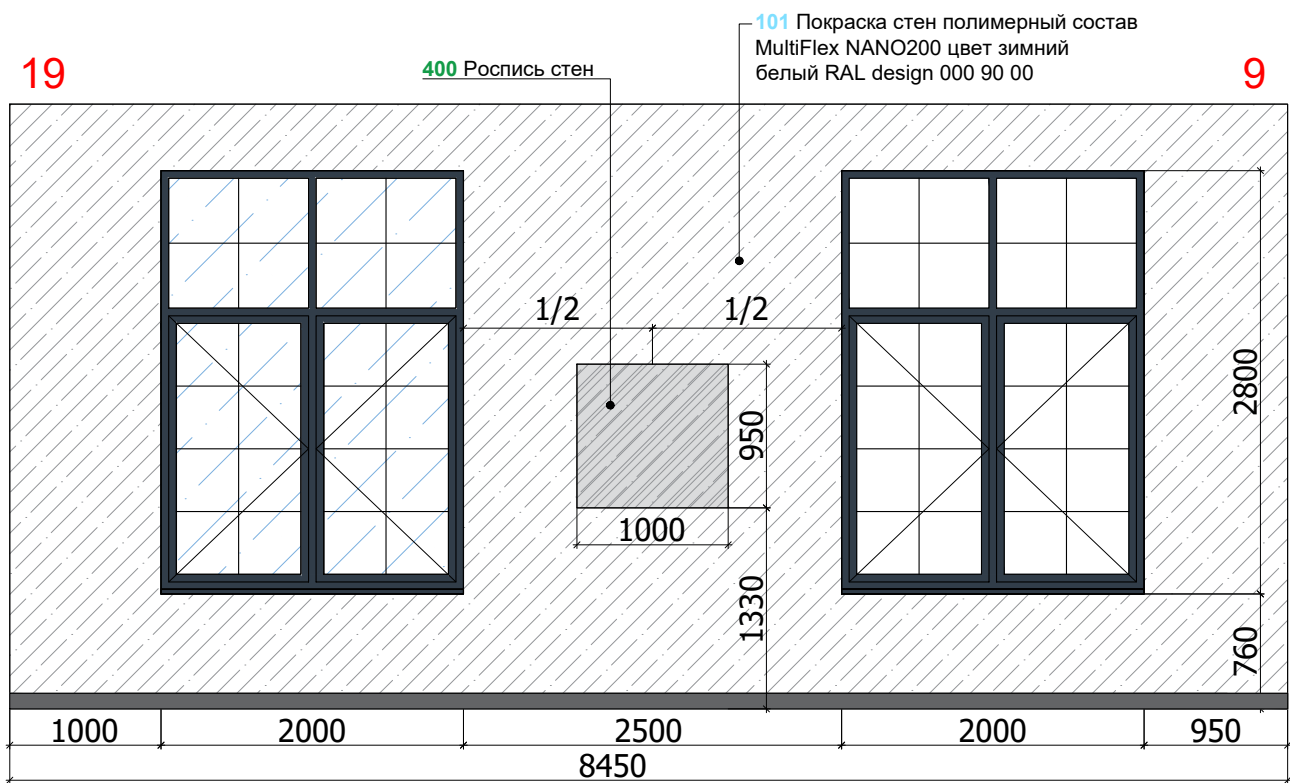
Спецификация помещения №201			
Тип	Условные обозначения	Наименование	S м²
1		101 Покраска стен полимерный состав MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL design 000 90 00	253.8
2		200 Гипсовая плитка Леонардо Стоун Орлеан 100, цвет белый	37.5
3		р2.3 Рейки стеновые Tokay Rechteck offen C40/40, цвет имитация дерева орех Размер 30x40x4000мм	56 п.м
4		400 Роспись стен	7.5
5		проф2 Профиль П-образный металлический алюминиевый	24 п.м
6		Пл1 Плинтус Дюрополимер 103x12x2000мм, PITERA, арт. 6.51.385 по покраску в RAL 9005	68.7 п.м.

Заказчик: «Нордэст»				№28/05-2025		
Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
Развертка стен коридора 2-го и 3-го этажа				стадия	лист	листов
				АР	48	63
Развертки помещения № 201 (№301) М 1:50						

БС66-РЕФ-МОП						
Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.						
Оформил						
Материалы проекта				Стадия	Лист	Листов
				Р	51	
Интерьеры помещений компании Нордэст				ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.						
ГИП						



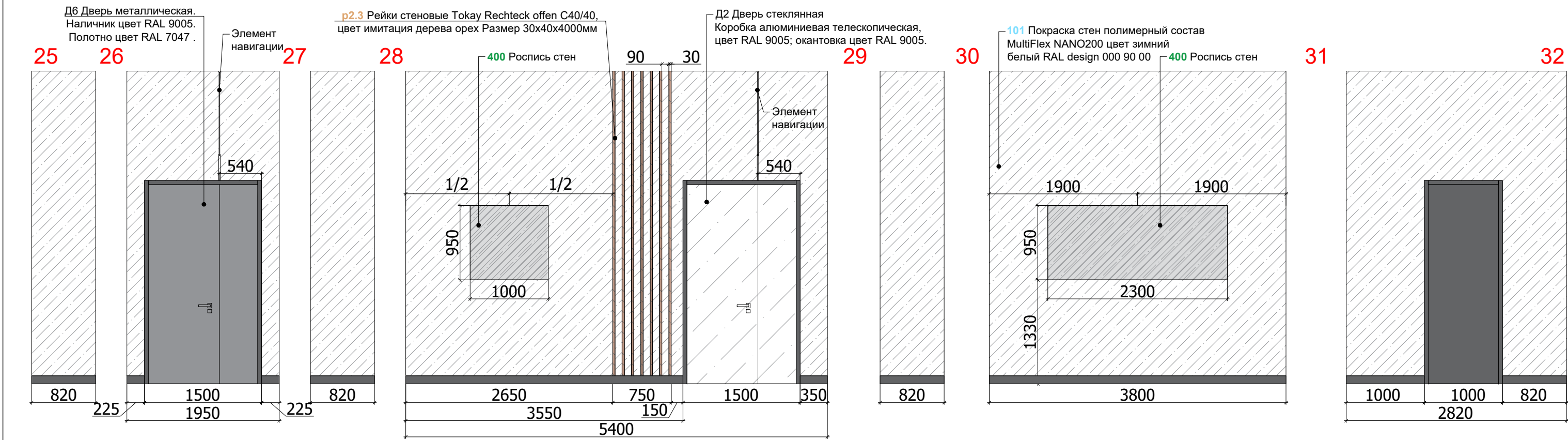
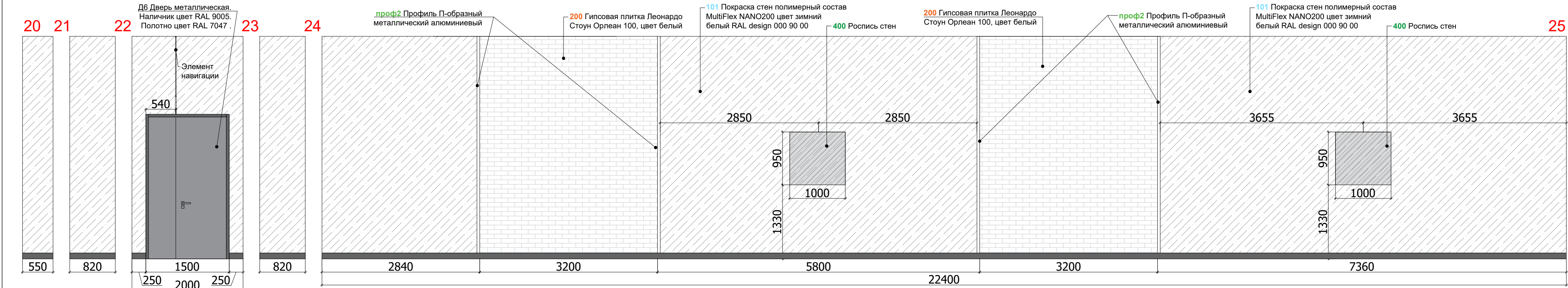
Спецификация помещения №202			
Тип	Условные обозначения	Наименование	S м²
1		101 Покраска стен полимерный состав MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL design 000 90 00	132.2
2		200 Гипсовая плитка Леонардо Стоун Орлеан 100, цвет белый	21.5
3		р2.3 Рейки стеновые Tokay Rechtech offen C40/40, цвет имитация дерева орех Размер 30x40x4000мм	28 п.м
4		400 Роспись стен	1.9
5		проф2 Профиль П-образный металлический алюминиевый	16 п.м
6		Пл1 Плинтус Дюрополимер 103x12x2000мм, PITERA, арт. 6.51.385 по покраску в RAL 9005	39.5 п.м.



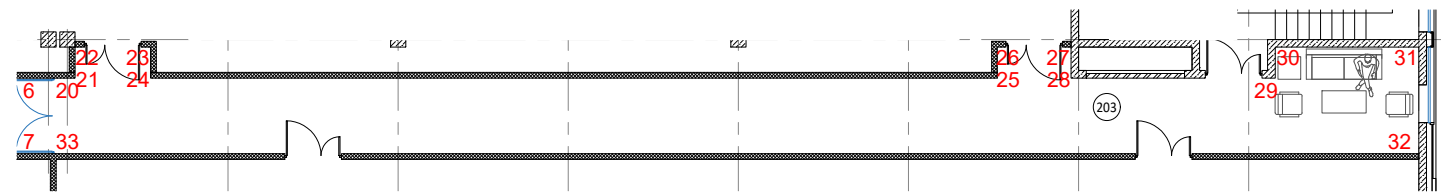
Заказчик: «Нордэст»					№28/05-2025		
Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И							
Развертка стен коридора 2-го и 3-го этажа					стадия	лист	листов
					АР	49	63
Развертки помещения №202 (№302) М 1:50							

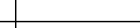
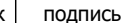
БС66-РЕФ-МОП						
Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.						
Оформил						
Интерьеры помещений компании Нордэст						ИП Левыкин А.Д.
Н. контр. ГИП						
Материалы проекта						стадия Р
						лист 52
						листов

Согласовано			
Инд. № подл.	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		



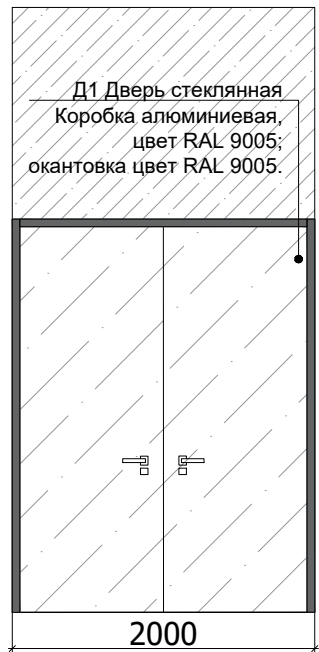
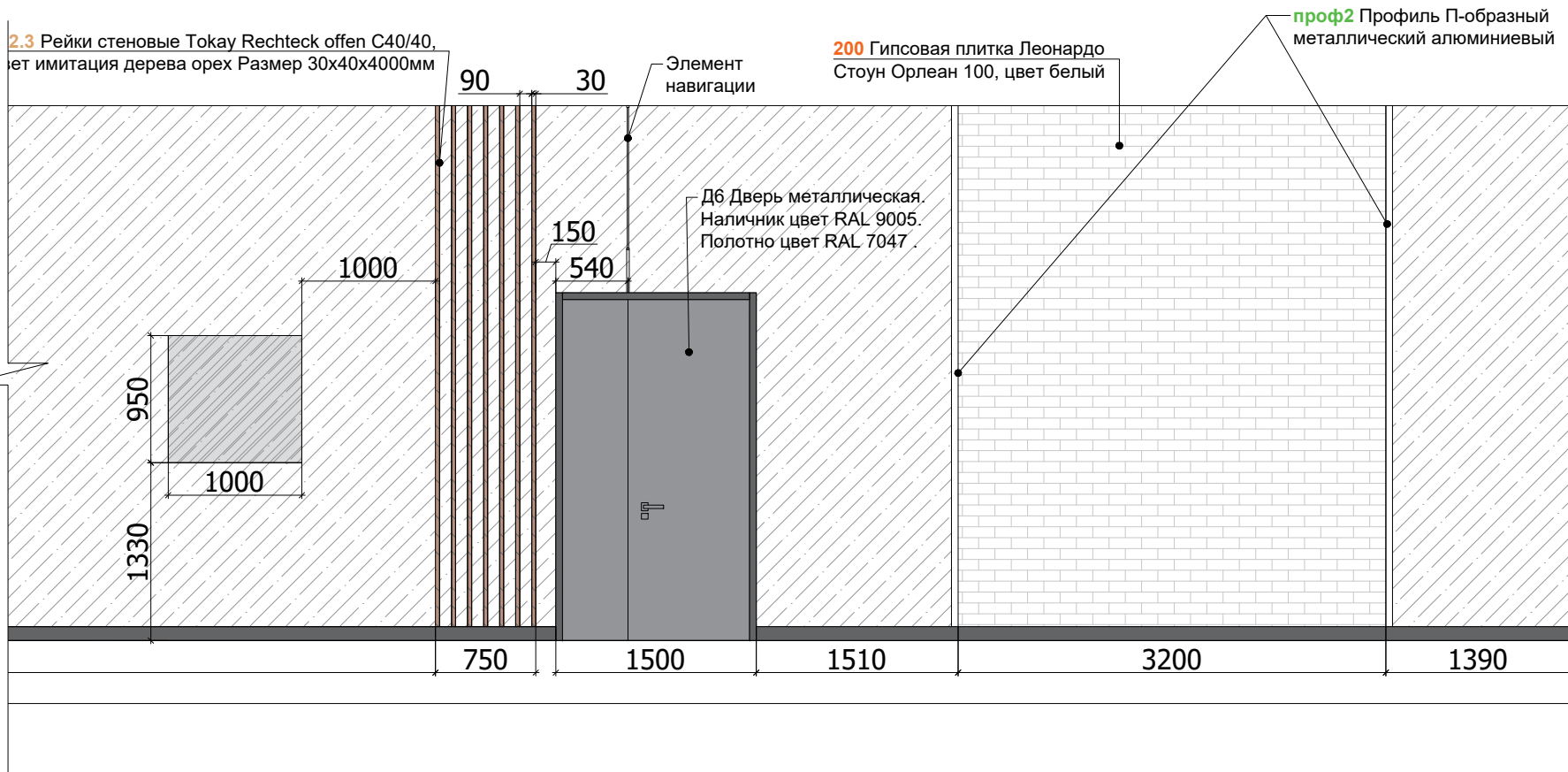
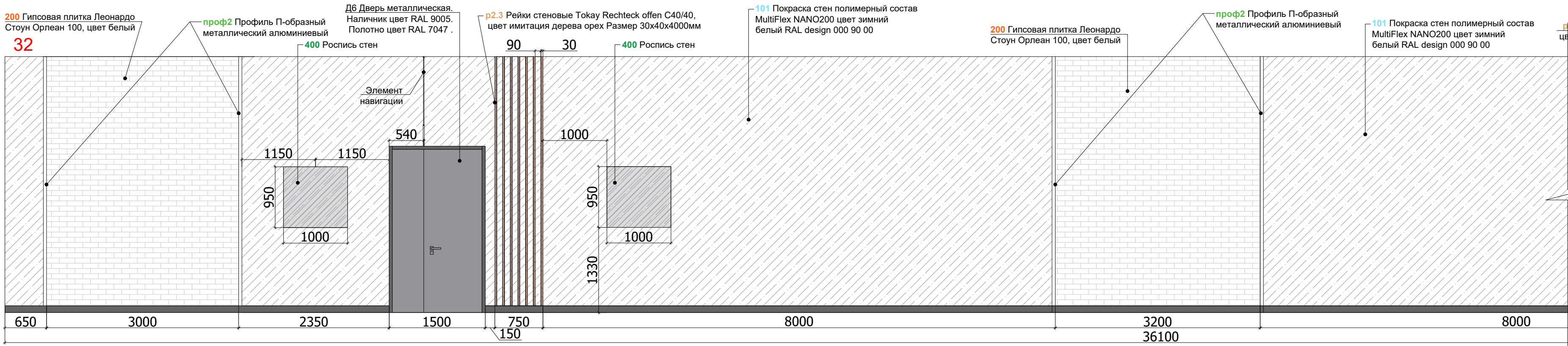
Вид на плане
М1:200



						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	Развертка стен коридора 2-го и 3-го этажа	стадия	лист	листов			
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025		АР	50	63			
Архитектор		Мальев И.В.			17.09.2025							
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025							
						Развертки помещения №203 (№303) (начало) М 1:50	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN					

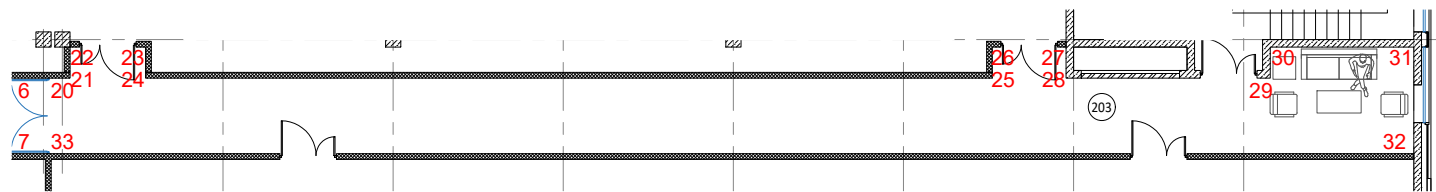
						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	53	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

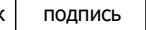
Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		



Спецификация помещения №203			
Тип	Условные обозначения	Наименование	S м²
1		101 Покраска стен полимерный состав MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL design 000 90 00	233
2		200 Гипсовая плитка Леонардо Стоун Орлеан 100, цвет белый	63.2
3		p2.3 Рейки стеновые Tokay Rechteck offen C30/40, цвет имитация дерева орех Размер 40x40x4000мм	84 п.м
4		400 Роспись стен	8
5		проф2 Профиль П-образный металлический алюминиевый	40 п.м
6		Пл1 Плинтус Дюрополимер 103x12x2000мм, PITERA, арт. 6.51.385 по покраску в RAL 9005	70.7 п.м.

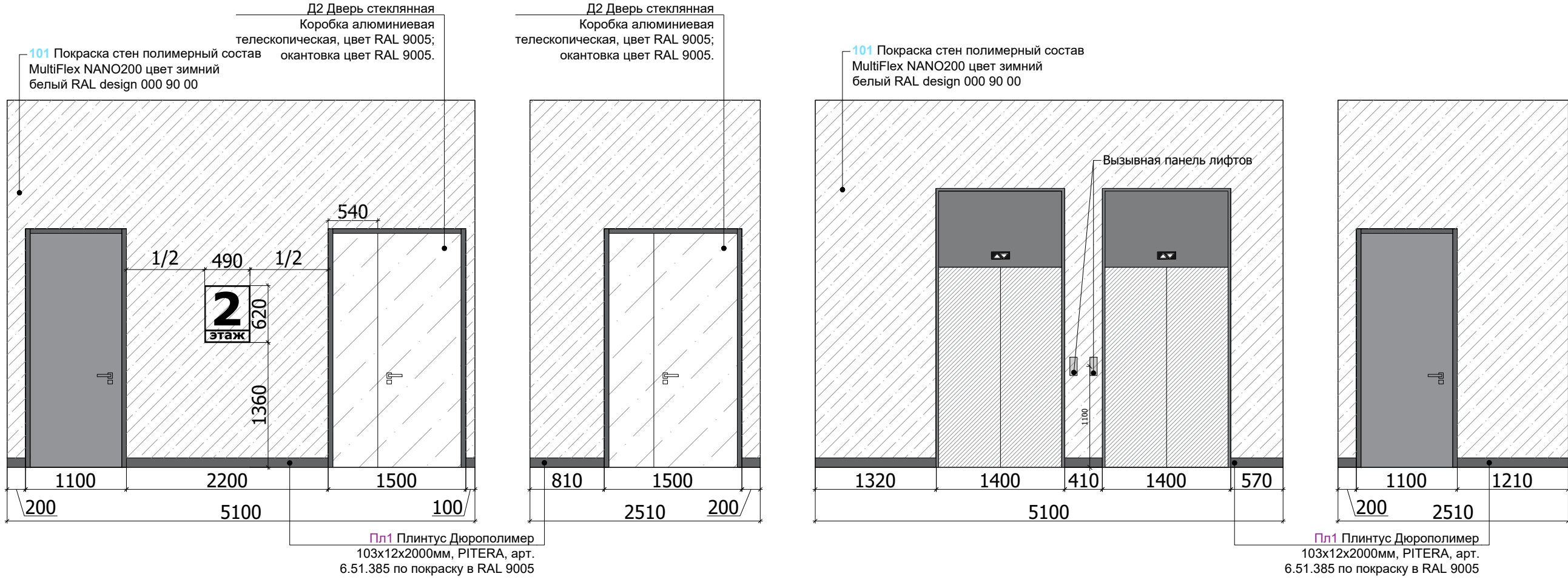
Вид на плане
M1:200



						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И				
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	Развертка стен коридора 2-го и 3-го этажа		стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	51	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025					
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025					
						Развертки помещения № 203 (№303) (окончание) М 1:50		 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

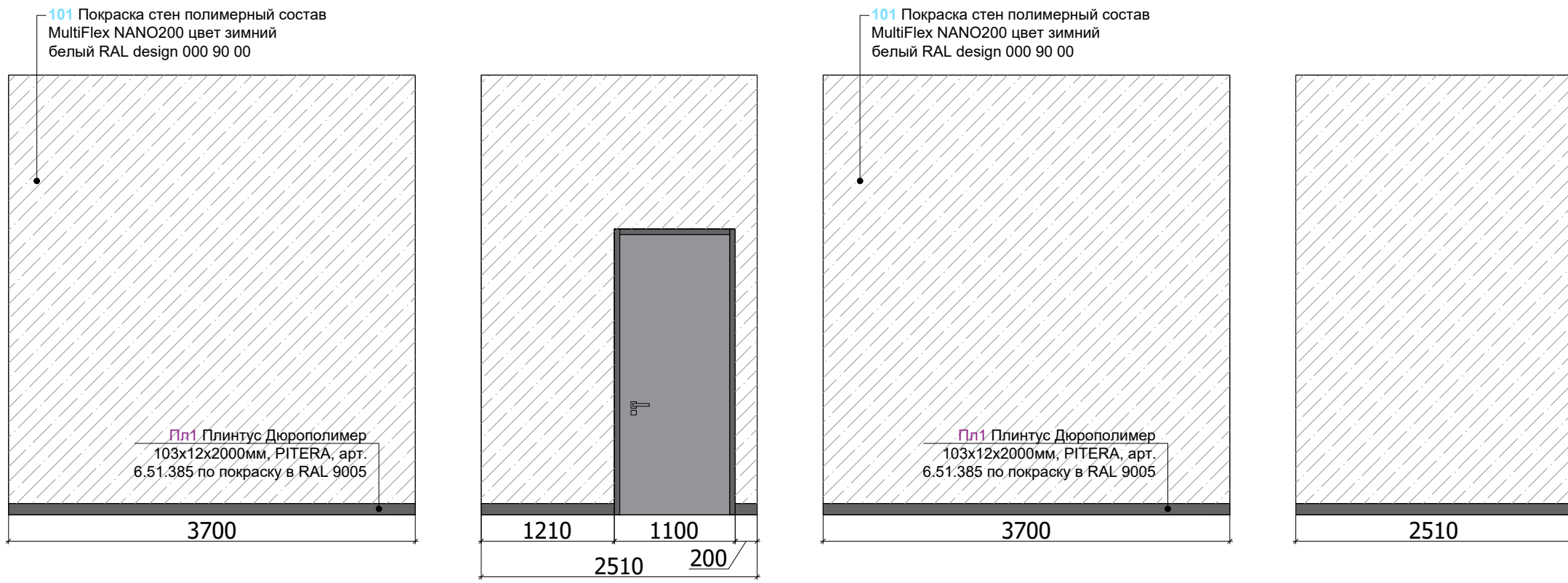
						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	54	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

204 Лифтовый холл

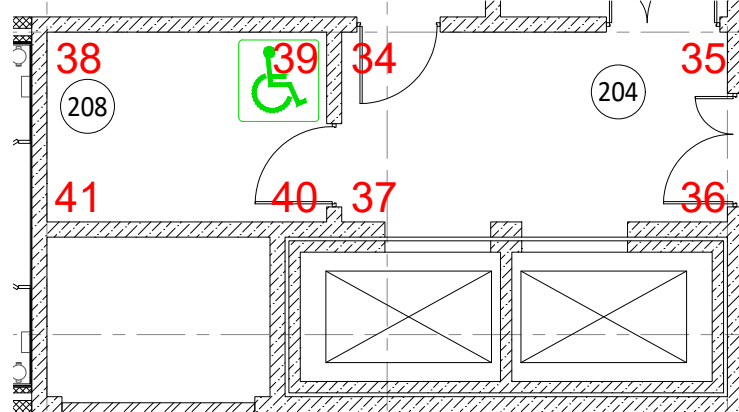


Спецификация помещения			№204	№208
Тип	Условные обозначения	Наименование	Количество	
1		101 Покраска стен полимерный состав MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL design 000 90 00	38.1	45.7
2		Пл1 Плитусы Дорополимер 103х12х2000мм, ПИТЕРА, арт. 6.51.385 по покраске в РAL 9005	7.5 п.м.	11.4 п.м.

208 Зона безопасности ММГН



Вид на плане
М1:100



						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 6б, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	Развертка стен коридора 2-го этажа	стадия	лист	листов			
Директор	Мыц М.А.				17.09.2025		АР	52	63			
Архитектор	Мальев И.В.				17.09.2025							
Вед. архитектор	Голикова Н.С.				17.09.2025							
						Развертки помещения № 204 и № 208 (№ 304 и № 308) М 1:50	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN					

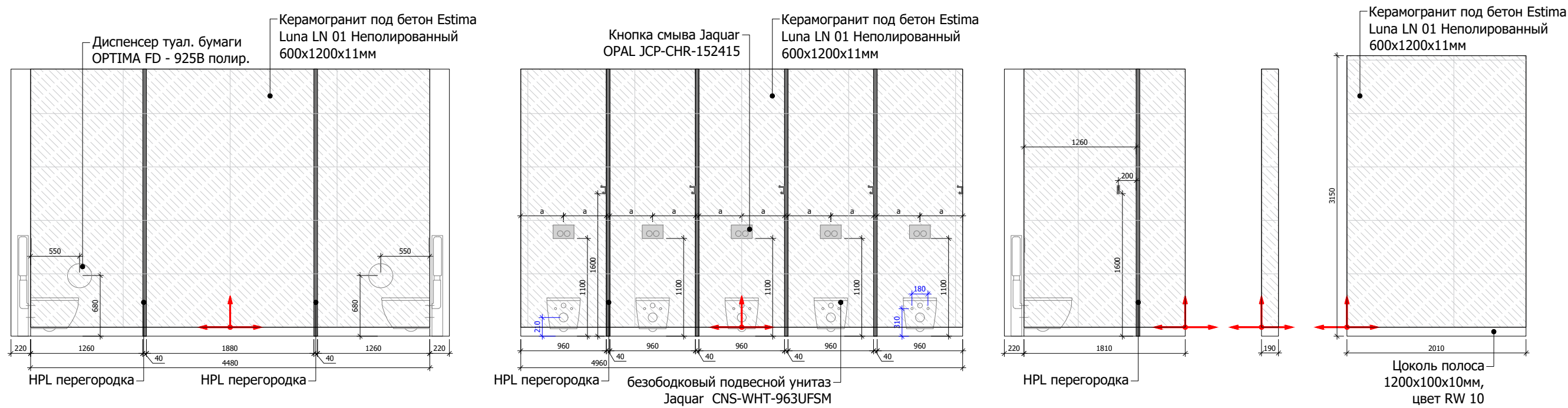
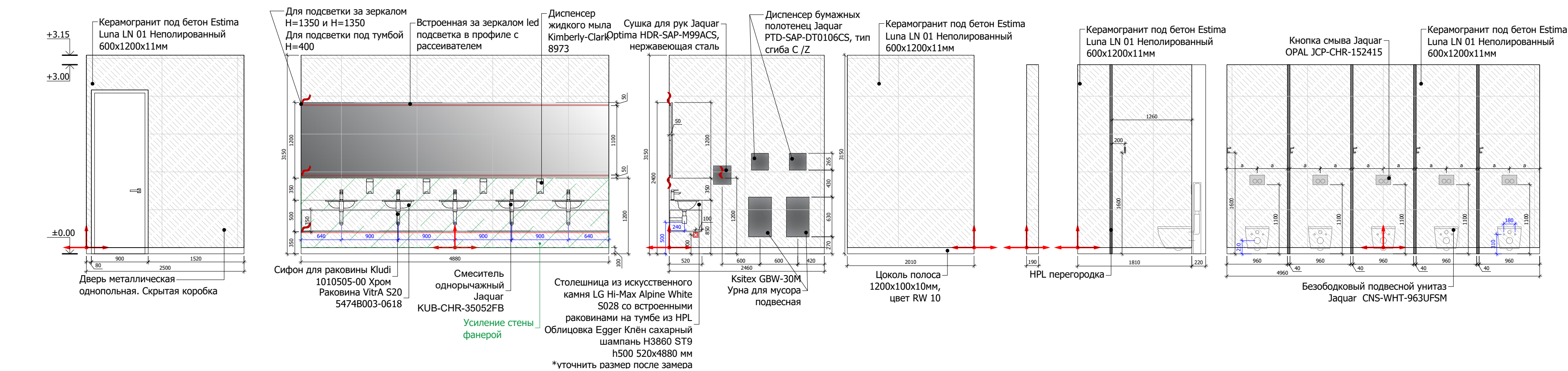
						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	55	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Ледыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

Согласовано

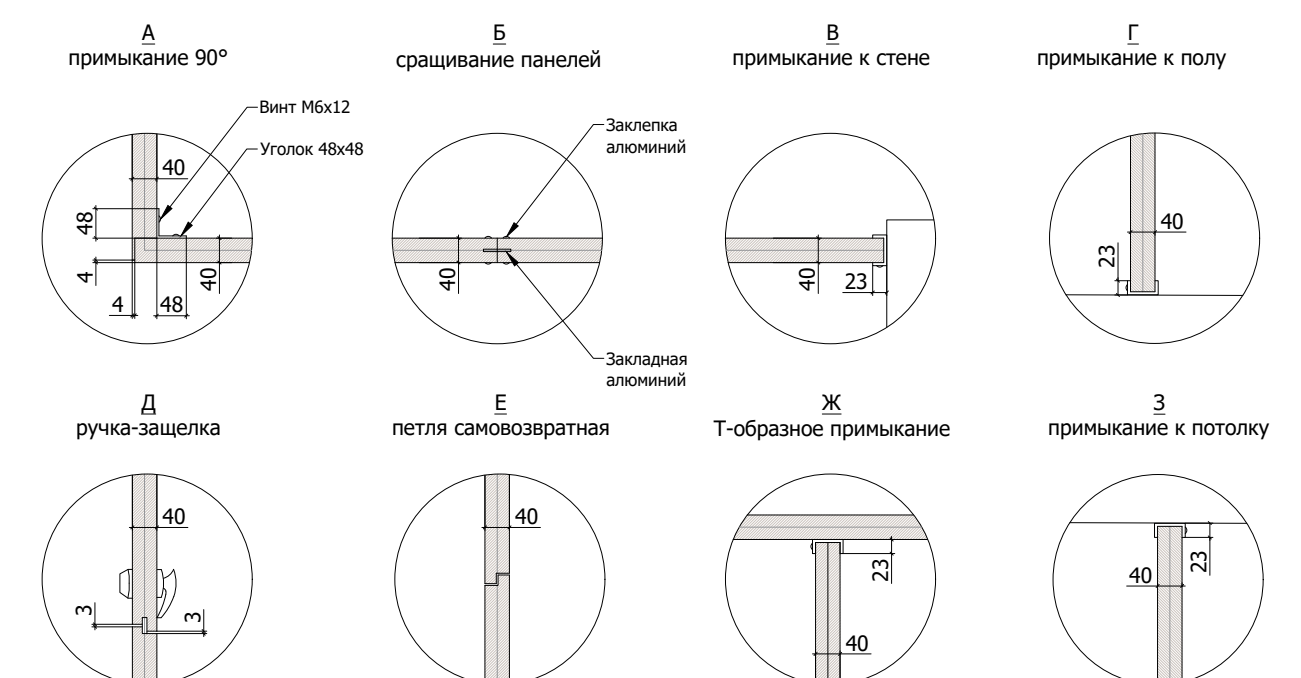
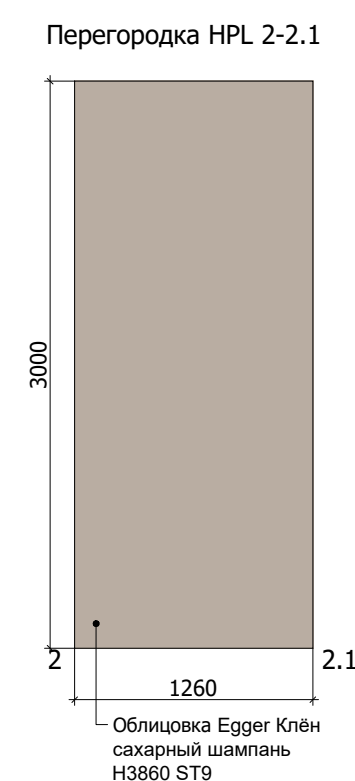
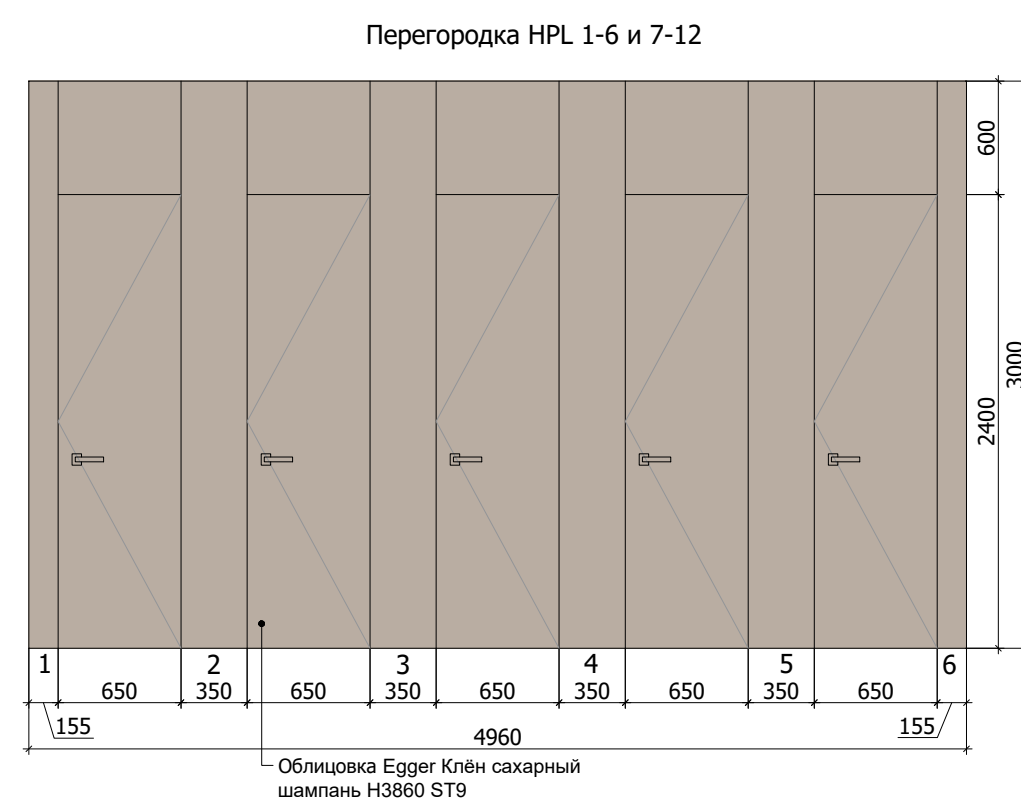
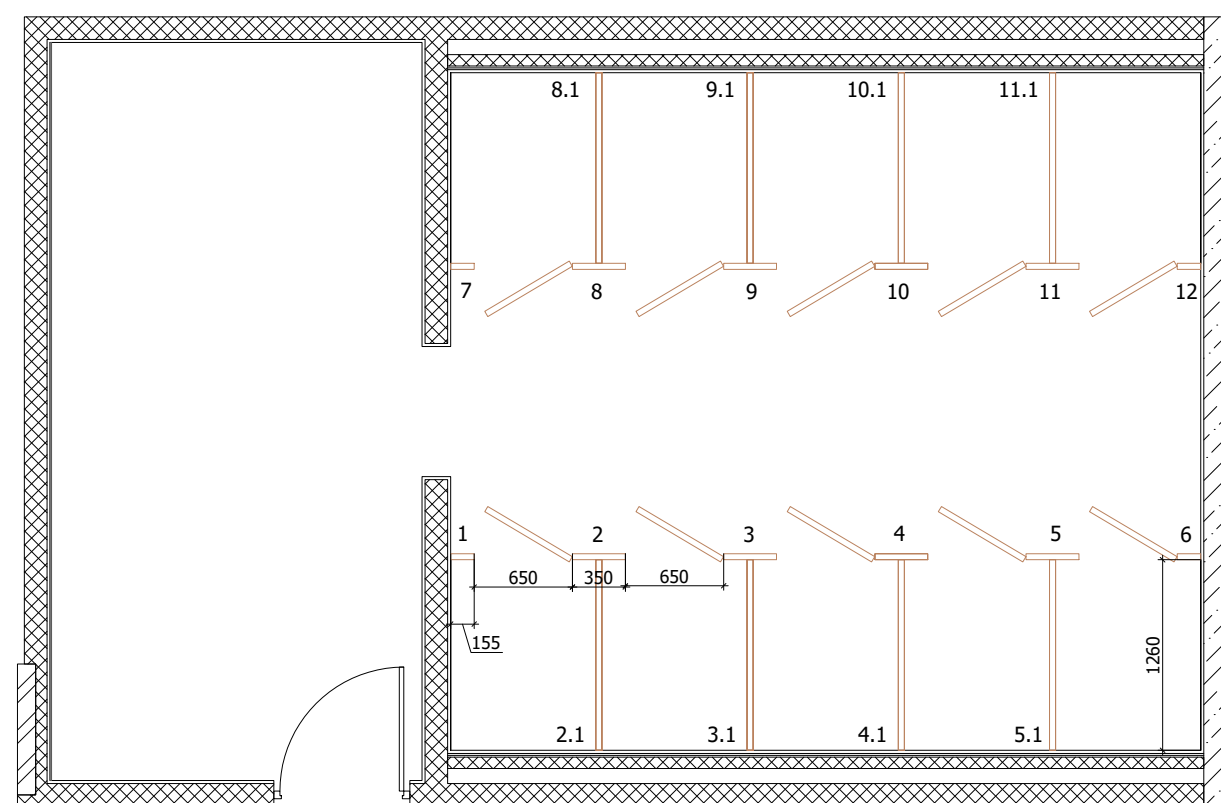
Взам. инв. №

Подн. у дама

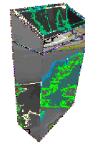
Инв. № подл.



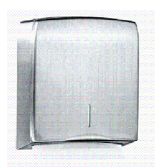
Спецификация керамогранита			
Тип	Условные обозначения	Наименование	S м²
1		СТЕНЫ с/у Ж под бетон Estima Luna LN 01 Неполированный 600x1200x11мм	Керамогранит 91,3
2		Цоколь полоса 1200x100x10мм, цвет RW 10	31,4 п.м.



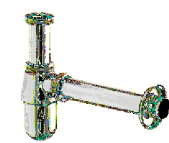
Сушка для рук
Jaquar Optima
HDR-SAP-M99ACS,
нержавеющая сталь



Ksitex GBW-30M
Урна для мусора
подвесная



Диспенсер бумажных
полотенц Jaquar
PTD-SAP-DT0106CS, тип
сгиба С / Z , настенный
монтаж, емкость
400-600 С / Z
полотенце, нерж. сталь



Сифон для
раковины Kludi
1010505-00 Хром



Смеситель однорычажный
Jaquar KUB-CHR-35052FB



Диспенсер для
мыла Kimberly-Clark
Professional 8973,
емкость 1л,
материал нерж.
сталь



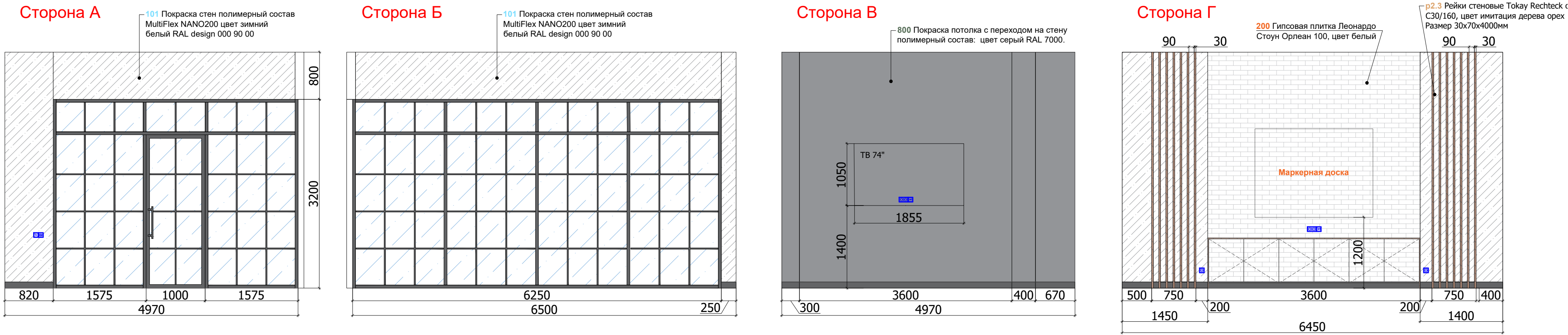
Раковина Vitra S20
5474B003-0618



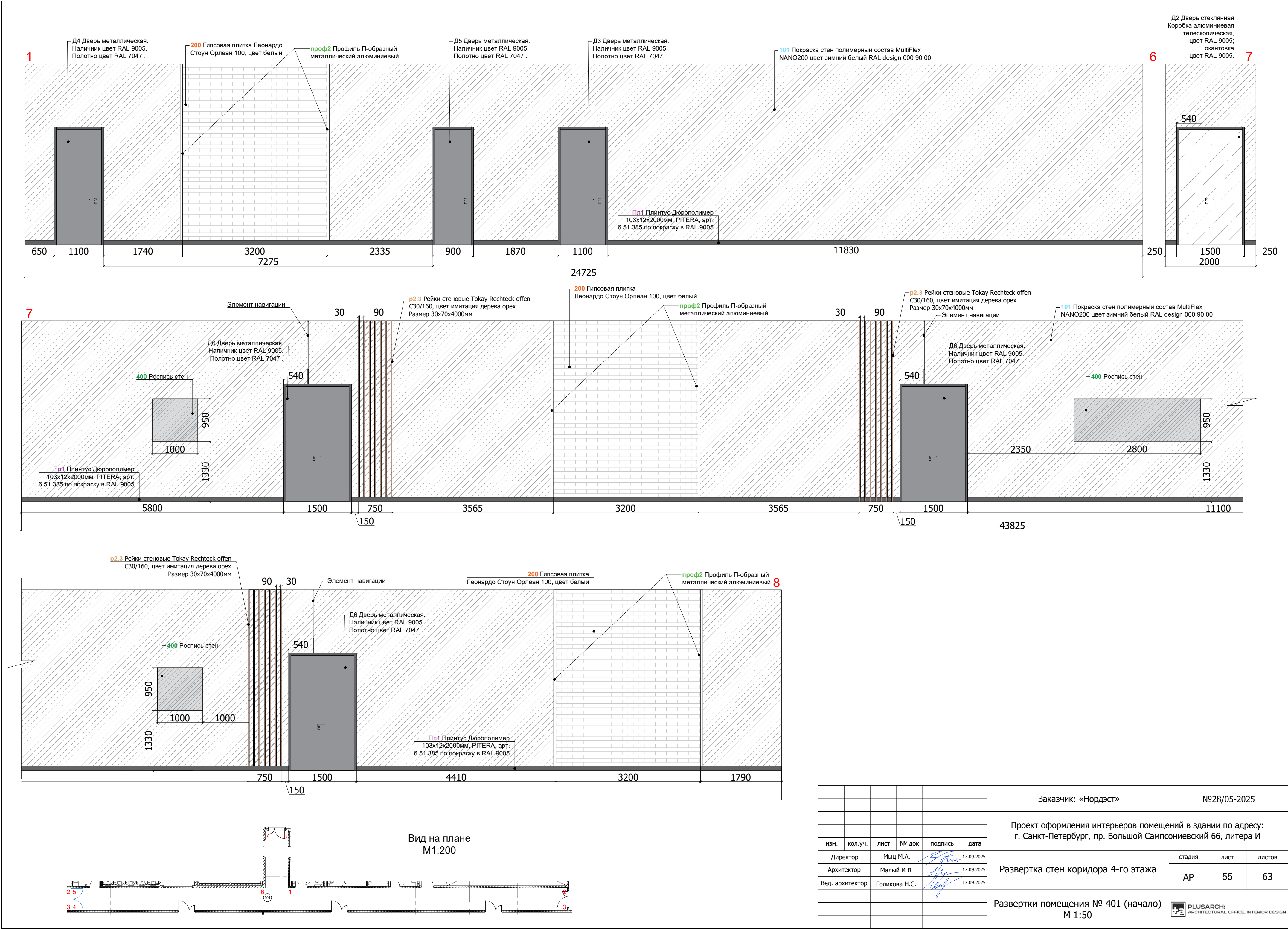
Комплект: инсталляция Jaquar
JCS-WHT-2400FS, кнопка смыва Jaquar
OPAL JCP-CHR-152415, безободковый
подвесной унитаз Jaquar
CNS-WHT-963UFSM, крышка с
микролифтом, дюропласт

						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата							
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025	Женский санузел				стадия	лист	листов
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025					AP	53	63
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025							
						Развертки общественного женского санузла и сантехнические перегородки М 1:50				 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

						БС66-РЕФ-МОП				
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта		Стадия	Лист	Листов
Разраб.								Р	56	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст		ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.										
ГИП										

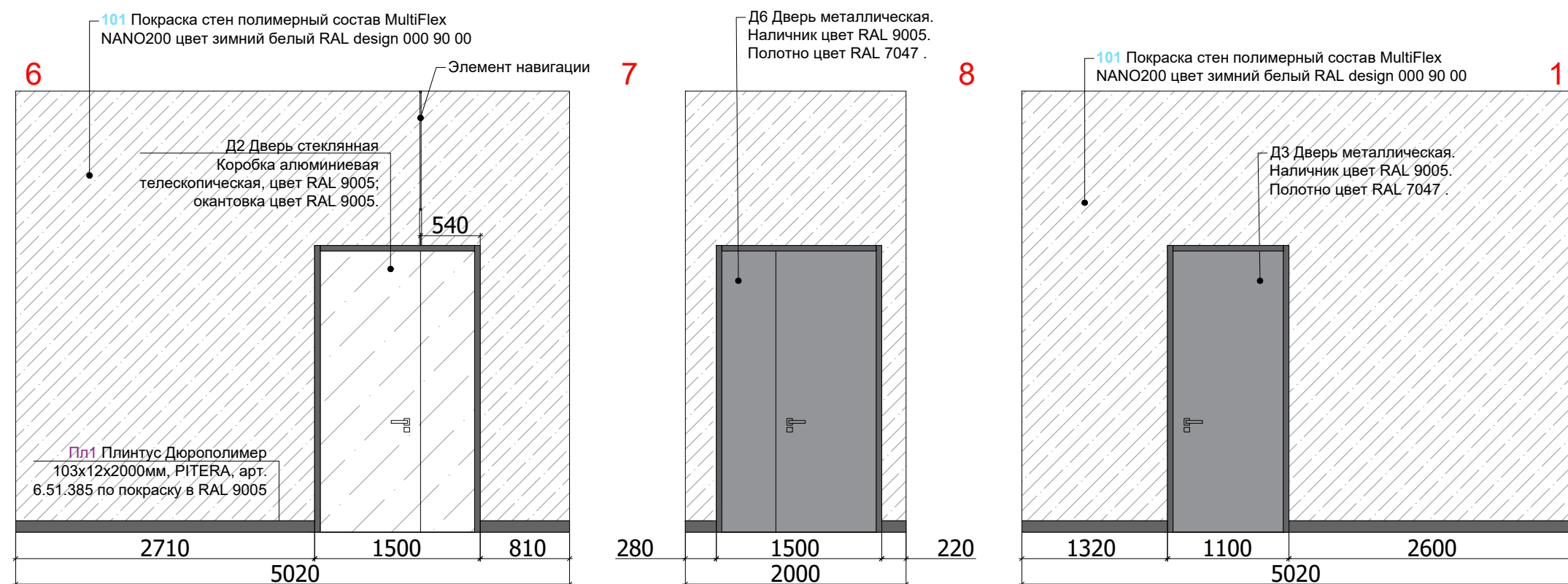


Согласовано					
	Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №		

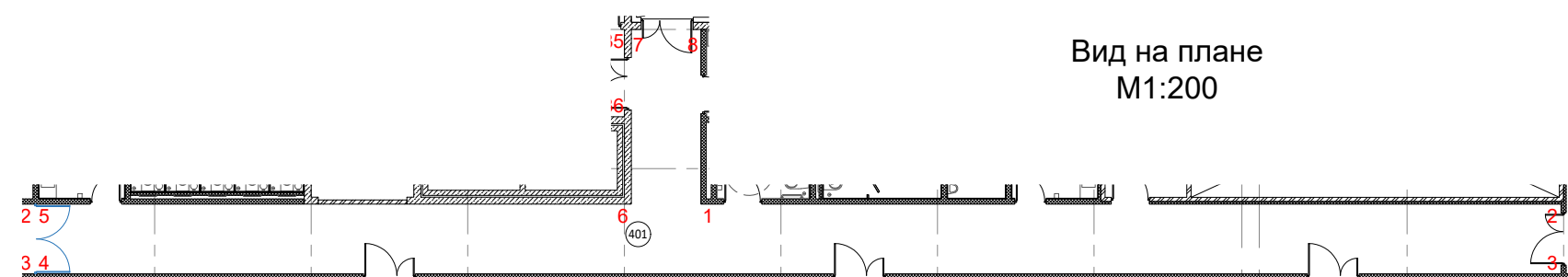


						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025	
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И			
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	Развертка стен коридора 4-го этажа	стадия	лист	листов
Директор			Мыц М.А.		17.09.2025		АР	55	63
Архитектор			Малый И.В.		17.09.2025				
Вед. архитектор			Голикова Н.С.		17.09.2025				
						Развертки помещения № 401 (начало) М 1:50	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	58	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

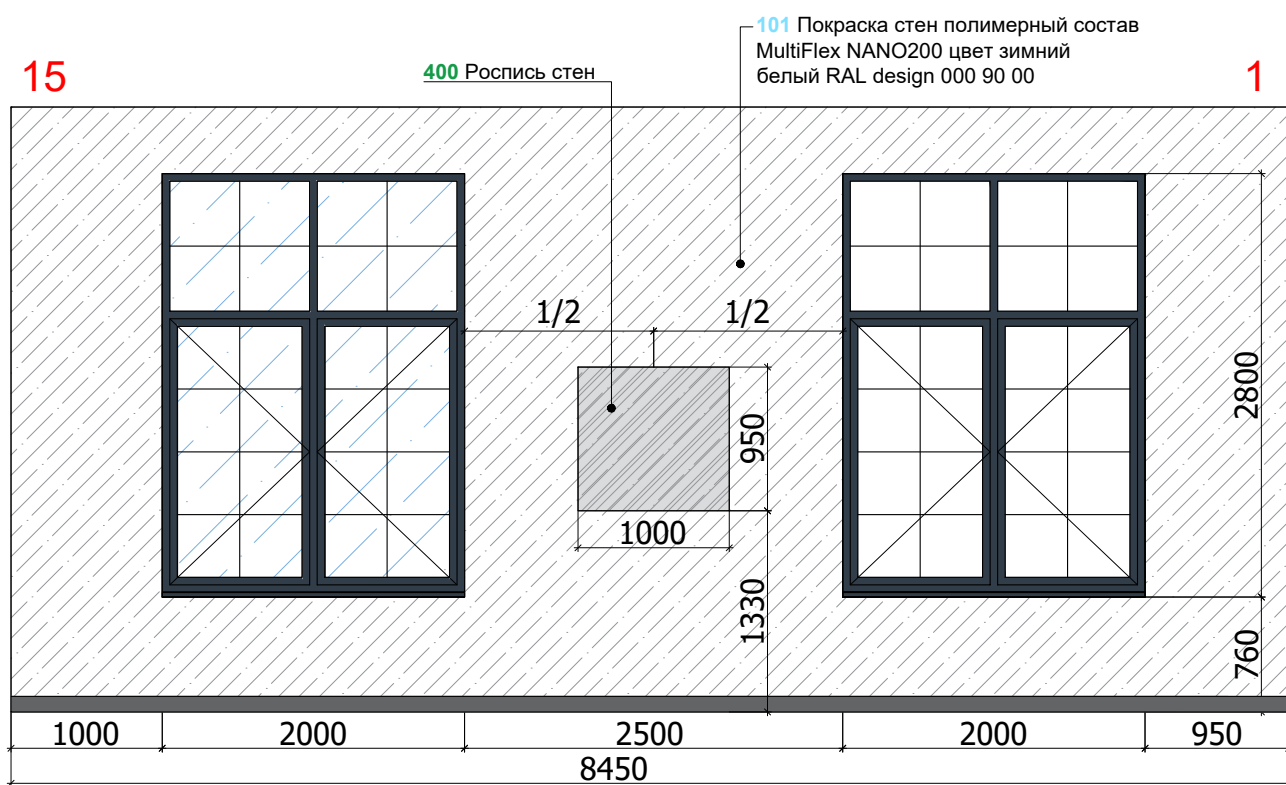


Спецификация помещения №401			
Тип	Условные обозначения	Наименование	С м ²
1		101 Покраска стен полимерный состав MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL design 000 90 00	304,4
2		200 Гипсовая плита Леонардо Стоун Орлеан 100, цвет белый	50
3		p2.3 Рейки стеновые Tokay Rehctech offen C30/160, цвет итигания дерева орех Размер 30х70х4000мм	84 п.м
4		400 Роспись стен	7,3
5		проф2 Профиль П-образный металлический алюминиевый	32 п.м
6		Pln1 Плитку Дореполимер 103х12х2000мм, ПИТЕРА, арт. 6.51.385 по покраске в RAL 9005	85,5 п.м.

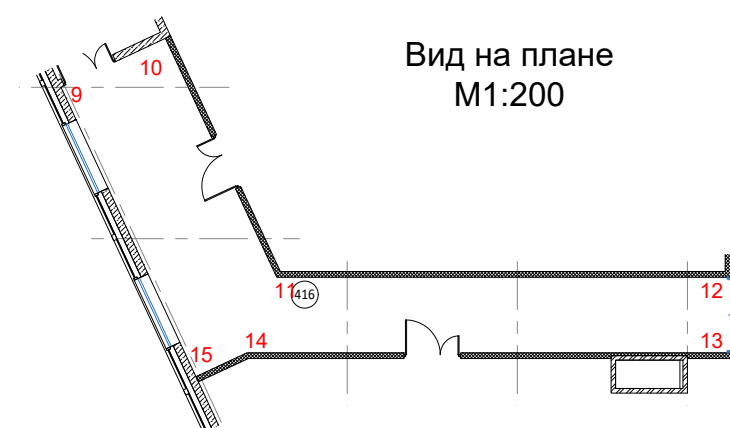


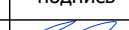
						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	Развертка стен коридора 4-го этажа	стадия	лист	листов			
Директор	Мыц М.А.		17.09.2025		AP		56	63				
Архитектор	Малый И.В.		17.09.2025									
Вед. архитектор	Голикова Н.С.		17.09.2025									
						Развертки помещения № 401 (окончание) М 1:50	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN					

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	59	
Оформил									
						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									



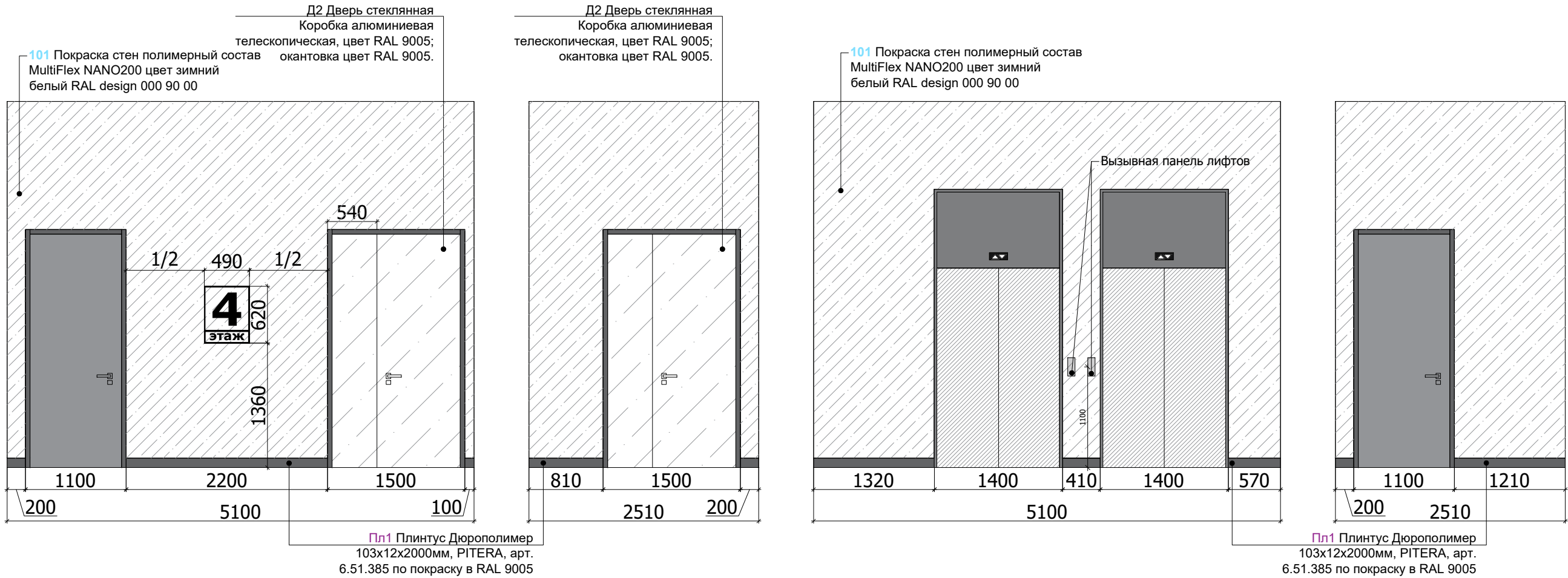
Спецификация помещения №416				
Тип	Условные обозначения	Наименование	С м ²	
1		191 Покраска стен полимерный состав MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL 9001 90 00	128.8	
2		200 Гипсовая плитка Леонардо Стоун Орлеан 100, цвет белый	25	
3		p2.3 Рейки стеновые Tokay Rehctech offen S30/160, цвет имитация дерева орех Размер 30x70x4000мм	28 п.м	
4		400 Рослищи стен	1.9	
5		проф2 Профиль П-образный металлический алюминий	16 п.м	
6		Plnt1 Плинтус Дворополимер 103x12x2000мм, ПИТЕРА, арт. 6.51.385 по покраске в RAL 9005	40.2 п.м.	



						Заказчик: «Нордэст»	№28/05-2025					
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата							
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025	Развертка стен коридора 2-го этажа			стадия	лист	листов	
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025				АР	57	63	
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025							
						Развертки помещения № 202 М 1:50			 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN			

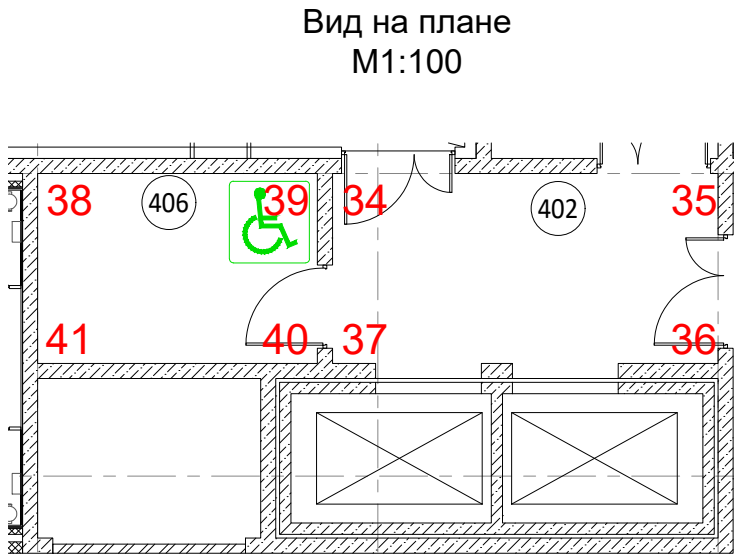
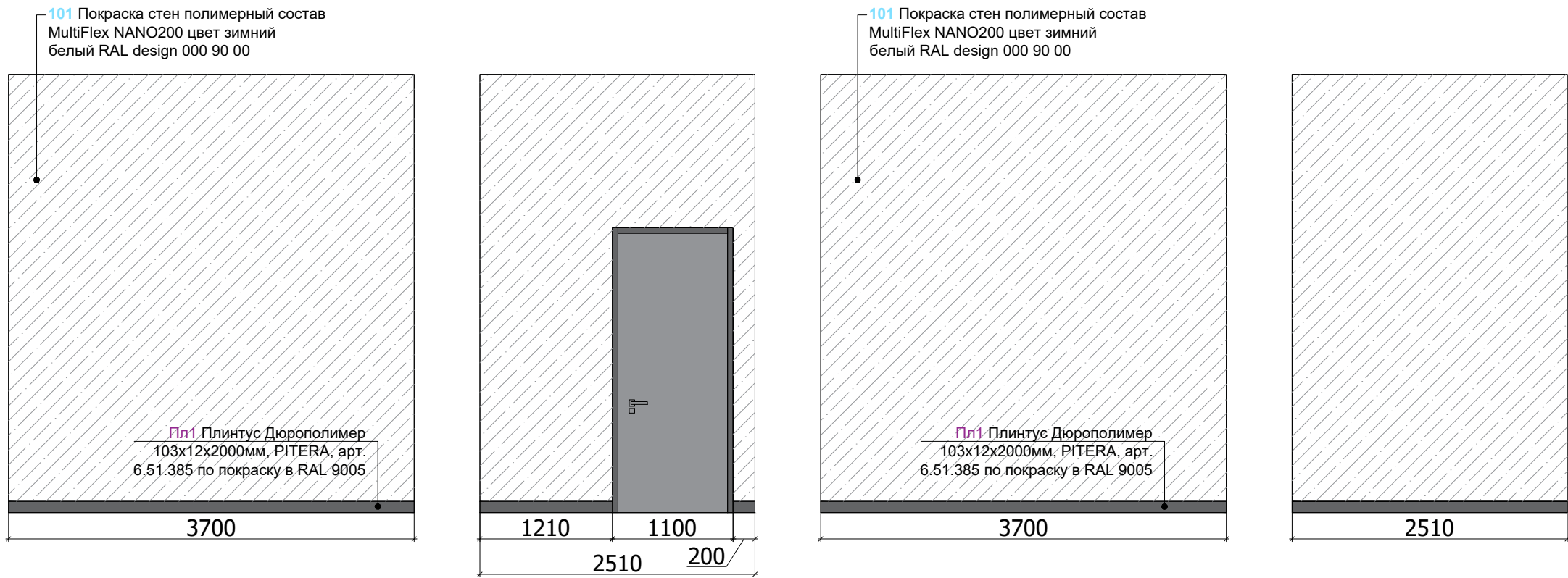
						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	60	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

402 Лифтовый холл



Тип		Условные обозначения		Наименование		№402	№406
1				101 Покраска стен полимерный состав MultiFlex NANO200 цвет зимний белый RAL design 000 90 00		38.1	45.7
2				Пл1 Плинтус Дюрополимер 103x12x2000мм, PITERA, арт. 6.51.385 по покраску в RAL 9005		7.5 п.м.	11.4 п.м.

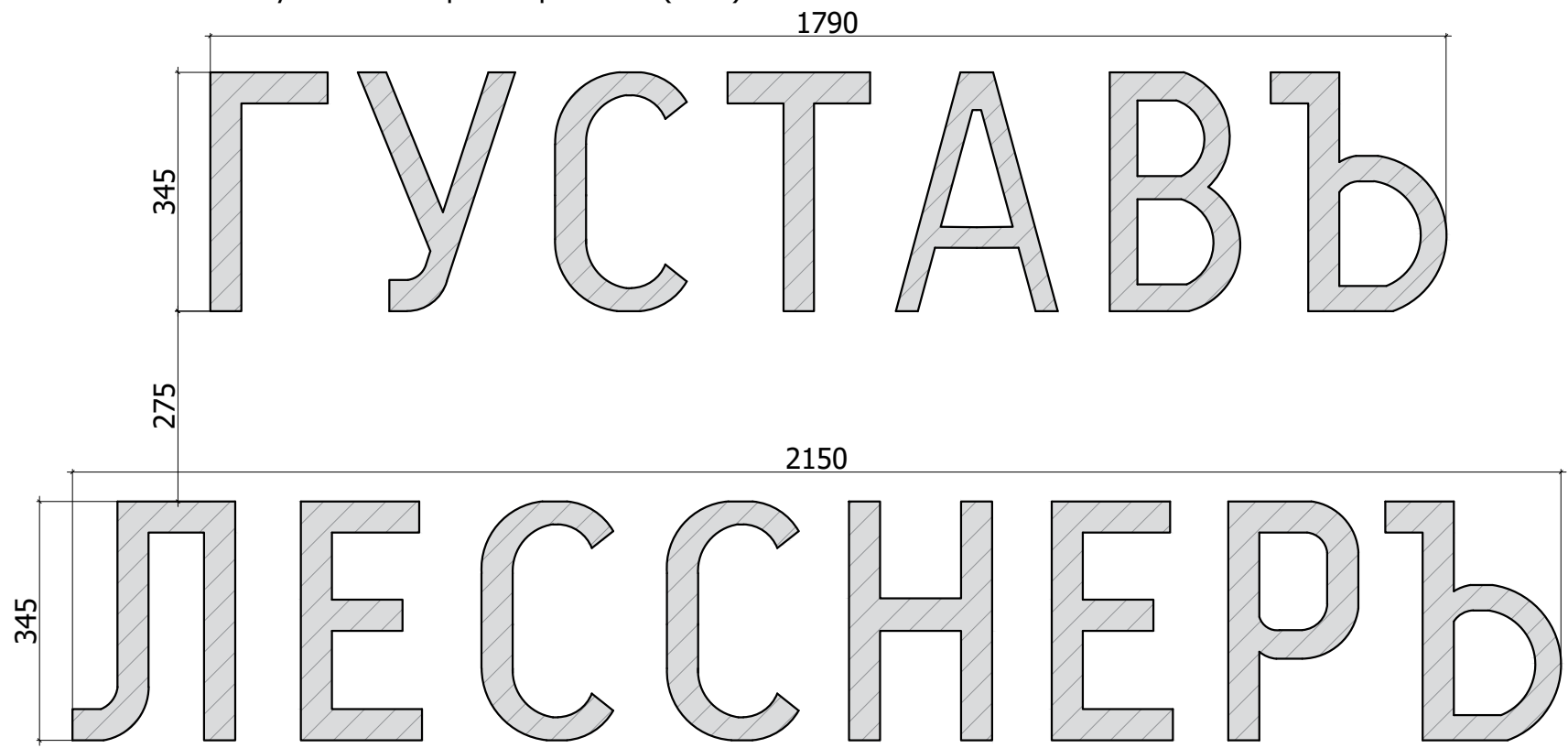
406 Зона безопасности ММГН



						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И				
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	Развертка стен коридора 4-го этажа		стадия	лист	листов
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	58	63
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025					
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025					
						Развертки помещения № 402 и № 406 М 1:50		 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN		

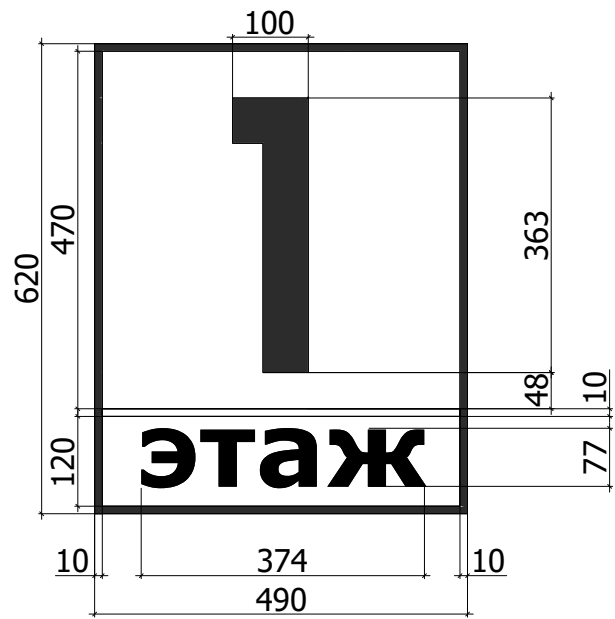
						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	61	
Оформил									
Н. контр.						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
ГИП									

1. Логотип "Густав Лесснеръ" на ресепшн (1шт.)



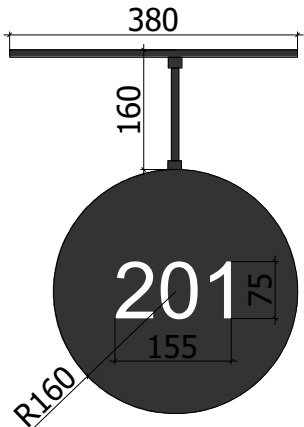
Надпись - отдельно стоящие элементы, выполненные из нержавеющей стали толщиной 1 мм, матовая поверхность

2. Номер этажа (3шт.)



Материал основы - акриловое стекло, цвет белый RAL 9003, надпись - лазерная резка из акрилового стекла, цвет черный RAL 9005

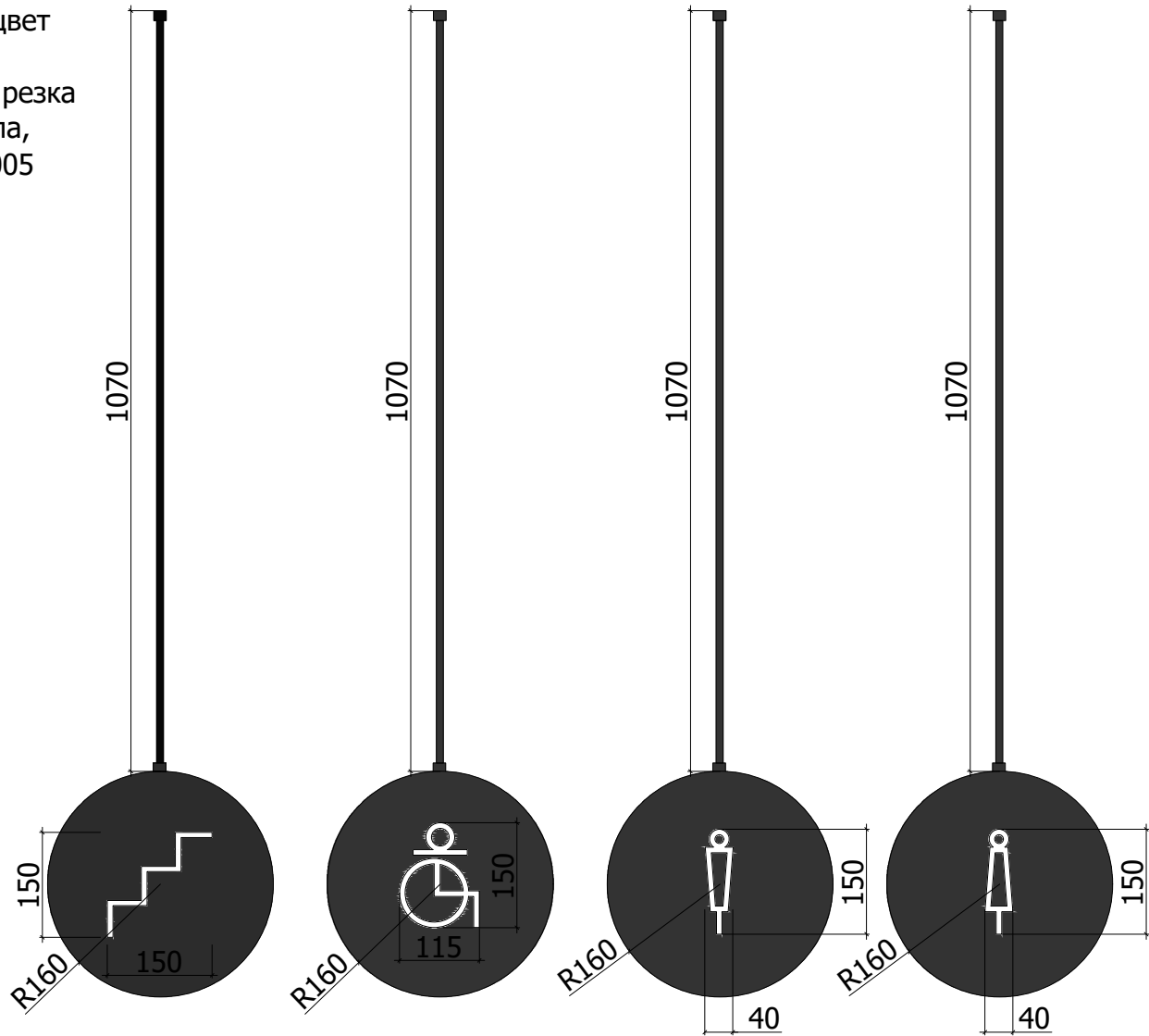
3. Элементы навигации с креплением к стене (14шт.)



Основа кронштейна - металлический г-образный сварной элемент, окрашенный порошковым способом в черный Ral 9005. Основа - черное глянцевое 6мм акриловое стекло. Изображение - лазерная резка из глянцевого 3мм белого акрилового стекла

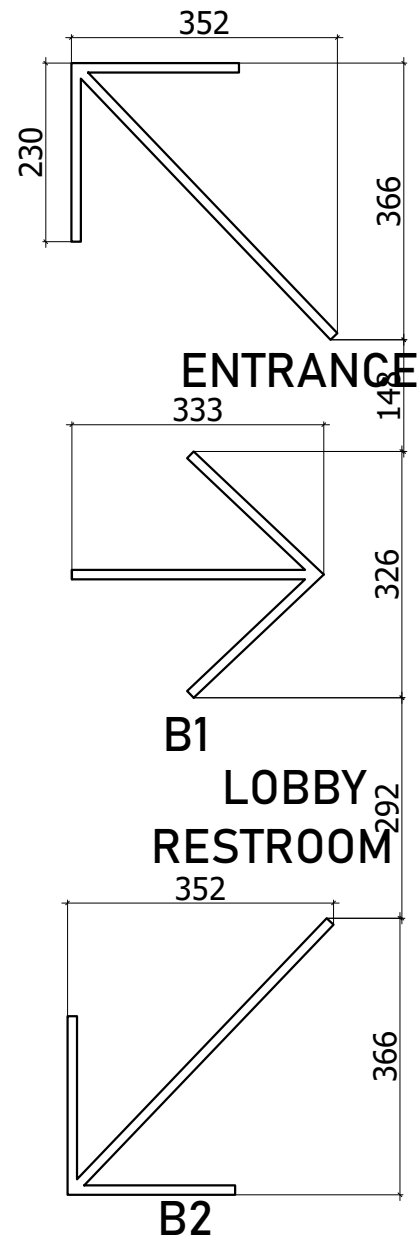
4. Элементы навигации с креплением к потолку (14шт.)

Типовое решение навигации указателей помещений



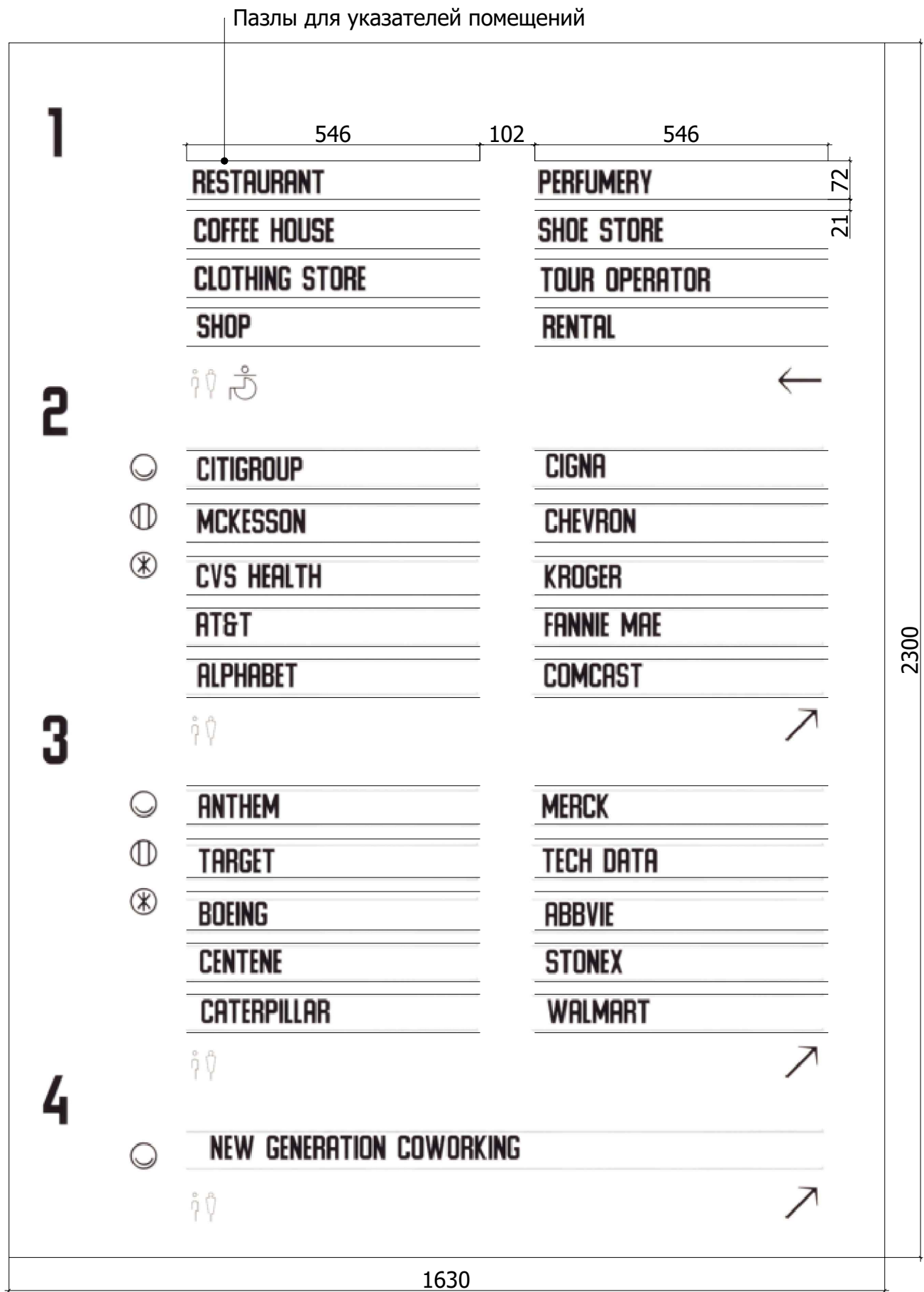
Основа кронштейна - металлический г-образный сварной элемент, окрашенный порошковым способом в черный Ral 9005. Основа - черное глянцевое 6мм акриловое стекло. Изображение - лазерная резка из глянцевого 3мм белого акрилового стекла

5. Навигация на лестничной клетке (1шт.)



Основа - черное глянцевое 3мм акриловое стекло. Изображение - лазерная резка из глянцевого 3мм белого акрилового стекла

6. Навигация по этажам (1шт.)



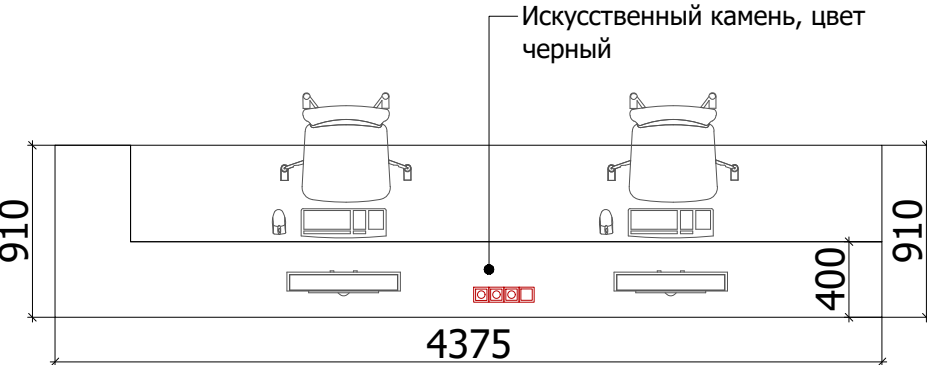
Основа - белое глянцевое 6мм акриловое стекло. Изображение - лазерная резка из глянцевого 3мм черного акрилового стекла

						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025				
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	Навигационные элементы		стадия	лист	листов		
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	59	63		
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025							
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025							
						Нестандартные изделия М 1:10		 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN				

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	62	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

Согласовано				
Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инф. №		

НС-1 Стойка ресепшн



НС-1 Стойка ресепшн
Вид спереди



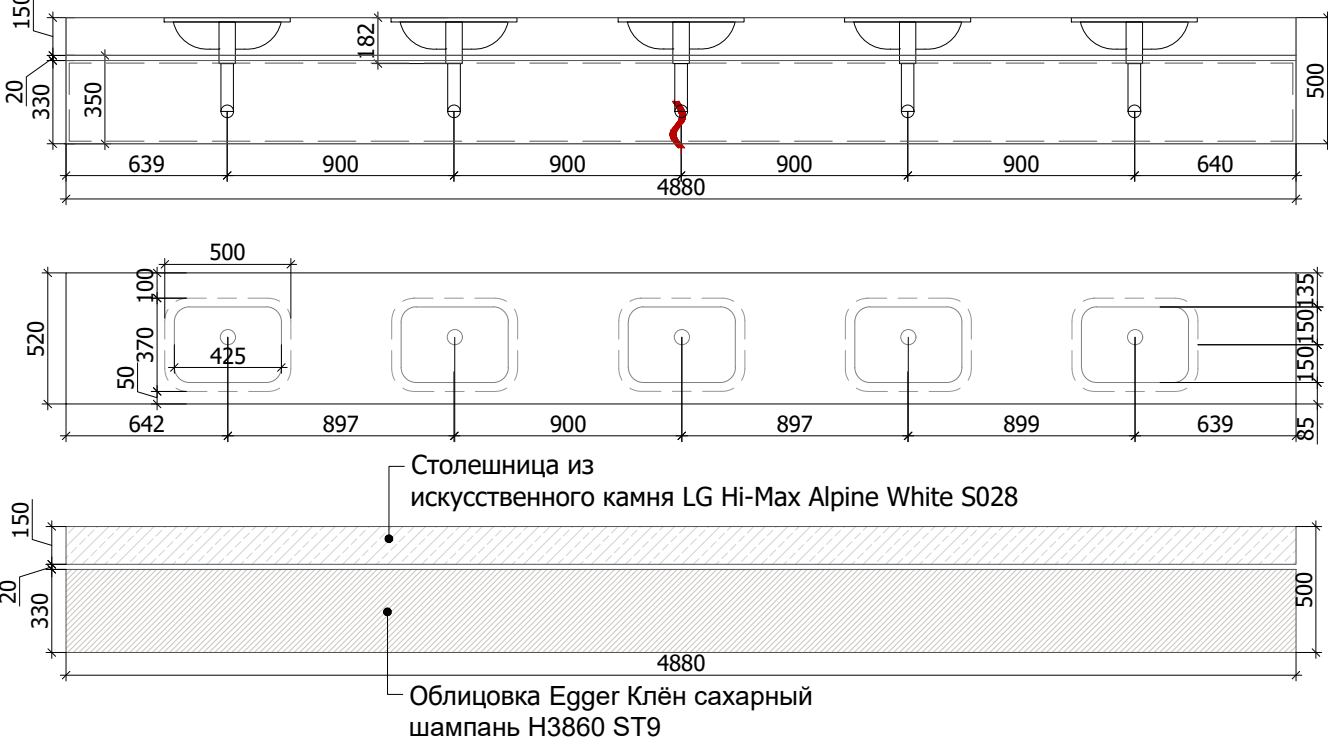
НС-1 Стойка ресепшн
Вид сбоку



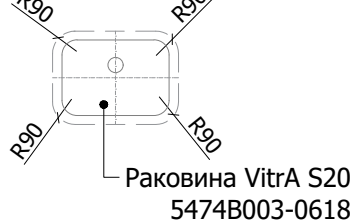
НС-1 Стойка ресепшн
Разрез



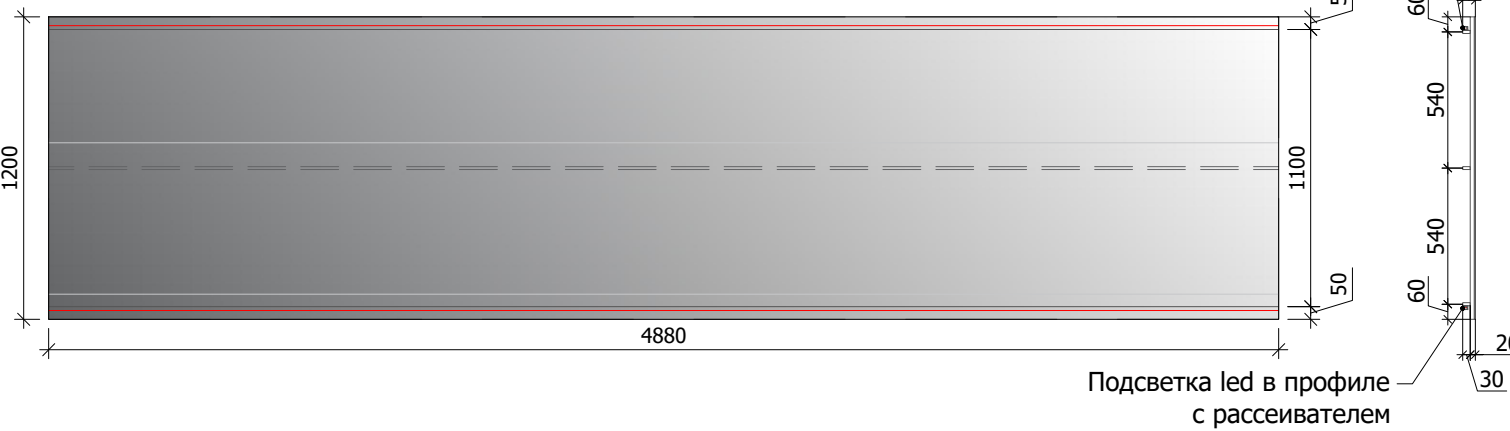
НС-5 Столешница со встроенными раковинами

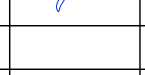






НС-6 Зеркало с подсветкой

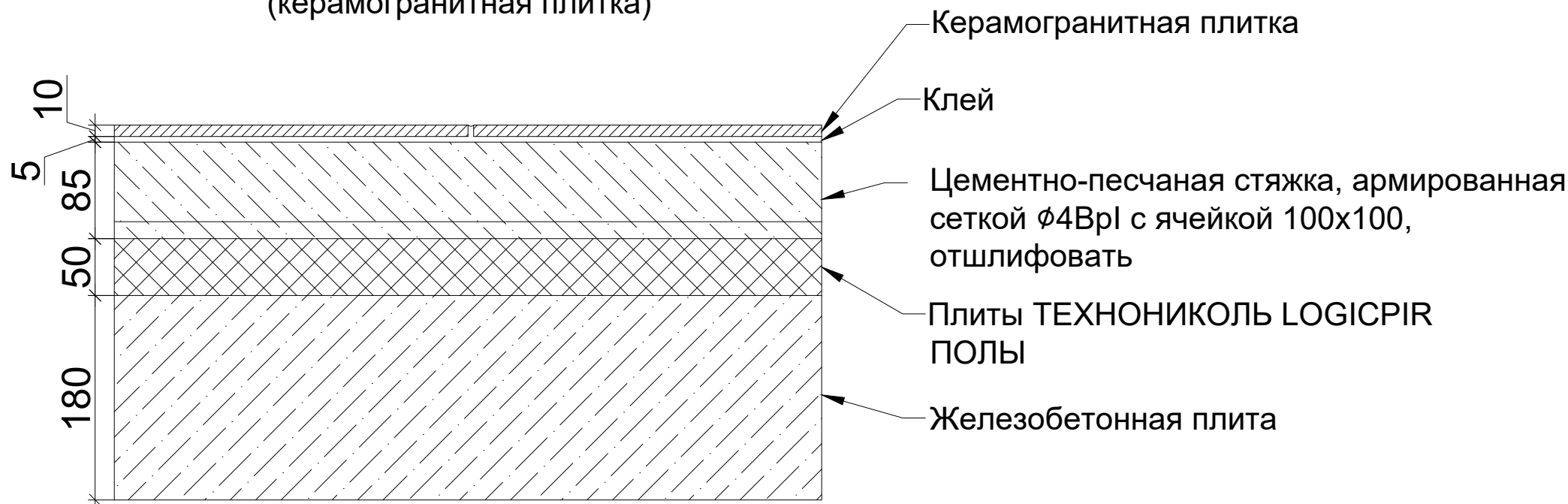


						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025				
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И						
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	Нестандартные изделия		стадия	лист	листов		
Директор		Мыц М.А.			17.09.2025			АР	60	63		
Архитектор		Малый И.В.			17.09.2025							
Вед. архитектор		Голикова Н.С.			17.09.2025							
						Нестандартные изделия М 1:30; М 1:40						

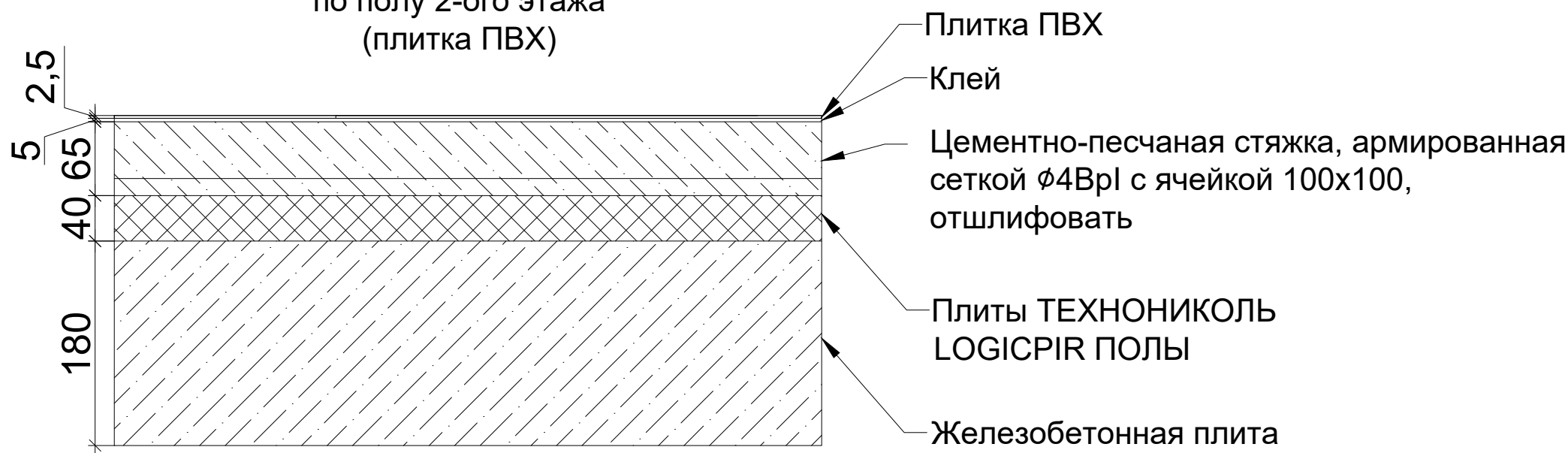
						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	63	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

Согласовано				
Инв. № подл.	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			

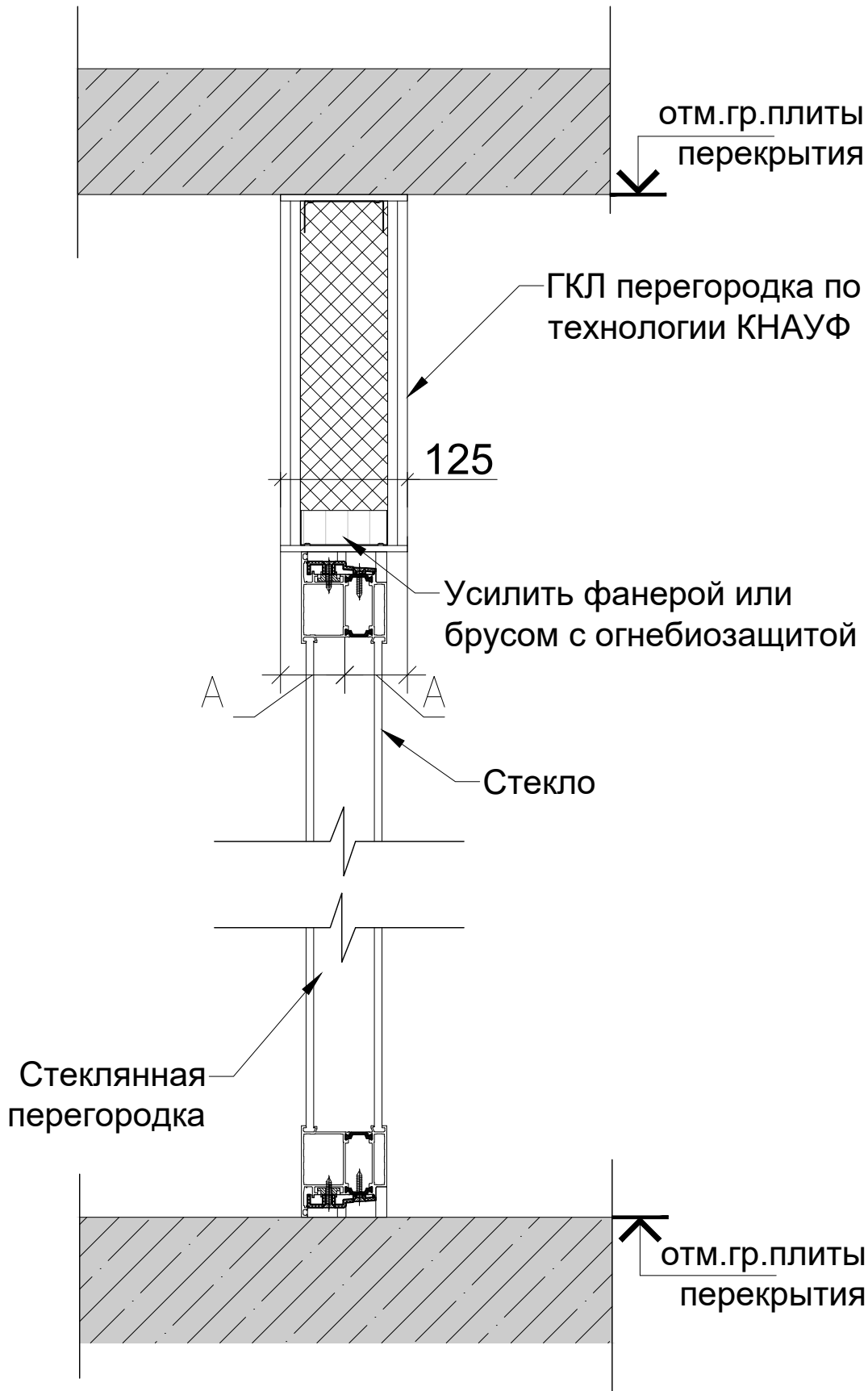
Узел 1
по полу 1-ого этажа
(керамогранитная плитка)

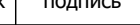


Узел 2
по полу 2-ого этажа
(плитка ПВХ)



Узел 4
усиления в местах примыкания
профиля стеклянных перегородок к
лобику из ГКЛ



						Заказчик: «Нордэст»		№28/05-2025		
						Проект оформления интерьеров помещений в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский 66, литера И				
изм.	кол.уч.	лист	№ док	подпись	дата	Предпроектные решения	стадия	лист	листов	
Директор			Мыц М.А.		17.09.2025		АР	61	63	
Архитектор			Мальи И.В.		17.09.2025					
Вед. архитектор			Голикова Н.С.		17.09.2025					
						Узлы М 1:5	 PLUSARCH: ARCHITECTURAL OFFICE, INTERIOR DESIGN			

						БС66-РЕФ-МОП			
						Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 66, лит. И			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	64	
Оформил						Интерьеры помещений компании Нордэст	ИП Левыкин А.Д.		
Н. контр.									
ГИП									

